

## INDICE GENERAL

### ABOGADOS

<b>Redacción N° 1:</b> Solicitud para inscribirse como miembro del Colegio de Abogados .....	1
<b>Redacción N° 2:</b> Solicitud de constancia para ejercer en Casación .....	5
<b>Redacción N° 3:</b> Contrato de Servicios y Honorarios Profesionales .....	7
<b>Redacción N° 4:</b> Demanda de Intimación de Honorarios Profesionales .....	10

### ACCION PAULIANA

<b>Redacción N° 5:</b> Demanda de Acción Pauliana .....	17
---	----

### ACCION REIVINDICATORIA

<b>Redacción N° 6:</b> Demanda de Acción Reivindicatoria .....	25
--	----

### ADMINISTRACION

<b>Redacción N° 7:</b> Contrato de Administración de Inmuebles .....	35
<b>Redacción N° 8:</b> Contrato de Administración de una Casa para Turistas .....	37

### ADOPCION

<b>Redacción N° 9:</b> Solicitud Adopción Plena .....	43
<b>Redacción N° 10:</b> Solicitud de apertura de procedimiento de Adopción .....	52
<b>Redacción N° 11:</b> Solicitud de Adopción Plena .....	54
<b>Redacción N° 12:</b> Justificativo para Adopción .....	56

**ALIMENTOS**

<b>Redacción N° 13:</b> Demanda de Alimentos para hijo mayor de edad con problemas mentales .....	61
<b>Redacción N° 14:</b> Demanda por Pensión de Alimentos atrasadas y futuras.....	66
<b>Redacción N° 15:</b> Demanda por Pensión de Alimentos con medidas precautelativas.....	69
<b>Redacción N° 16:</b> Demanda de Aumento de Pensión de Alimentos .....	72
<b>Redacción N° 17:</b> Demanda por Incumplimiento de Pensión de Alimentos.....	80
<b>Redacción N° 18:</b> Consignación de Pensión de Alimentos .....	84
<b>Redacción N° 19:</b> Ofrecimiento de Pensión de Alimentos .....	89

**AMPARO**

<b>Redacción N° 20:</b> Recurso de Amparo.....	95
--	----

**ANTICRESIS**

<b>Redacción N° 21:</b> Contrato de Anticresis.....	105
<b>Redacción N° 22:</b> Liberación de Anticresis.....	107

**ARRENDAMIENTO**

<b>Redacción N° 23:</b> Contrato de Arrendamiento de un apartamento .....	111
<b>Redacción N° 24:</b> Arrendamiento de Establecimiento Comercial .....	115
<b>Redacción N° 25:</b> Contrato de Arrendamiento de parte de una quinta.....	119
<b>Redacción N° 26:</b> Arrendamiento de terreno para agricultura con opción de compra implícita .....	121
<b>Redacción N° 27:</b> Notificación de vencimiento de Contrato de Arrendamiento .....	126
<b>Redacción N° 28:</b> Notificación de no prórroga de Contrato de Arrendamiento .....	127

<b>Redacción N° 29:</b> Resolución extrajudicial de un Contrato de Arrendamiento .....	130
<b>Redacción N° 30:</b> Demanda de Resolución de Contrato de Arrendamiento .....	131
<b>Redacción N° 31:</b> Contrato de Arrendamiento de Maquinaria .....	135
<b>Redacción N° 32:</b> Arrendamiento de bienes Muebles .....	138

## ASOCIACION CIVIL

<b>Redacción N° 33:</b> Acta Constitutiva y Estatutos de una Asociación Civil .....	143
<b>Redacción N° 34:</b> Exención del Impuesto sobre la Renta para una Asociación Civil .....	149
<b>Redacción N° 35:</b> Asociación Civil: Constitución de Colegio .....	153
<b>Redacción N° 36:</b> Acta Constitutiva de Caja de Ahorros de los Trabajadores .....	158
<b>Redacción N° 37:</b> Estatutos de una "Asociación Cultural y Social" .....	160

