

INDICE

Introducción	
Capítulo I	13
Nociones generales sobre la obligación Etimología	
Concepto de obligación instituciones Justiniano	
Concepto de obligación Paulo	14
Definición de la obligación	17
Elementos de la obligación	18
Los sujetos	
El objeto	
El vínculo jurídico	
Evolución histórica de la obligación	20
Capítulo II	27
De la clasificación de las obligaciones	
Título primero	
Obligaciones genéricas	
Obligaciones específicas	
Obligaciones divisibles o indivisibles	29
Obligaciones alternativas	
Concepto	31
Características	
Principios que la rigen	32
ius eligendi	
Perdida del objeto	33
Obligaciones facultativas	34
Título segundo de la clasificación de las obligaciones por el sujeto	
Obligaciones de sujeto fijo, determinado o invariable	37
Obligaciones de sujeto variable	
Obligaciones parciales, mancomunadas, a provista o conjuntas	
Obligaciones solidarias o correales	40
Concepto	
Clases de solidaridad	
Fuentes de las obligaciones solidarias	41
Extinción obligaciones solidarias	44
El recurso de regreso	45
Clases de obligaciones solidarias	48
Título tercero de la clasificación de las obligaciones por su eficiencia	49
Obligaciones civiles y honorarias	
Obligaciones civiles y naturales	50
La obligación natural	
Conceptos	51
Origen de la obligación natural del derecho romano	52
Efectos que se derivan de la obligación natural	53
Fuentes de las obligaciones naturales	54
Fuentes dudosas de obligación natural	56
Obligaciones naturales impropias	58
Capítulo III	61

De las fuentes de las obligaciones	
Titulo I	
Clasificación de las fuentes de las obligaciones	
Generalidades	
Clasificación fuentes obligación según Gayo	
Clasificación de las fuentes según Justiniano	62
Titulo II	
De los contratos como fuentes de las obligaciones	64
Preliminares	
Definición	
Elementos de los contratos	
La capacidad	66
Incapacidad de derecho	
Incapacidad de hecho	
El consentimiento	67
Concepto	
Vicios del consentimiento	68
Elementos accidentales	
Condición	73
El modo	
El plazo	79
Titulo III	
Del delito como fuente de las obligaciones	
Concepto	81
Caracteres	
Clases de delito	
Acciones que engendran los delitos privados	82
Capitulo IV	
De la garantía de las obligaciones	85
Titulo primero	
De la garantía personal	
Generalidades	
Garantías que se derivan del mismo deudor	
Arras confirmatorias	86
Cláusula penal	
El juramento	87
Constituto de deuda propia	
Garantías que se derivan de un tercero	88
La fianza	90
El constituto de deuda ajena	
El mandato calificado	93
Titulo segundo	
De las garantías reales	94
Preliminares	
Fiducia cum creditore	
La prenda	
Caracteres	95
Requisitos de la prenda	
Efectos contrato de prenda	
Acciones que se derivan del contrato de prenda	97

La hipoteca	
Capitulo V De la modificación de las obligaciones	108
Generalidades	
La mora	
Concepto	110
Clases de mora	
Mora debitoris	
Mora creditoris	114
Caso fortuito	115
Las evicción	116
Los vicios ocultos	117
Los intereses	118
Segunda parte Capitulo primero	124
Contratos consensuales	
Preliminares	
Concepto	127
Evolución histórica	
Características	128
Capitulo segundo La competencia	129
Concepto	
Características	130
Elementos del contrato de compraventa	131
Efectos del contrato de compraventa	136
Pactos adheridos al contrato de compraventa	141
Riesgos en el contrato de compraventa	143
Capitulo tercero El arrendamiento	145
Etimología	
Concepto	
Características	146
Clases	
Efectos del contrato de arrendamiento de cosas	147
Obligaciones del arrendador	148
Obligaciones del arrendatario	150
Resolución del contrato de arrendamiento de cosas	151
Efectos del contrato Locatio conductio operarum	
Efectos del contrato Locatio conductio operis	153
Obligaciones del arrendatario	154
Obligaciones del arrendador	156
Extinción del contrato de arrendamiento de obra	157
Acciones que se derivan del contrato de arrendamiento	
Lex róida de iactu	158
Capitulo cuarto Contrato de sociedad	161
Concepto	
Diferencias de la sociedad con otras figuras jurídicas	

Características	
Requisitos	162
Origen del contrato de sociedad	163
Clases de sociedad	164
Efectos que se derivaban del contrato de sociedad	168
Administración de la sociedad	
Reparto de utilidades y de las perdidas	169
Extinción de la sociedad	171
Capítulo quinto	
El mandato	173
Preliminares	
Concepto	
Características	175
Requisitos del mandato	177
Efectos que se derivan del contrato de mandato	179
Extinción del mandato	181
Acciones que se derivan del contrato de mandato	182
Conclusión	183
Referencia bibliográfica	189
Índice	191