

INDICE

Negocio Jurídico	
Operaciones fiduciarias y servicios fiduciarias	
Antecedentes	25
1. El llamado “fideicomiso de inversión”	
2. El llamado “fideicomiso de garantía”	
3. El llamado “fideicomiso de seguro de vida”	
4. El llamado “fideicomiso de ejecución testamentaria”	26
5. El llamado “fideicomiso traslativo del dominio”	
6. Deposito de administración de bienes con condición específica de aplicación	27
7. El llamado “fideicomiso de casa-habitación”	
8. Representación común de obligacionistas	
9. Gestión a favor de sociedades	
10. El llamado “fideicomiso de mandato”	28
11. Introducción en valores a cotización en bolsa	
12. Gestiones diversas	
Consulta	
Dictamen	
I. Introducción	
1. Planteamiento de las cuestiones	29
II. Negocios fiduciarios y operaciones fiduciarias	
2. El negocio fiduciario. Concepto y características	
3. La naturaleza del negocio fiduciario y la llamada teoría del doble efecto	30
4. El fundamento del negocio fiduciario. Fiducia y autonomía de la voluntad. Fiducia y causa	31
5. Negocios simulados y negocios fiduciarios	32
6. El negocio fiduciario y el problema de la quiebra	33
7. Fiducia y representación indirecta	34
8. El régimen de la propiedad en el negocio fiduciario: la propiedad fiduciaria	35
9. El negocio fiduciario en la jurisprudencia del tribunal supremo	36
10. La profesionalización de la fiducia	39
III. La fiducia y el “trust”	
11. El trust en el derecho anglosajón: sus características más salientes	40
12. El trasplante del instituto del trust a otros citemos jurídicos	41
IV. Las operaciones fiduciarias proyectadas	
13. Introducción y razón del plan	
V. El llamado “fideicomisos de inversión”	42
14. Descripción de la operación. Su función económica. Su naturaleza jurídica	
15. El llamado “fideicomiso de inversión y el “contrato de cuentas en participación”	43
16. Clasificación jurídica del “Fideicomiso de inversión”	44
VI. El llamado “fideicomiso de garantía”	
17. Planteamiento: función económica de la operación y características jurídicas de la misma	46

18. El llamado "fideicomiso de garantía" y las garantías mobiliarias	
19. El "fideicomiso de garantía" y los bienes muebles excluidos de la prenda tradicional	47
20. El "fideicomiso de garantía" y los inmuebles	
21. La ejecución "fideicomiso de garantía" y sus problemas	48
VII. El llamado "fideicomiso de ejecución testamentaria"	
22. El llamado "fideicomiso de ejecución testamentaria, su planteamiento y sus finalidades	49
23. El albaceazgo como institución especial del derecho de sucesiones y sus características. La naturaleza jurídica del albaceazgo	50
24. El albaceazgo de las personas jurídicas	51
25. Los caracteres del cargo de albacea y el proyectado "fideicomiso de ejecución testamentaria"	53
26. La fiducia testamentaria: el heredero de confianza y la disposición por medio de instrucciones reservadas	54
27. La administración de los bienes hereditarios y el nombramiento de un administrador	
28. Las legítimas como límite de poder del testador	55
29. Las llamadas administraciones hereditarias de carácter temporal y su relación con los herederos legítimos	56
VIII. El llamado "fideicomiso de seguro de vida"	
30. Introducción y problemas generales	
31. La incidencia de "fideicomiso" y su específica calificación	57
32. El contrato de "fideicomiso" y su específica calificación	58
33. La relación del fiduciario con los herederos del fideicomitente	59
34. la atribución del seguro y las reglas de la sucesión hereditaria	
IX. El llamado "fideicomiso traslativo del dominio"	
35. Indicaciones generales	60
36. La intermediación en el tráfico y el llamado "fideicomiso traslativo del dominio"	
X. Depósito y administración de bienes	
XI. El llamado "fideicomiso de casa-habitación"	
XII. Representación de obligacionistas	61
37. Indicaciones generales	
38. La representación de las obligacionistas por la sociedad	
39. La cesión fiduciaria de los títulos para fines de gestión	
XIII. Otras operaciones	63
Conclusiones	
Pluralidad de contratos y su nexo de unión. Simulación y falta de consentimiento. La ratificación y la revocación en los actos de un representante sin poder	67
Antecedentes	
Consulta	71
Dictamen	
1. Introducción. Planteamiento de cuestiones	72
2. Unidad o pluralidad de los negocios jurídicos	
3. El problema de la simulación	73
4. La pretendida nulidad de los contratos por falta absoluta de consentimiento	74