## AUSENCIA

<b>Redacción N° 40:</b> Solicitud de Declaratoria de Ausencia .....	207
<b>Redacción N° 41:</b> Solicitud de Declaración de muerte del Ausente .....	211

## AUTOR

<b>Redacción N° 42:</b> Solicitud de Registro de Derecho de Autor .....	215
<b>Redacción N° 43:</b> Demanda de Derechos de Autor .....	218

## BENEFICIO DE COMPETENCIA

<b>Redacción N° 44:</b> Solicitud de Beneficio de Competencia .....	229
---	-----

**CAPITULACIONES MATRIMONIALES**

<b>Redacción N° 45: Capitulaciones Matrimonia-</b>	
<b>les</b> .....	233
<b>Redacción N° 46: Declaración de Bienes</b> .....	238

**CESION DE BIENES**

<b>Redacción N° 47: Cesión de Bienes</b> .....	243
--	-----

**CESION DE CREDITO U OTROS DERECHOS**

<b>Redacción N° 48: Cesión de Derechos</b> .....	247
<b>Redacción N° 49: Cesión y Traspaso de Derechos y</b>	
<b>Acciones</b> .....	249
<b>Redacción N° 50: Cesión de Línea Telefónica</b> .....	251
<b>Redacción N° 51: Cesión de Crédito Hipotecario</b> .....	252
<b>Redacción N° 52: Cesión de Crédito a favor de un</b>	
<b>Banco</b> .....	255

**COMODATO**

<b>Redacción N° 53: Contrato de Comodato</b> .....	261
<b>Redacción N° 54: Contrato de Comodato</b> .....	265
<b>Redacción N° 55: Contrato de Comodato con Fianza</b> .....	268
<b>Redacción N° 56: Demanda para la entrega del Inmue-</b>	
<b>ble dado en Comodato</b> .....	272

**CONCUBINATO**

<b>Redacción N° 57: Justificativo para legalización de</b>	
<b>unión concubinaría</b> .....	279
<b>Redacción N° 58: Demanda de Liquidación de Comuni-</b>	
<b>dad Concubinaría</b> .....	280

**CONDOMINIO**

<b>Redacción N° 59: Documento de Condominio</b> .....	291
---	-----

<b>Redacción N° 60:</b> Reglamento de Condominio .....	313
<b>Redacción N° 61:</b> Asociación Civil de propietarios de un inmueble bajo el Régimen de Propiedad Horizontal.....	322

## **CONTRATO DE OBRA**

<b>Redacción N° 62:</b> Contrato de Obra.....	327
---	-----

## **CONTRATOS PREPARATORIOS**

<b>Redacción N° 63:</b> Promesa Bilateral de Compra Venta ...	351
<b>Redacción N° 64:</b> Promesa Bilateral de Compra Venta de un Edificio en construcción .....	357
<b>Redacción N° 65:</b> Contrato Promesa bilateral de Com- pra Venta otorgada por una sucesión .....	361
<b>Redacción N° 66:</b> Promesa Bilateral de Compra Venta de un Apartamento .....	365
<b>Redacción N° 67:</b> Convenio de Opción de Venta.....	368
<b>Redacción N° 68:</b> Opción de Compra.....	370

## **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS ARTISTICOS**

<b>Redacción N° 69:</b> Contrato de prestación de Servicios Artísticos.....	375
--	-----

## **CURATELA**

<b>Redacción N° 221:</b> Solicitud de nombramiento de cura- dor especial cuando haya oposición de intereses entre el hijo y los padres que ejerzan la patria potestad .....	1015
<b>Redacción N° 222:</b> Curatela de un menor solicitada por la madre divorciada antes de contraer nuevas nupcias. Art. 110 C.C.....	1017

## **DACION EN PAGO**

<b>Redacción N° 70:</b> Dación en Pago .....	389
<b>Redacción N° 71:</b> Dación en pago y cancelación de Hipoteca .....	393

