

INDICE

CAPITULO I

	Páginas
I. Las garantías: generalidades	5
II. Concepto	8
1. Garantía en sentido amplio	8
III. Importancia	9
IV. Clasificación	10
1. Según las fuentes que las originan	10
a) Garantías Legales	10
b) Garantías Judiciales	16
Condiciones para que proceda la hipoteca Judicial	20
c) Garantías Convencionales	20
2. Según su objeto	21
a) Garantías Personales	21
b) Garantías Reales	23
1. Efectos de las garantías reales	24
2. Publicidad de las garantías reales	26
V. Enumeración de las garantías	27
1. La Fianza	27
2. La Prenda	27
3. La Anticresis	27
4. Derecho de Retención	27
5. La Hipoteca	27
VI. Evolución Histórica	28
1. Edad Antigua	28
2. Derecho Romano	28
3. Edad Media	28
4. Revolución Francesa	29
5. En Venezuela	29

CAPITULO II

	Páginas
I. La Fianza. Concepto	31
II. Caracteres	37
1. Es Unilateral	37
2. Es Consensual	38
3. El contrato de fianza en principio es gratuito	40
4. El contrato de fianza es conmutativo	40
5. El contrato de fianza es accesorio	40
6. El contrato de fianza no produce efectos reales	40 41
III. Elementos de la Fianza	41
1. Capacidad	42
2. Consentimiento	42
3. Objeto	43
4. Causa	45
IV. Extensión de la Fianza	46
V. Obligaciones que pueden ser afinazadas	47
VI. La promesa de Fianza	48
a) Persona determinada	48
b) Persona indeterminada	49
VII. Requisitos exigidos al fiador	50
VIII. Clases de Fianza	51
1. Fianza Legal	51
2. Fianza Judicial	51
3. Fianza Convencional	52
4. Fianza Simple	52
5. Fianza Solidaria	52
6. Fianza Civil	53
7. Fianza Mercantil	53
8. Fianza Indefinida	53
9. Fianza Limitada	54
10. Fianza Definida	54
11. Fianza Personal	54
12. Fianza Real	54
13. Subfianza	55
14. Cofianza	57
15. Retrofianza	60

CAPITULO III

	Páginas
I. Efectos de la Fianza	61
1. Relaciones entre el Fiador y el Acreedor	62
a) Derechos del Acreedor frente al Fiador	62
b) Excepciones y Defensas del Deudor que el Fiador puede oponer al Acreedor	64
c) Beneficios del Fiador frente al Acreedor	71
1. Beneficio de Excusión	71
a) Requisitos del Beneficio de Excusión	72
b) Cuando no procede el Beneficio de Excusión	76
2. Beneficio de División	78
a) Condiciones para su ejercicio	79
b) Cuando el fiador no puede alegar el Beneficio de División	79
c) Efectos del Beneficio de División	80
2. Relaciones entre el fiador y el deudor	80
a) Recursos del fiador contra el deudor antes del pago	81
1. Acción de Indemnidad. Concepto	81
2. Acción para obligarlo al pago o acción de compeler	86
b) Recursos del fiador después de haber realizado el pago	86
1. Es una acción personal	87
2. Es un simple contrato	87
3. Es una acción de regreso o subrogatoria	88
c) Derechos que pueden reclamar el deudor después del pago	89
d) Casos en los cuales no procede la acción de regreso	90
e) Deudores solidarios	95
3. Relaciones entre Cofiadores	97
a) Beneficio de División	98
b) Fianza Solidaria. Generalidades	100
1. Semejanzas	102
2. Diferencias	103

	Páginas
3. Fianza Solidaria	105
4. Casos de Fianza Solidaria	107
II. Extinción de la Fianza	107
1. Por vía principal	109
a) Formas de extinción de la fianza propias del Derecho Común	109
b) Forma de extinción propias o características de la fianza	109
1. El rescate	109
2. La dación en pago hecha por el deudor principal y aceptada por el acreedor	111
Excepción de imposibilidad de Subrogación	114
4. El caso del fiador que se encuentra comprendido dentro de las condiciones señaladas en el Artículo 1.836 del Código Civil	114
2. Extinción de la Fianza por vía de Consecuencia	114

CAPITULO IV

	Páginas
I. La Prenda. Generalidades	115
Origen de la Prenda	117
II. Concepto de Prenda	119
— Críticas al concepto de prenda que trae el Código Civil	121
III. Caracteres	124
1. El contrato de prenda es unilateral	124
2. El contrato de prenda es real	125
3. El contrato de prenda es un contrato de garantía	126
a) Es mobiliaria	127
b) Es una garantía voluntaria	127
c) Es una garantía privilegiada	127
4. El contrato de prenda es accesorio	131
5. La prenda es indivisible	131
6. La prenda no es un contrato traslativo de propiedad u otro derecho	131

	Páginas
IV. Elementos de la Prenda	132
A. Elementos comunes a los contratos	132
1. Consentimiento	132
2. Capacidad y Poder	133
3. Objeto	134
Prenda sobre dinero y otras cosas fungibles	135
4. La causa	136
V. Cosas que pueden darse en prenda	137
VI. La tradición de la Prenda	139
VII. Formalidades de la Prenda	142
VIII. La Prenda sin Desplazamiento de Posesión	150
1. En cuanto a la propiedad del Bien Pignorado	152
2. Diversas clases de Prenda	153
a) Prenda Mercantil	154
b) Prenda Agraria o Agrícola	156
c) Bono de Prenda	157
d) Prenda Aeronáutica	158

CAPITULO V

	Páginas
I. Efectos de la Prenda	159
A. Derechos del Acreedor Prendario	159
a) El derecho de poseer la prenda	159
b) Derecho de retener la prenda	161
Casos en que puede suspenderse el derecho de retención	165
c) Derecho de venta judicial	172
d) Derecho de preferencia. Privilegio	178
e) Derecho de Indemnización por los gastos, daños y perjuicios	181
B. Obligaciones del acreedor prendario	181
a) Obligación de restituir el bien	181
Diferencias entre ambas acciones	183
b) Obligaciones de guardar y conservar la prenda	183
c) Obligación de no usar la cosa dada en prenda	183
d) Obligación de percibir los frutos de la prenda	188

	Páginas
C. Obligaciones del constituyente de la prenda	186
D. Semejanzas y diferencias que existen entre la Prenda Tradicional (Código Civil) y Prenda sin Desplazamiento de Posesión	192
a) Semejanzas	192
b) Diferencias	194
1. En cuanto al contrato	194
2. En cuanto al uso	194
3. En cuanto a la responsabilidad	194
4. En cuanto a la posesión	195
5. En cuanto a los bienes	195
E. Otras disposiciones de la Ley de Hipoteca Mobiliaria y Prenda sin Desplazamiento de Posesión	195
II. La Extinción de la Prenda	198
A. Por vía de Consecuencia	198
B. Por vía Principal	198
1. El pago	198
2. La novación	199
3. Remisión de la deuda	200
4. La compensación	202
5. Pérdida de la cosa pignorada	203
6. La prescripción	204
7. El incumplimiento de la obligación principal	204