

## INDICE

Consideraciones histórica	27
Concepto de la obligación	29
Elementos de la obligación	31
Ejecución forzosa de las obligaciones	34
Origen de la obligación	35
<b>Clasificación de las Obligaciones</b>	
<b>Por vínculo:</b>	
Obligación de derecho estricto y de buena fe	87
Obligación civiles y naturales	89
<b>Por los Sujetos:</b>	
Obligación de sujeto determinado	45
Obligación de sujeto indeterminado o ambulatorias	45
Obligación mancomunadas	46
Obligación correales y solidarias	46
<b>Por el Objeto:</b>	
Obligaciones genéricas y específicas	48
Obligaciones conjuntivas, alternativas y facultativas	49
Obligaciones divisibles e indivisibles	53
Transmisión divisibles e indivisibles	53
Transmisión o Cesión de los Créditos	
Efectos de la cesión de créditos	59
<b>Causas Determinantes de Inejecución de las Obligaciones</b>	
Causas inimputables al deudor	
Consideraciones. Concepto	61
Caso fortuito y fuerza mayor	62
Causas inimputables al deudor	
Dolo – culpa – mora	64
El dolo	65
La culpa	66
Clases de culpa	70
Culpa ajena	72
La custodia	73
La mora	75
Mora del deudor	75
Efectos de la mora del deudor	77
Mora del acreedor	78
Efectos de la mora de acreedor	78
Efectos de la inejecución imputable al deudor	79
La acción pauliana	80
Ideas en el Derecho Moderno en General sobre el Tópico Referente a la Obligación a sus Causas de Inejecución	81
La obligación moderna. Concepto. elementos	81
Clasificación de las obligaciones	83
Cumplimiento de las obligaciones	85
La mora de acreedor y del deudor	88
Responsabilidad civil. Sus elementos	89
Efectos secundarios	93

<b>Fuentes de las Obligaciones Doctrina General de Contrato</b>	
Fuentes de las Obligaciones	96
E contrato: concepto, evolución	97
Evolución histórica del contrato	99
Interpretación de los contratos	104
Clasificación de los contratos	106
Por su modo de perfeccionamiento	106
Formalidades	106
Origen	107
Podere de apreciación	108
Naturaleza	108
Relación de dependencia	109
Calificación	109
<b>Elementos de los Contratos</b>	
Elementos integrales del contrato	
Elementos esenciales	110
Consentimiento. Consideraciones	111
Requisitos de la voluntad	112
Formas	115
El silencio	116
Principio rector de la voluntad	118
La representación	120
La asistencia	126
Policitación. Teorías	127
Del objeto en los contratos de la causa de los contratos	
Concepto en la doctrina romanística	131
Elementos naturales. Consideraciones	133
Elementos Accidentales o Modalidades en los Contratos	
De la condición. Concepto, elementos, caracteres	135
Condición suspensiva y resolutoria	141
Efectos de la condición suspensiva y resolutoria	143
Condición imposible. Efectos	150
Condiciones ilícitas o inmorales. Efectos	152
Condiciones necesarias tácticas o legales	153
Condiciones presentes o pasadas	153
Condición casual, potestativa y mixta	154
El término	154
Efectos del término suspensivo y resolutorio	157
El modo	160
El lugar de pago	162
La acceso	163
<b>Elementos de validez</b>	
La capacidad	163
Vicios del consentimiento:	
Error	164
Dolo	168
Violencia	172
Ideas Breves en el Derecho Moderno:	175

El contrato	176
La autonomía de la voluntad	176
Definición	176
Clasificación de los contratos	177
Elementos integrales del contrato	177
Policitación	179
Vicios de consentimiento	185
<b>Parte Especial</b>	
<b>De los Contratos Reales</b>	
Consideraciones generales sobre los contratos reales	187
Evolución histórica	189
<b>Del Contrato de Mutuo</b>	
Origen histórico	190
Definición	192
Análisis de la misma	193
Características del mutuo	194
Requisitos del mutuo	196
Efectos	199
El mutuo con interés	203
Riesgos	204
Acciones	205
Senado consulto macedoniano	206
<b>Del Contrato de Comodato</b>	
Consideraciones generales	208
Origen histórico	209
Definición. Análisis de la misma	210
Posesión y tenencia	212
Características	214
Requisitos o condiciones para su existencia	214
Efectos u obligaciones en el contrato de comodato por causas imputable e inimputable al deudor	217
Acciones	220
Semejanza y diferencias del contrato de comodato con los contratos de:	
Mutuo	221
Arrendamiento	222
Precario	222
Y con la servidumbre personal de usufructo	223
<b>Del Contrato de Deposito</b>	
Consideraciones generales	224
Origen histórico	224
Depósito regular	225
Definición. Análisis de la misma	225
Características	225
Requisitos	228
Efectos	229
Responsabilidad del depositario y del depositante	231
Acciones	233
Diferencias entre contrato de depósito con los de:	