**DESLINDE**

<b>Redacción N° 72: Solicitud de Deslinde Judicial</b> .....	397
--	-----

**DIVORCIO**

<b>Redacción N° 181: Divorcio causal 185-A</b> .....	855
<b>Redacción N° 182: Demanda de divorcio causal</b> segunda .....	860
<b>Redacción N° 183: Demanda divorcio causal segunda</b> con solicitud medidas preventivas. ....	863
<b>Redacción N° 184: Demanda de divorcio causal</b> segunda y tercera. ....	874
<b>Redacción N° 185: Libelo de demanda de divorcio por</b> condenatoria a presidio. ....	878
<b>Redacción N° 186: Demanda de liquidación y partición</b> de comunidad conyugal .....	880
<b>Redacción N° 187: Solicitud de homologación de parti-</b> ción amigable de comunidad conyugal .....	885
<b>Redacción N° 188: Demanda de rendición de cuentas de</b> la administración de la comunidad conyugal .....	888
<b>Redacción N° 189: Demanda de rendición de cuentas de</b> la administración de la comunidad conyugal .....	896
<b>Redacción N° 190: Poder especial para demandar en</b> divorcio, y rendición de cuentas. ....	899

**DONACION**

<b>Redacción N° 73: Donación</b> .....	403
<b>Redacción N° 74: Donación hecha a un particular por</b> una Comunidad .....	405
<b>Redacción N° 75: Donación hecha a menores y acep-</b> tada por los padres de los mismos. ....	407
<b>Redacción N° 76: Aceptación de una Donación.</b> .....	410

**EJECUCION FISCAL**

<b>Redacción N° 77: Demanda Ejecución Fiscal.</b> .....	415
---	-----

**ENFITEUSIS**

Redacción N° 78: Contrato de Enfiteusis..... 421

**ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA**

Redacción N° 79: Demanda por enriquecimiento sin  
causa ..... 429

**ENTREGA MATERIAL**

Redacción N° 80: Entrega Material,Articulo 1.167 del  
Código Civil Vigente..... 435

**EXPROPIACION**

Redacción N° 81: Demanda de Expropiación..... 439

**FIANZA**

Redacción N° 82: Constitución de Fianza..... 447

Redacción N° 83: Contragarantía-Fianza..... 448

**FIDEICOMISO**

Redacción N° 84: Contrato de Fideicomiso..... 453

Redacción N° 85: Fideicomiso a favor de trabajadores.... 459

**FILIACION**

Redacción N° 86: Demanda de inquisición de Pater-  
nidad ..... 467

Redacción N° 87: Impugnación de Paternidad (Madre).... 473

Redacción N° 88: Impugnación de Paternidad (Padre) .... 475

Redacción N° 89: Desconocimiento de Paternidad..... 478

Redacción N° 90: Justificativo para inquisición de  
Paternidad..... 484

Redacción N° 91: Poder para inquisición de Paternidad...	486
Redacción N° 92: Reconocimiento de hijo Extramatrimonial .....	487
Redacción N° 93: Solicitud de autorización del uso de los dos apellidos maternos.....	488

## FUNDACION

Redacción N° 39: Acta Constitutiva de una Fundación .....	195
---	-----

## GUARDA Y CUSTODIA, REGIMEN DE VISITAS

Redacción N° 94: Modificación de guarda y custodia .....	493
Redacción N° 95: Privación de guarda y custodia .....	497
Redacción N° 96: Restitución de Guarda.....	499
Redacción N° 97: Delegación de guarda .....	501
Redacción N° 98: Fijación de Régimen de visitas .....	502
Redacción N° 99: Fijación de Régimen de visitas .....	503

## HABITACION

Redacción N° 110: Constitución del derecho de habitación .....	537
--	-----

## HIPOTECA

Redacción N° 111: Liberación parcial de hipoteca, venta de local comercial y constitución de hipoteca.....	543
Redacción N° 112: Venta de apartamento y constitución de hipoteca .....	551
Redacción N° 113: Venta de inmueble con traspaso de hipoteca.....	557
Redacción N° 114: Cancelación de hipoteca .....	559
Redacción N° 115: Renuncia grado hipotecario .....	561
Redacción N° 116: Modificación de forma de cancelación de hipoteca.....	562
Redacción n° 117: Solicitud de declaratoria de extinción de hipoteca .....	564

