

INDICE

Agradecimientos	19
Abreviaturas	21
I. Planteamiento	25
II. Aproximación a la figura de la reserva de dominio	
2.1. Las garantías reales mobiliarias. Su protección en las situaciones de Insolvencia	31
A) Los derechos reales y los derechos de crédito. Su diferente eficacia en la quiebra	
B) Las garantías reales mobiliarias	33
C) Las garantías reales mobiliarias típicas y atípicas. Su diferente eficacia en la quiebra	34
a) Son admisibles las garantías reales atípicas en nuestro ordenamiento?	
b) Nuestra propuesta: la admisibilidad de determinadas garantías reales atípicas	41
c) La eficacia de las garantías reales atípicas en la quiebra	45
2.2. Concepto de reserva de dominio	47
2.3. La naturaleza jurídica de la reserva de dominio. Posiciones doctrinales	53
A) La reserva de dominio como condición suspensiva	
B) La reserva de dominio como condición resolutoria	55
C) La reserva de dominio como derecho de garantía	58
D) La reserva de dominio como promesa de venta	60
E) La reserva de dominio como derecho gradual de adquisición	61
2.4. Análisis de la reserva de dominio desde un punto de vista funcional: los casos difíciles en la quiebra	65
A) El embargo del bien por los acreedores del comprador. La tercería de dominio a favor del vendedor	
B) El embargo del bien por los acreedores del vendedor. La tercería de dominio a favor del comprador	70
C) El embargo del bien por el vendedor	71
D) La accesoriedad de la reserva de dominio respecto del contrato de compraventa	72
E) La subsistencia material de la reserva de dominio pese a la caducidad de la inscripción en le registro de venta a plazos	75
F) La posposición de la reserva de dominio a una garantía futura	77
III. Los contratos consumados y los contratos pendientes de ejecución en la quiebra. Efectos de la retroacción y del incumplimiento	79
3.1. Clases de contratos	
3.2. Los negocios sin alagmáticos pendientes de ejecución en la quiebra. La compra venta a plazos	82
A) Incumplimiento de ambas partes contratantes	
B) La suspensión del cumplimiento en la compraventa internacional de mercaderías	91
C) Incumplimiento del quebrado (comprador) y cumplimiento de la parte in bonis (vendedor). ¿Puede el vendedor ejercitar unilateralmente la acción resolutoria del artículo 1.1.24 Cc?	94

a) No: la incompatibilidad de la resolución ex parte in bonis con el principio de la comunidad de perdidas en la quiebra. La discriminación de los acreedores por entrega de bienes identificables	96
b) No: la incompatibilidad de la resolución ex parte in bonis con el respeto a la prelación de créditos en la quiebra	98
c) No: al reconocimiento del derecho de resolución unilateral ex parte in bonis es marginal en la practica	99
d) No: la posibilidad de resolución por la parte in bonis que goza de un derecho de retención	100
e) No: la excepcionalidad de los supuestos de resolución (arts. 909 y 909.9 C de C)	
f) Si: el ejercicio de la facultad resolutoria del artículo 1.1.24 Cc, pero sin eficacia retroactiva	103
g) Conclusión: la necesidad de una interpretación restrictiva de la facultad de resolución unilateral del artículo 1.1.24 Cc	104
D) Conclusiones sobre la operatividad del artículo 1.1.24 Cc en la venta de bienes muebles	105
E) El anteproyecto de ley concursal y la aplicación del artículo 1.1.2.4. Cc	107
a) El requerimiento resolutorio a favor del acreedor en la quiebra	112
b) La inaplicabilidad de la facultad resolutoria (art. 1.124 Cc) a favor de la contraparte in bonis del concursado. Ejemplos	114
3.3. La retroacción de la quiebra. Los contratos de compra venta con reserva de dominio celebrados durante el periodo de retroacción	116
A) La nulidad absoluta. Critica a la tesis que configura los actos realizados en el período de retroacción como nulos	119
B) La rescisión. Critica a la tesis que configura los actos realizados en el periodo de retroacción como rescindibles	120
a) Características diferenciales entre la acción de retracción y la acción de rescisión	122
b) Diferencias entre la acción de retroacción y la acción de rescisión en cuanto al contenido. La legitimación activa, la restitución, el procedimiento de ejercicio de las acciones y la protección del tercero hipotecario	128
c) Argumentos de carácter sistemático que impiden la asimilación de la retroacción a la acción rescisoria por fraude de acreedores	136
C) La anulabilidad	138
D) Efectos restitutorios de la retroacción	140
a) La restitución integra	141
b) La restitución conforme a la ley del dividendo	146
c) La restitución conforme al criterio del enriquecimiento	147
E) La retroacción en la compraventa con reserva de dominio	151
IV. La reserva de dominio en la quiebra del comprador	
4.1. La dudosa configuración de la masa pasiva de la quiebra como "tercero" en la relación jurídica entre el vendedor con reserva de dominio y el comprador declarado en quiebra	153
A) La sustitución del quebrado por la masa pasiva	
B) La oponibilidad de la reserva de dominio a la masa de la quiebra. El artículo 23 de la ley de venta a plazos	158