Mutuo	234
Comodato	235
<b>Especiales de depósito:</b>	
Deposito necesario o miserable	236
Secuestro	236
Depósito irregular	238
Diferencias entre el depósito irregular y regular o normal	239
Entre el depósito irregular y el secuestro	239
<b>Del Contrato de Prenda</b>	
Consideraciones	241
Origen histórico	242
Definición. Análisis de la misma	243
Características	245
Requisitos del contrato de prenda	245
Efectos	247
Responsabilidad del acreedor prendario por causas inimputables e imputables	248
Responsabilidad del deudor prendario	249
Acciones	249
Diferencias entre el contrato de prenda con los contratos de: Mutuo	251
Comodato	251
Depósito	252
Pactos en el contrato de prenda: Pacto de anticresis	253
Comisario	253
Y de distrayendo pignore	254
Ideas en el Derecho Moderno sobre los Contratos Reales: Mutuo, Comodato, prenda y depósito	255
<b>Contratos Verbales</b>	
Consideraciones generales	258
La estipulación	260
Desenvolvimiento histórico	260
Evolución	260
Naturaleza	260
Caracteres de la estipulación	262
Requisitos del contrato de estipulación	262
Beneficios y desventajas de la estipulación	267
Acciones en el contrato estipulatorio	268
Clases de estipulación: Pretoriales	268
Judiciales	268
Comunes	268
<b>Otros Contratos Verbis:</b>	
Dictio dotis	272
Promisis Murata liberti	272
Otros Contratos Formales del Derecho Antigo:	
La damnatio	273
El nexum	273
La sponsio	273
Ideas en el Derecho Moderno	276
<b>Estipulaciones Inútiles</b>	

Consideraciones	278
Clasificación de las estipulaciones inútiles	279
Inutilidad de la estipulación por los sujetos	282
Falta de consentimiento e incapacidad de los contratantes: Contratos a favor de terceros	282
Promesa por hecho de un tercero	283
Sordos, mudos, esclavos, edad, pupilos	285
Inutilidad de la estipulación por la causa	285
Estipulaciones inútiles en razón de las modalidades: Ideas en el Derecho Moderno	290
<b>Contratos Litteris</b>	
Consideraciones	293
Definición	293
Análisis	293
Origen de los contratos literales	293
Caracteres de los contratos literales	295
Efectos de los mismos	296
Chirograph y syngrapha	296
Evolución	296
Exceptio non numeratae pecuniae	296
Contrato literal en el derecho justinianeo	298
<b>Contratos Consensuales</b>	
<b>La Compra – Venta</b>	
Nociones generales de los contratos consensuales	299
Desenvolvimiento histórico de la compra – venta	300
Definición. Análisis de la misma	302
Características de la compra - venta	305
Condiciones o elementos del contrato de compra – venta:	
El objeto	306
El precio	309
Consentimiento	311
Obligaciones derivadas del contrato de compra – venta:	
Obligaciones del vendedor	312
Obligaciones del comprador	312
Pactos accesorios a la venta:	
a) Pacto de retroventa (pactum de retrovendendo)	324
b) Pacto de reventa (pactum de retroemendo)	324
c) Pacto de preferencia (pactum protimeseos)	325
d) Lex Comissoria	325
e) Pacto in diem addictio	325
f) Pactum displicentiae	326
g) Pactum de non alienando	326
h) Pactum reservatum dominii	326
i) Pactum reservatae hypothecae	326
<b>El Contrato de Arrendamiento</b>	
Historia del contrato de arrendamiento	327
Definición y análisis de arrendamiento de cosas	329
Características	331
Requisitos del contrato de arrendamiento	331