Redacción N° 118: Poder para ejecutar un crédito hipotecario.....	567
Redacción N° 119: Demanda ejecución de hipoteca.....	569
Redacción N° 120: Convenimiento en ejecución de hipoteca.....	579
Redacción N° 121: Hipoteca mobiliaria.....	583

## HOGAR

Redacción N° 122: Solicitud de constitución hogar.....	593
Redacción N° 123: Solicitud de autorización judicial para la disolución del hogar constituido.....	598

## INHABILITACION

Redacción N° 124: Solicitud de inhabilitación.....	605
Redacción N° 125: Solicitud de inhabilitación.....	608

## INTERDICCION

Redacción N° 126: Solicitud de interdicción.....	613
Redacción N° 127: Solicitud de interdicción.....	616

## INQUILINATO

Redacción N° 128: Solicitud de inscripción en el registro de administradores.....	623
Redacción N° 129: Solicitud regulación de alquileres.....	625
Redacción N° 130: Solicitud de regulación de alquileres hecha por inquilino.....	628
Redacción N° 131: Solicitud de reintegro de alquileres....	629
Redacción N° 132: Solicitud de reintegro de depósito....	632
Redacción N° 133: Solicitud derecho de preferencia.....	634
Redacción N° 134: Solicitud de copia certificada.....	638
Redacción N° 135: Solicitud de extracto de resolución....	639
Redacción N° 136: Recurso de nulidad contra las resoluciones emanadas de la dirección de inquilinato del Ministerio de Fomento (regulación de alquileres).....	640

<b>Redacción N° 137:</b> Solicitud de desocupación de acuerdo al decreto legislativo de desalojo de vivienda.....	650
<b>Redacción N° 138:</b> Contestación hecha por el arrendatario a la solicitud de desocupación.....	654
<b>Redacción N° 139:</b> Solicitud al tribunal para ofrecer en venta al arrendatario el inmueble que ocupa.....	657
<b>Redacción N° 140:</b> Demanda por retracto legal arrendatario.....	659

## INTERDICTO

<b>Redacción N° 141:</b> Interdicto de obra nueva.....	671
<b>Redacción N° 142:</b> Interdicto de daño temido.....	676
<b>Redacción N° 143:</b> Interdicto de amparo.....	679
<b>Redacción N° 144:</b> Interdicto restitutorio.....	682
<b>Redacción N° 146:</b> Interdicto restitutorio.....	689
<b>Redacción N° 145 :</b> Justificativos de testigos.....	686

## NACIONALIDAD

<b>Redacción N° 147:</b> Declaración de voluntad de ser venezolano. Mayores de 18 años Constitución Nacional art. 35, ordinal 3°.....	697
<b>Redacción N° 148:</b> Declaración de voluntad de ser venezolano. Menores de 18 años Constitución Nacional art. 35, ordinal 3°.....	699
<b>Redacción N° 149:</b> Declaración de voluntad de ser venezolano. Mayores de 18 y menores de 25 años. Constitución Nacional art. 35, ordinal 4°.....	701
<b>Redacción N° 150:</b> Declaración de voluntad de ser venezolano. Menores de 18 años. Constitución Nacional art. 35, ordinal 4°.....	703
<b>Redacción N° 151:</b> Solicitud de naturalización. Constitución Nacional art. 36.....	705
<b>Redacción N° 152:</b> Declaración de voluntad de ser venezolana. Constitución Nacional art. 37, ordinal 1°.....	708
<b>Redacción N° 153:</b> Declaración de voluntad de ser venezolano. Mayores de 18 años y menores de 25 años. Constitución Nacional. art. 37, ordinal 2°.....	710
<b>Redacción N° 154:</b> Solicitud de reconocimiento de los mismos derechos que los venezolanos por nacimiento.....	712

**OFERTA REAL**

<b>Redacción N° 155:</b> Oferta real.....	717
<b>Redacción N° 156:</b> Oferta real.....	724