C) Nuestra interpretación de la oponibilidad de la reserva de dominio. La distribución entre normas institucionales y normas imperativas de protección al consumidor	165
D) La posición de los órganos de la quiebra ante el contrato pendiente de ejecución. Confirmación y resolución	171
4.2. La reserva de dominio inscrita en el registro de venta a plazo	173
A) El artículo 19.1. de la ley de ventas a plazos: la equiparación del crédito garantizado con reserva de dominio a los créditos privilegiados pignoraticios	174
B) La situación de quiebra. Interpretación del primer inciso del artículo 19.2. de la ley de venta a plazos	178
a) La exclusión del bien vendido con reserva de dominio de la masa activa de la quiebra del comprador	181
b) El vencimiento anticipado de los créditos	182
c) La sustitución de los síndicos en el contrato de compraventa con reserva de dominio o la liquidación del mismo	189
4.3. El derecho de ejecución separadas a favor del vendedor en la quiebra del comprador	194
A) El ejercicio del derecho de ejecución separada	
B) La inexistencia de ejecución separada en el anteproyecto de ley concursal	199
4.4. La reserva de dominio inscribible no inscrita	200
4.5. La reserva de dominio no inscribible	204
4.6. La reserva de dominio en el derecho internacional privado. La protección del vendedor de caso de insolvencia del comprador	205
A) El proyecto de convenio sobre quiebras, concordatos y procedimientos análogos	207
B) El convenio relativo a los procedimientos de insolvencia	211
a) El artículo 7.1. Conv. Ins: la posición del vendedor ante la insolvencia del comprador	213
b) El artículo 7.2. Conv. Ins: la posición del comprador ante la insolvencia del vendedor	215
c) El artículo 7.1. Conv. Ins: acciones de nulidad, anulabilidad de inoponibilidad	217
C) La eficacia de la reserva de dominio en el comercio intracomunitario europeo	
4.7. Garantías adicionales a favor del vendedor	218
V. La reserva de dominio en la quiebra del vendedor	221
5.1. La quiebra del vendedor en la compra venta a plazo con reserva de dominio	222
A) La reserva de dominio inscrita en el registro de venta a plazo	
B) La reserva de dominio inscribible no inscrita	224
C) La reserva de dominio no inscribible	225
5.2. El derecho de separación del comprador en la quiebra del vendedor	227
5.3. cuestiones sustantivas en el régimen del contrato de compra venta con reserva de dominio pendiente de ejecución	231
A) La obligación de saneamiento por vicios ocultos	
B) Los contratos accesorios de asistencia técnica	235
5.4. La insolvencia del vendedor con reserva de dominio en derecho	238

