

INDICE

Convenciones Utilizadas en este Libro	VII
Introducción	XI
¿Qué contiene este libro?	XII
¿Para quién fue escrito este libro?	XIII
¡Desde la microcomputadora hasta el mainframe!	XIII
Cómo adquirir mayores conocimientos sobre Lotus 1.2.3	XIV
Capítulo 1.	
Qué debe Usted Saber para Utilizar las Fórmulas de 1.2.3.	C1-1
Cómo se debe configurar las fórmulas que se van a usar en la hija de trabajo	C1-2
El por qué del orden de precedencia de las operaciones matemáticas o lógicas	C1-2
Por qué conviene usar un nombre de rango como parte integral de una fórmula	C1-4
Trucos y técnicas para introducir fórmulas largas en la hoja de trabajo	C1-6
Como editar y corregir una fórmula dentro de la propia hoja de trabajo	C1-7
Cómo editar y corregir una fórmula convirtiéndola en una cadena alfanumérica	C1-7
Cómo detectar algunos errores comunes en las fórmulas de una hoja de trabajo	C1-8
Cómo detectar y corregir errores causados por los nombres de rango	C1-9
Capítulo 2.	
Cómo se Deben Configurar los Modelos Utilizados en este Libro	C2-1
Cómo reutilizar los modelos para mejorar las hojas de trabajo	C2-5
Cómo usar la técnica de iteración para resolver problemas	C2-7
Conclusión	C2-12
Capítulo 3.	
Sugerencias para Evitar Tropiezos en el Uso de las Hojas de Trabajo	C3-1
Cómo se carga 1.2.3. a la computadora	C3-3
Cómo utilizar los modelos	C3-4
Guía para la solución de problemas frecuentes	C3-4
Cómo incorporar o explicar el funcionamiento de una hoja de trabajo	C3-9
Cómo incorporar las instrucciones y las hipótesis de la hoja de trabajo	C3-10
Conclusión	C3-11
Capítulo 4.	
Cómo Usar los Modelos y las Fórmulas de este Libro	C4-1
Cómo usar estos modelos cuando se trate de usuarios recién iniciados	C4-2
Cómo encadenar sus hijas de trabajo	C4-4
Cómo utilizar estos modelos y sus fórmulas en las hojas de trabajo	C4-6
Sugerencias para introducir las fórmulas en una hoja de trabajo	C4-7
Cómo optimizar la velocidad de recálculo de la hoja de trabajo	C4-8
Capítulo 5.	
El Análisis y los Coeficientes Financieros	C5-1
Índices o coeficientes financieros que sirven para supervisar sus negocios	C5-3
Margen de utilidad	C5-4

Tasa de utilidad sobre activos (TUSA)	C5-4
Coeficientes de solvencia	C5-5
Coeficiente de la prueba del ácido o índice de solvencia inmediata	C5-5
Coeficiente deuda total/activos totales	C5-5
Coeficiente de cargos fijos	C5-6
Coeficiente de rotación del inventario	C5-6
Plazo promedio de cobranzas	C5-7
Coeficientes de rotación de activos totales	C5-7
Capítulo 6.	
Tabla para Demostrar la Amortización de un Préstamo	C6-1
Cómo calcular la tabla de amortización a partir de cualquier fecha	C6-1
Fórmulas de matemática financiera utilizadas en los cálculos de este modelo	C6-2
Instrucciones para el desarrollo de este modelo	C6-4
Trivia, trucos e hipótesis	C6-7
Capítulo 7.	
Cómo Calcular la Tasa de Interés Compuesto	C7-1
Cómo elegir la mejor inversión para que su dinero se multiplique	C7-2
Fórmulas de matemática financiera utilizadas en los cálculos de este modelo	C7-3
Instrucciones para el desarrollo de este modelo	C7-4
Trivia, trucos e hipótesis	C7-6
Capítulo 8.	
Cómo Calcular la Tasa de Interés Anual Real (TIAR) – [Annual Percentage Rate (APR)]--	C8-1
Cómo encontrar la mejor inversión para su dinero	C8-2
Fórmulas de matemática financiera utilizadas en los cálculos de este modelo	C8-3
Instrucciones para el desarrollo de este modelo	C8-4
Trivia, trucos e hipótesis	C8-6
Capítulo 9	
Cómo Calcular la Tasa de Interés de un Préstamo Cuyos Intereses se Pagan por Anticipado	C9-1
Cómo encontrar la mejor tasa de interés sobre un préstamo	C9-2
Fórmulas de matemática financiera utilizadas en los cálculos de este modelo	C9-5
Instrucciones para el desarrollo de este modelo	C9-6
Trivia, trucos e hipótesis	C9-10
Capítulo 10.	
Cómo Usar la Regla de los 78 para el Reintegro de Intereses	C10-1
Cómo determinar la liquidación y el reintegro de intereses que correspondan al prepagar un préstamo	C10-2
Fórmulas de matemática financiera utilizadas en los cálculos de este modelo	C10-3
Instrucciones para el desarrollo de este modelo	C10-3
Instrucción para el desarrollo de este modelo	C10-3
Trivia, trucos e hipótesis	C10-4
Capítulo 11.	
Cómo se Calcula el Valor Actual de una Anualidad (Cuando se	C11-1

conoce la Tasa de Interés)	
Fórmulas de matemática financiera utilizadas en los cálculos de estos modelos	C11-4
Cómo crear el modelo para calcular el valor actual de una anualidad ordinaria –[ordinary annuity]--	C11-5
Cómo crear el modelo para calcular actual de una anualidad de pago anticipado –[annuity due]--	C11-7
Trivia, trucos e hipótesis	C11-10
Capítulo 12.	
Cómo Calcular el Valor Actual de una Anualidad (Cuando no se Conoce la Tasa de Interés)	C12-1
Cómo se calcula la tasa retorno proveniente de un arrendamiento – [lease]--	C12-2
Fórmulas de matemática financiera utilizadas en los cálculos de estos modelos	C12-2
Modelo para calcular el valor actual de una anualidad ordinaria – [ordinary annuity]	C12-8
Trivia, trucos e hipótesis	C12-12
Capítulo 13.	
Cómo Calcular el Valor Futuro de una Anualidad (Cuando se conoce la tasa de Interés)	C13-1
Ahorre hoy para poder retirarse cómodamente	C13-2
Fórmulas de matemática financiera utilizadas en los cálculos de este modelo	C13-2
Creación de los modelos	C13-4
Trivia, trucos e hipótesis	C13-6
Capítulo 14.	
Cómo Calcular el Valor Futuro de una Anualidad (Cuando no se Conoce la Tasa de Interés)	C14-1
Cómo podemos encontrar cual es la tasa de rendimiento de una inversión	C14-2
Fórmulas de matemática financiera utilizadas en los cálculos de este modelo	C14-2
Instrucciones para el desarrollo de este modelo	C14-7
Trivia, trucos e hipótesis	C14-10
Capítulo 15.	
Tasa para la Reinversión de un Fondo de Reserva	C15-1
Análisis de los flujos complejos de caja de una inversión en bienes raíces	C15-2
Macros y fórmulas de matemática financiera utilizadas en los cálculos de este modelo	C15-6
Instrucciones para el desarrollo de este modelo	C15-7
Trivia, trucos e hipótesis	C15-10