5. Contrato a favor de tercero y contrato para persona a designar	75
6. La relación entre los contratos de 23 de marzo de 1967 y los contratos de 31 de marzo de 1967 y la escritura de 1 de abril del propio año	77
7. Actuación representativa insuficiente y ratificación	
8. El análisis en los negocios debatidos, desde el punto de vista de la teoría de la representación tacita	81
9. La posible representación tacita	82
10. La posterior adquisición de personalidad jurídica por el representante y su influencia en el régimen de los contratos	84
Conclusiones	85
La ratificación y la revocación de los actos de un representante sin poder	87
Antecedentes	
Consulta	
Dictamen	90
1. Análisis de la sentencia recurrida y diversificación de cuestiones	
2. La actuación en nombre de una persona jurídica aun no constituida y la gestión de negocios	91
3. La figura del gestor de una sociedad anónima antes de la inscripción	92
4. El artículo 1.259 del código civil y el artículo 7º de la ley de sociedades anónimas	93
5. El concepto de ratificación del artículo 1.259 de código civil y el de aceptación del artículo 7º de la ley de sociedades anónimas	94
6. La facultad de revocación por parte del tercero: su alcance y sus límites	95
7. Addenda: la jurisprudencia del tribunal supremo en materia de ratificación	97
Conclusiones	98
Derecho de contratos	
Contrato municipal de exclusiva de publicidad exterior	
Antecedentes	103
Consulta	105
Dictamen	106
Conclusiones	110
Compraventa y promesa de venta. Ulterior medición de común acuerdo. Plazos para medición y el otorgamiento de criatura y su eficacia	111
Contrato de obra. Momento de finalización de la ejecución. Aplicación de penalidades y de premios. Causas del retraso	119
Contrato de cambio de solar por edificación y su eficacia jurídica	
Antecedentes	127
Consulta	
Dictamen	
1. La alegación de la inexistencia del vínculo contractual. La existencia y la eficacia del contrato de 17 de agosto de 1996	129
2. El problema de la representación de don Vicente de Belenguer Sale	130
3. La eficacia obligatoria del contrato de 17 de agosto de 1996	131
4. Las consecuencias del carácter condicional de las obligaciones establecidas	132

5. El incumplimiento contractual de los señores De Belenguer y sus consecuencias jurídicas	133
6. La cláusula compromisoria	
Conclusiones	134
Derecho de recuperación condicional de bienes vendidos	
Antecedentes	137
Consulta	
Dictamen	
1. La naturaleza jurídica de los negocios contenidos en las escrituras publicas de 10 de enero de 1883 y de 4 de febrero de 1893	140
2. La intervención de las compradores en el contrato de 10 de enero de 1883	142
3. La naturaleza jurídica de la disposición contenida en la cláusula debatida	143
4. Los negocios jurídicos dictaminados como negocios condicionales	149
5. La condición y los terceros adquirentes de los bienes	156
6. La titularidad actual del derecho de los descendientes del marques de dos aguas	157
Conclusiones	158
Contrato de agencia y de concesión comercial	
Antecedentes	161
Consulta	
Dictamen	162
1. La naturaleza jurídica y la calificación de contrato existente entre "Aquitaine Orgánico" y "Productos Irios"	
2. La cláusula de exclusiva	
3. Los contratos duraderos establecidos sin estipulación de plazo y el derecho de denuncia del conato	166
4. El plazo preaviso: su duración y las consecuencias de su infracción	167
5. La terminación por voluntad unilateral de la relación contractual y el derecho a la indemnización	168
6. El derecho de indemnización en la rescisión unilateral del contrato de agencia según la jurisprudencia del tribunal supremo	169
7. El desglose de las comisiones entre "productos Iris" y "Guzmán" S.A." y su repercusión en el derecho de indemnización	
8. La cuestión de derecho internacional privado: la ley aplicable	171
Conclusiones	173
Contrato y declaración unilateral. Causa del negocio. Derechos de suscripción preferente y usufructo de acciones	175
Antecedentes	
Consulta	178
Dictamen	
1. Consideraciones iniciales	179
2. la voluntad testamentaria como favor decisivo en orden a la solución de a cuestión litigiosas	180
3. El documento de 15 de enero de 1958. su naturaleza y eficacia	183
4. El derecho del usufructuario de usufructuario en las ampliaciones de capital de acuerdo con al legislación vigente	192
5. La sentencia del juzgado de primera instancia num. 32 de Madrid y el	200