comparado	
A) La solución alemana	
B) La solución italiana	244
C) Semejanza del sistema español con los sistemas alemán e italiano en le tratamiento concursal de la reserva d dominio	247
VI. Reserva de dominio y prelación de créditos en la quiebra	
6.1. La situación jurídica del vendedor en la prelación de créditos	249
6.2. La colisión del crédito garantizado con reserva de dominio con los créditos salariales en la quiebra	250
A) La prelación de los créditos salariales súperprivilegiados del artículo 31.1. ET frente a los derechos de garantía	
a) La prevalencia de los créditos salariales súperprivilegiados del artículo 32.1. ET frente al crédito hipotecario	252
b) La prevalencia de los créditos salariales súperprivilegiados del artículo 32.1. ET frente al crédito garantizado con condiciones resolutoria	255
c) La prevalencia de los créditos salariales súperprivilegiados del artículo 32.1. ET frente al crédito derivado de una venta en garantía	
d) La prevalencia de los créditos salariales súperprivilegiados del artículo 32.1. ET frente al crédito derivado de una venta en garantía	256
d) La prevalencia de los créditos salariales súperprivilegiados del artículo 32.1. ET frente a la reserva de dominio	
B) La prevalencia de la reserva de dominio frente a los créditos salariales singularmente privilegiados del artículo 32.1. ET	258
C) La concurrencia de acreedoras de créditos salariales	262
D) La relación entre la reserva de dominio y los créditos salariales refraccionarlo del artículo 32.2. ET	263
6.3. La colisión del crédito garantizado con reservas de dominio con los créditos tributarios	265
6.4. La colisión del crédito garantizado con reserva de dominio con las deudas de la masa	268
6.5. La colisión del crédito garantizado con reserva de dominio con otros créditos garantizados con el bien sobre el que recae aquella	269
6.6. La colisión del crédito garantizado con reserva de dominio con los créditos comunes	272
6.7. El orden de prelación de créditos en el anteproyecto de ley concursal	
6.8. El conflicto del comprador con reserva del dominio y los acreedores concursales	274
VII. Reserva de dominio y quiebra en la compilación Navarra	
7.1. La competencia legislativa de la comunicada Foral Navarra	277
A) Los criterios de competencia de la comunidad Foral Navarra	
a) El contenido de la compilación Navarra como limite de la competición de la comunidad Foral Navarra	280
b) El limite constitucional	281
c) La competencia determinada ad casum	283
d) La posible derogación de las normas de la compilación Navarra por la constitución	286
e) La competencia de la comunidad federal Navarra en la regulación de las compraventa civiles y mercantiles	287

7.2. La regulación de la materia en la compilación Navarra o fuero nuevo	
A) El ámbito de aplicación de las compraventas reguladas en la compilación Navarra	292
B) Las garantías reales en la compilación Navarra	300
C) La reserva de dominio en la compilación Navarra	
a) Caracteres de la regulación de las compraventas con reservas de dominio en la compilación Navarra: generalidad, fragmentariedad y dispositividad	301
b) La articulación de la compilación Navarra con la ley de venta a plazos	303
7.3. La incidencia de la quiebra en los contratos de compraventa con reserva de dominio en la compilación Navarra	306
VIII. La reserva de dominio en otros procedimientos concursales	
8.1. La reserva de dominio en la suspensión de pagos	
A) La suspensión de pagos del comprador	311
a) Contenido y ámbito de aplicación del seguido inciso del artículo 19.2. LVP	
b) El derecho de ejecución separada del vendedor	319
B) La suspensión de pagos del vendedor	320
B) La pieza de la retroacción en la suspensión de pagos	
8.2. La reserva de dominio en el concurso	321
IX. La operatividad de otras garantías en la quiebra	
9.1. Las garantías mobiliarias típicas y su repercusión en la quiebra	325
A) La hipoteca mobiliaria	
B) La prenda sin desplazamiento	327
C) La prenda	328
D) La hipoteca naval	331
9.2. Las garantías atípicas y su repercusión en la quiebra	
A) La condición resolutoria expresa	332
a) Argumentos contrarios a la eficacia de la condición resolutoria expresa en la quiebra	333
b) Argumentos contrarios a la eficacia de la condición resolutoria expresa relativa a bienes muebles en la quiebra	335
c) Esquema sobre la operatividad de la condición resolutoria en la quiebra	339
B) El negocio fiduciario	
a) La naturaleza jurídica del negocio fiduciario. La virtualidad del negocio fiduciario como garantía	341
b) La quiebra del fiduciario	348
c) La quiebra del fiduciante	353
d) Esquema sobre la eficacia de los negocios fiduciarios en la quiebra	356
C) La compraventa con pacto de retroventa con finalidad de garantía	358
D) El leasing	359
E) La donación con reserva de las facultades de disponer	363
F) El censo enfitéutico	364
G) Los derechos reales limitados en función de garantía	365
Bibliografía	371