Naturaleza del contrato de arrendamiento	332
Obligaciones en el arrendamiento de cosas	334
Acciones en el arrendamiento de cosas	336
Extinción del contrato de arrendamiento de cosas	337
Arrendamiento de obras. Locatio conductio operis	339
Obligaciones del conductor	339
Obligación del locutor	340
Lex Rhodia de lactu	341
Arrendamiento de servicios. Lacatio conductio operarum	343
<b>Contratos de Sociedad</b>	
Definición. Análisis. Origen	345
Características	347
Requisitos	347
Reglas aplicables a las partes de los socios en los beneficios y pérdidas	349
Clases de sociedades:	
Sociedades universales y particulares	350
Sociedades universales	351
Sociedades particulares	352
Efectos del contrato de sociedad	353
Extinción de la sociedad	356
<b>Contrato de Mandato</b>	
Definición. Análisis	358
Desenvolvimiento histórico	359
Características del contrato de mandato	360
Condiciones de existencia	361
Efectos derivados del contrato de mandato	362
Extinción del mandato	365
Ideas en el Derecho Moderno de los Contratos Consensuales	366
<b>Contratos Innominados</b>	
Consideraciones	376
Clasificación	378
Requisitos	379
Algunos contratos innominados	379
Permuta	379
Aestimatum	381
Precario	381
Los pactos	383
Juramento	286
Constituto	387
Recepta	388
Ideas en el derecho moderno	389
<b>De las Obligaciones que Nacen como de un Contrato</b>	
Consideraciones sobre los cuasicontratos	391
<b>La gestión de negocios</b>	
Concepto	294
Requisitos	394
Efectos	396
Obligación del gestor	396

Obligación del dueño	397
Diferencia en el mandato	397
Tutela y Curatela	398
Comunidad	398
Lex Rhodia de IACTU	400
Aceptación de una herencia	400
Enriquecimiento injusto	401
Efectos de enriquecimiento indebido	403
Condictio indebiti	403
Condictio causa data causa non secuta o condictio o causan datorum	405
Condictio causa data causa non secuta	405
Condictio sine causa	406
Consideraciones breves en el derecho moderno	406
<b>De las Obligaciones Derivadas de Figuras Delictuales y Cuasidelictuales</b>	
Consideraciones sobre los delitos y cuasidelitos	411
Clasificación	414
Evaluación: Derecho antiguo. Clásico y Justiniano	415
Acciones	417
FURTUM	
Concepto	418
Clasificación	418
Evolución	418
Requisitos y efectos	420
La rapiña	421
La injuria	422
DAMNUN INIURIA DATUM	423
Concepto	423
Evolución	423
Ley aquiliae	423
Elementos del acto ilícito	425
Efectos de acto ilícito	426
Ideas en el derecho moderno	428
<b>Parte Final</b>	
<b>Obligaciones Correales</b>	
Consideraciones	431
Fuentes	434
Beneficios de la correalidad	435
Caracteres	436
Efectos de la solidaridad :	437
Correalidad pasiva	437
Correalidad activa	438
Cuestión de la contribución	438
Ideas en el derecho moderno	440
<b>La Fianza</b>	
Consideraciones	442
Adstipulatio. Coestipulantes: Concepto. ventajas	444
Efectos	445

Adpromissio. Conceptos. Clases	445
Fideiussio	447
Caracteres	449
Efectos de la fideiussio	450
Beneficio de división	451
Beneficio de discusión o excusión	452
Relaciones entre el fiador y el deudor principal	453
Relaciones entre cofiadores	453
Extinción de la fianza	454
Senado consulto Veleyano	455
Requisitos para su aplicación	456
Mandatum pecuniae credendae	457
Ideas en el derecho moderno	458
<b>Extinción de las Obligaciones</b>	
Consideraciones	459
Modos de extinción del pleno derecho: Pago o Solutio	461
¿Quién debe pagar?	462
¿Quién debe recibir el pago?	463
¿¿Qué debe pagarse?	463
Tiempo y lugar el pago	464
Prueba del pago	465
Imputación de pagos	465
<b>La novación</b>	
Consideraciones. Definición	466
Confusión	468
La aceptilación	469
Perdida de la cosa debida	470
Mutuo disentimiento	471
Concurso de causas lucrativas	471
Muerte y capitis deminutio	471
Resolución y terminación	471
Medios de extinción excepciones OPE	
La compensación	472
Pacto de remisión. Pactum ne petatur	474
Prescripción extintiva	475
Ideas en el derecho moderno	476