tema de los derechos del usufructuario de acciones de sociedades anónimas	
6. La relevancia del transcurso del tiempo en el ejercicio judicial de los derechos	203
7. La doctrina de los actos propios	208
Conclusiones	209
¿Fideicomiso de acciones de origen contractual?	211
Consulta	212
Dictamen	
1. La sustitución fideicomisaria establecida en la cláusula tercera del testamento	213
2. La sustitución fideicomisaria establecida en la cláusula cuarta del testamento	
3. Los fideicomisos y las sustituciones fideicomisarias aludidas en el documento de 15 de enero de 1958: su alcance y su significado	214
4. La sumisión del régimen de la propiedad de las acciones adquiridas en las ampliaciones de capital a las condiciones testamentarias	215
5. La sumisión de la propiedad de las nuevas acciones a los límites de la cláusula tercera del testamento como creación negocial “per relationem” de un nuevo estatuto de dicha propiedad	216
6. La conceptualización de fideicomisarios del paquete	218
7. La prolongación del derecho de usufructo en los hijos	219
8. Conclusiones sobre los fideicomisos y las sustituciones fideicomisarias mencionadas	220
9. Las ampliaciones de capital de las sociedades anónimas y los derechos del fiduciario de acciones	221
10. La incidencia del fideicomiso imputo a don Antonio Cano respecto de las cuestiones planteadas en este dictamen	222
Conclusiones	223
Liquidación transaccional de una sociedad irregular	
Antecedentes	225
Consulta	
Dictamen	
1. La calificación jurídica de los documentos de asociación llevarlos a cabo por el señor García en 2 de abril de 1970 y 13 de mayo de 1971	227
2. La calificación jurídica del contrato de 8 de mayo de 1972	228
3. Sobre los posibles motivos de impugnación de contrato de 8 de mayo de 1972	229
4. La inexactitud de la base de cálculo y su incidencia en el régimen del contrato	231
5. Las aportaciones de metálico y de actividad al negocio común y su repercusión	232
6. El consentimiento uxorio y sus problemas	233
Conclusiones	234
Derecho de cosas	
Propiedad industrial. La competencia desleal	237
Antecedentes	
Consulta	
Dictamen	242