**PARCELAMIENTO**

<b>Redacción N° 157:</b> Documento de parcelamiento y urbanismo .....	733
<b>Redacción N° 158:</b> Reparcelamiento .....	746
<b>Redacción N° 159:</b> Integración de parcelas .....	748

**PERMUTA**

<b>Redacción N° 160:</b> Documento de permuta.....	753
--	-----

**PATRIA POTESTAD**

<b>Redacción N° 100:</b> Privación de Patria Potestad .....	507
<b>Redacción N° 101:</b> Privación de Patria Potestad .....	511
<b>Redacción N° 102:</b> Solicitud de rehabilitación del padre privado de la patria potestad.....	515
<b>Redacción N° 103:</b> Solicitud de autorización judicial para reservarse el usufructo sobre un inmueble que se cede a un menor.....	517
<b>Redacción N° 104:</b> Solicitud de autorización para viaje solicitada por el procurador de menores.....	519
<b>Redacción N° 105:</b> Solicitud de autorización judicial para comprar acciones de una sociedad mercantil para un menor ....	520
<b>Redacción N° 106:</b> Solicitud de autorización judicial para venta de un inmueble propiedad de un menor .....	522
<b>Redacción N° 107:</b> Solicitud de autorización judicial para vender derechos sucesorales de menores .....	526
<b>Redacción N° 108:</b> Solicitud de autorización judicial para contraer matrimonio.....	528
<b>Redacción N° 109:</b> Solicitud de autorización judicial para cobrar dinero de menores . .....	529

**PODER ESPECIAL**

<b>Redacción N° 161:</b> Poder especial designación representante judicial .....	759
--	-----

**PRENDA**

<b>Redacción N° 162:</b> Demanda ejecución de prenda .....	765
<b>Redacción N° 163:</b> Contrato de prenda .....	771
<b>Redacción N° 164:</b> Constitución de prenda sin desplazamiento de posesión .....	775
<b>Redacción n° 165:</b> Ejecución de prenda agraria (sin desplazamiento de posesión) .....	780

**PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

<b>Redacción N° 166:</b> Demanda de prescripción adquisitiva .....	789
<b>Redacción N° 167:</b> Demanda de prescripción adquisitiva .....	792

**PRESTAMO**

<b>Redacción N° 168:</b> Contrato de préstamo de dinero .....	799
---	-----

**RECTIFICACION DE ACTAS DE ESTADO CIVIL**

<b>Redacción N° 169:</b> Rectificación de partida (Nacimiento) .....	805
<b>Redacción N° 170:</b> Inserción de partida .....	807
<b>Redacción N° 171:</b> Rectificación de acta de matrimonio .....	810

**RENTA VITALICIA**

<b>Redacción N° 172:</b> Contrato de renta vitalicia .....	817
--	-----

**RETARDO PERJUDICIAL**

<b>Redacción N° 173:</b> Retardo perjudicial .....	821
--	-----

**SANEAMIENTO**

<b>Redacción N° 174:</b> Demanda de saneamiento por evicción .....	827
--	-----

**SEPARACION DE CUERPOS**

<b>Redacción N° 175:</b> Solicitud separación de cuerpos.....	833
<b>Redacción N° 176:</b> Solicitud de conversión de la separación de cuerpos en divorcio.....	835
<b>Redacción N° 177:</b> Poder para solicitar conversión de separación de cuerpos en divorcio.....	836
<b>Redacción N° 178:</b> Separación de cuerpos señalando capitulaciones matrimoniales .....	837
<b>Redacción N° 179:</b> Separación de cuerpos y bienes .....	839
<b>Redacción N° 180:</b> Demanda separación de cuerpos contenciosa .....	842

**SERVIDUMBRE**

<b>Redacción N° 191:</b> Servidumbre de paso.....	903
---	-----

**SOCIEDAD CIVIL**

<b>Redacción N° 38:</b> Acta Constitutiva de una Sociedad Civil.....	187
--	-----