1. Usurpación de propiedad industrial y protección frente a la competencia desleal	
2. Los tipos de actos de competencias desleal	244
3. La formula Genmica o de tipo abierto: los actos contarios a las normas de corrección y a los buenos usos mercantiles	245
4. El supuesto examinado en este dictamen como supuesto constitutivo de competencia desleal	248
Conclusiones	250
Prohibición de venta de agua. Servidumbre negativa. prohibición de enajenar y obligación negativa de no vender	251
Deslinde y reivindicación: cosa juzgada	257
Declaración de linderos y posible ejecución	263
Propiedad horizontal: instalación de un transformador en la planta baja de un edificio de apartamentos	265
Usufructos de acciones y derechos de suscripción preferente	
1. El articulo 41 de la ley de sociedades anónimas	267
2. La llamada "expansión del usufructo"	269
3. La enajenación del derecho de suscripción preferente	271
Hipoteca sobre varias fincas y relimitación del gravamen	
1. La incidencia de la delimitación del gravamen en la hipoteca constituida sobre varias fincas	274
2. La configuración del derecho real de hipoteca y la protección al tercero	278
3. El tratamiento de la cancelación parcial	279
4. El ejercicio de la acción personal y de la acción real	
5. El articulo 119 de la ley hipotecaria	280
6. El significado de los artículos 120 y 121 de la ley hipotecaria	
7. Conclusión	282
8. El destino del remante en la enajenación de la finca hipotecada	282
9. La delimitación de las fincas hipotecadas	285
Derecho familia y sucesiones comunidad patrimonial indivisa y subrogación real	289
Antecedentes	
Consulta	
Dictamen	291
1. La llamada indivisión postmatrimonial	
2. La validez y el significado de los particulares negocios de adjudicación de bienes gananciales	292
3. Las adquisiciones realizadas individualmente por el parte durante el estado de indivisión postmatrimonial	293
4. La subrogación real	295
5. El problema planteado y la jurisprudencia del tribunal supremo	296
6. Subrogación real o crédito de la comunidad postmatrimonial en el caso de adquisición de bienes por el conyugue viudo	301
7. El caso especial de la constitución de la sociedad inmobiliaria, S.A., y de las acciones de dicha sociedad	302
8. Las donaciones hechas a una de las hijas y a la adquisición por esta de un establecimiento mercantil	303
9.Lo legados ordenados por don José como legados de bienes pertenecientes a la comunidad postmatrimonial	304

Conclusiones	307
Reconocimiento testamentario de deuda a favor de legitimación	
Antecedentes	309
Consulta	311
Dictamen	312
Conclusiones	322
Derecho de acrecer entre legados. Derecho aplicable a la sucesión	
Antecedentes	325
Consulta	326
Dictamen	
1. El problema de derecho institucional privado: la ley aplicable en materia de acrecimiento hereditario	327
2. La cuestión del acrecimiento: entre colegatarios en el derecho francés	329
3. Los efectos del crecimiento: el llamado derecho a crecer y su ejercicio	
Conclusiones	330
Sustitución fideicomisaria condicional Condición “si sine liberis decesseri”	
Antecedentes	331
Consulta	
Dictamen	332
1. Problemas previos. Disposiciones legales aplicables	
2. La naturaleza de la disposiciones testamentarias de don Juan Tur y Palau y su régimen jurídico	333
3. Los hijos puestos en condición. Su posición en relación a los bienes fideicomitidos	335
4. Evolución de las disposiciones legales aplicables al caso	336
5. La postura de Roca Sastre en orden al llamamiento de los hijos puestos en condición	338
6. La postura de Vallet de Goytisolo en orden al problema que nos ocupa	
7. La jurisprudencia del tribunal supremo y la doctrina de la dirección de los registros y del notariado sobre la cláusula que nos ocupa	339
8. Posible actuación del derecho de representación	340
9. El problema como un problema de interpretación. La interpretación lógica y sistemática	341
Conclusiones	343
Sustitución fideicomisaria condicional Poderes dispositivos de albacea y usucapión	
Antecedentes	345
Consulta	350
Dictamen	
1. La naturaleza jurídica de las disposiciones contenidas en la cláusula novena del testamento de doña Encarnación Ibáñez Planells	351
2. Las condiciones de la adjudicación de la finca denomina “Villa de los Ángeles”	
3. La cláusula testamentaria que ordena el acrecimiento a la sobreviviente de la cota de la que premuriere	352
4. La venta efectuada por los albaceas a favor de don Ángel de Granada	355