**SUCESIONES**

<b>Redacción N° 192:</b> Testamento sin protocolización.....	909
<b>Redacción N° 193:</b> Solicitud de ratificación de testamento .....	911
<b>Redacción N° 194:</b> Revocatoria de testamento .....	913
<b>Redacción N° 195:</b> Testamento abierto y revocatoria .....	914
<b>Redacción N° 196:</b> Demanda de nulidad de testamento ...	919
<b>Redacción N° 197:</b> Tacha de falsedad de testamento abierto .....	924

<b>Redacción N° 198:</b> Consignación apertura y publicación de testamento cerrado.....	935
<b>Redacción N° 199:</b> Solicitud de declaración de herederos universales .....	939
<b>Redacción N° 200:</b> Aceptación de herencia a beneficio de inventario.....	943
<b>Redacción N° 201:</b> Renuncia de herencia .....	946
<b>Redacción N° 202:</b> Prescripción extintiva del pago del impuesto sobre sucesiones .....	948
<b>Redacción N° 203:</b> Demanda de partición de herencia ...	950
<b>Redacción N° 204:</b> Demanda de partición de herencia ...	956
<b>Redacción N° 205:</b> Partición amigable de bienes hereditarios .....	962

## TITULO SUPLETORIO

<b>Redacción N° 206:</b> Título supletorio. Bienhechurías sobre terreno ajeno .....	969
<b>Redacción N° 207:</b> Título supletorio. Bienhechurías en terreno municipal.....	971
<b>Redacción N° 208:</b> Título supletorio sobre bienhechurías en terreno propio.....	973

## TUTELA

<b>Redacción N° 209:</b> Solicitud de apertura de tutela.....	979
<b>Redacción N° 210:</b> Solicitud de apertura de tutela.....	982
<b>Redacción N° 211:</b> Declaratoria de abandono de un menor.....	986
<b>Redacción N° 212:</b> Información sobre las causas del abandono del menor .....	991
<b>Redacción N° 213:</b> Información del hecho que de lugar a la apertura de lá tutela.....	994
<b>Redacción N° 214:</b> Excusa de la tutela .....	997
<b>Redacción N° 215:</b> Solicitud del miembro del consejo de tutela para que se le sustituya cuando concurrieren en su persona las circunstancias establecidas en el artículo 330 ....	999
<b>Redacción N° 216:</b> Aceptación y opinión del consejo de tutela .....	1001

<b>Redacción N° 217:</b> Discernimiento de tutela.....	1003
<b>Redacción N° 218:</b> Nombramiento del tutor (Protutor, miembros del consejo de tutela) hechos por el padre que ejerce la patria potestad.....	1005
<b>Redacción N° 219:</b> Ofrecimiento de caución real hecha por el tutor.....	1007
<b>Redacción N° 220:</b> Rendición de cuentas de la tutela....	1010

## USO

<b>Redacción N° 223:</b> Cesión de derecho de uso .....	1021
---	------

## USUFRUCTO

<b>Redacción N° 224:</b> Derecho de Sub-usufructo .....	1027
---	------

## VENTA

<b>Redacción N° 225:</b> Venta de un inmueble bajo el régimen de propiedad horizontal.....	1035
<b>Redacción N° 226:</b> Venta de inmueble adquirido en remate judicial.....	1038
<b>Redacción N° 227:</b> Venta de un inmueble que hace una sucesión y renuncia a la hipoteca legal y constitución de hipoteca de 1° y 2° grado.....	1041
<b>Redacción N° 228:</b> Cancelación de hipoteca y venta de inmueble .....	1048
<b>Redacción N° 229:</b> Contrato compra y venta de recursos forestales (madera en pie).....	1052
<b>Redacción N° 230:</b> Venta de Vehículo.....	1055
<b>Redacción N° 231:</b> Venta con pacto de retracto.....	1057
<b>Redacción N° 232:</b> Rescisión extrajudicial de compra-venta .....	1060
<b>Redacción N° 233:</b> Solicitud de autorización para vender un inmueble de una sociedad conyugal sin consentimiento de la cónyuge.....	1062
<b>Redacción N° 234:</b> Justificativo para vivienda principal.....	1065
<b>Redacción N° 235:</b> Autorización de venta.....	1066