Villar	
5. El justo título de la usucapión	356
6. El problema de la vinculación a los propios actos	359
7. La inexactitud del registro y sus consecuencias jurídicas	361
8. La acción subsidiaria de enriquecimiento sin causa	362
Conclusiones	363
Fideicomiso mejicano en testamento de persona de nacionalidad española	365
1. Objeto de la consulta	
2. El ordenamiento jurídico que ha de regir al sucesión	
3. Contenido de las disposiciones sucesorias del testamento otorgado el 16 de abril de 1968	366
4. Naturaleza del llamado "fideicomiso"	367
5. Significación de la pluralidad de atribuciones que gravitan sobre la porción hereditaria del hijo de don Jesús	368
6. Sobre las facultades de los albaceas	
7. Conclusiones	371
Sustitución fideicomisaria condicional y sustitución vulgar tacita	373
Ley aplicable a la división hereditaria y contratos divisorios incompletos	377
Legado de acciones y ampliaciones de capital	
Antecedentes	381
Consulta	
Dictamen	
1. Introducción. Diversificación de cuestiones	
2. El problema planteado como una cuestión de determinación del objeto del legado	383
3. El problema sometido a dictamen como un problema de interpretación del negocio jurídico testamentario. Las cuestiones básicas en materia de interpretación de testamentos	384
4. La aplicación al caso debatido de los cánones hermenéuticos señalados	386
5. La extensión del legado a los accesorios de la cosa legada	388
6. El problema sometido a consulta como un problema de alteración sobrevinida de las circunstancias o de modificación de la base del negocio. La integración del testamento	390
Conclusiones	392
Instituciones de herederos por parte iguales y normas particionales desigualatorias	393
Antecedentes	
Consulta	
Dictamen	
1. Introducción en el tema. Un examen preliminar del último testamento de don Juan Senent Ibáñez	394
2. El problema sometido a dictamen considerado como una antinomia negocial y los criterios lógicos de superación de la antinomia	396
3. El problema sometido a dictamen como un problema de interpretación del negocio jurídico testamento. Las cuestiones básicas en materia de interpretación de testamentos	397

4. La aplicación al caso debatido de los cánones hermenéuticos señalados	398
5. La partición realizada por el testador y las normas particionales emanadas del testador. Final	400
Conclusiones	402
Posibilidad de enajenar bienes sometidos a sustitución fideicomisaria	403
Antecedentes	
Consulta	
Dictamen	
1. La naturaleza jurídica de la disposición testamentaria contenida en las cláusulas quinta y sexta del testamento de doña María de la Asunción Equilior y Messia	405
2. La enajenación de los bienes fideicomitidos	406
3. Las tesis modernas sobre la enajenación de los bienes gravados con sustitución fideicomisaria	407
4. La doctrina de la dirección de los registros y del notariado	409
5. Los argumentos extraídos de otros ordenamientos jurídicos	413
6. Conclusiones en relación con el problema general de la enajenación de los bienes fideicomitidos	414
7. La sustitución fideicomisaria condicional y el problema de la condición	416
8. La purificación del negocio condicional y la purificación de la sustitución fideicomisaria condicional	417
Conclusiones	419
Legados sometidos a sustitución fideicomisaria condicional	
Antecedentes	421
Consulta	427
Dictamen	
I. La disposición testamentaria contenida en la cláusula novena del testamento de don Jerónimo Valdés González	428
1. Introducción	
2. El legado o legados dispuestos en la cláusula novena del testamento	
3. Los legados sometidos a sustitución fideicomisaria condicional: normas aplicables	429
4. Los requisitos necesarios para la adquisición de derechos por los legatarios en los legados fideicomisarios de naturaleza condicional y sus consecuencias	430
5. La caducidad o ineficacia de los legados dispuestos en la cláusula novena y el ulterior	431
6. Estudio particular de cada una de las situaciones contempladas en la cláusula novena	435
7. La situación actual de los legados ordenados condicionalmente en la cláusula novena del testamento de don Jerónimo Valdés	438
8. La mecánica jurídica necesaria del testamento de Fernando Valdés	439
II. Los derechos de don Fernando Valdés e Ibarguen como fideicomisario de su abuela Doña Amalia Gonzáles de Olañeta, la posible repercusión de estos derechos en la	440

herencia de Don Jerónimo Valdés y su posible ejercicio en le momento actual	
1. La naturaleza fideicomisaria de la cláusula cometida en el testamento de doña Amalia González de Olañeta	
2. El ejercicio de los eventuales derechos fideicomisarios de don Fernando Valdez y sus posibles obstáculos	442
Conclusiones	445