

## INDICE

<b>El régimen de la propiedad en Venezuela por el Dr. Juan Carmona</b>	9
El régimen de la propiedad en Venezuela	
I. Antecedentes históricos	10
II. Los abusos continuaron	13
Primera fase	14
Segunda fase	15
Tercera fase	16
Cuarta fase	17
Quinta fase	
Conclusiones	18
III. ¿Qué es el registro publico?	19
IV. La sentencia de la corte	24
V. De la partición inmobiliaria	29
VI. La cuestión fiscal	34
<b>Ni titulo ni supletorio por el Dr. Máximo Barrios</b>	
Ni titulo ni supletorio	39
<b>Comento rápido sobre el titulo supletorio por el Dr. Zoilo Graterol</b>	
Comento rápido sobre el titulo supletorio	47
<b>Comentarios a una sentencia sobre el titulo supletorio por el Dr. Ernesto Silva Tellería</b>	
Comentarios a una sentencia sobre el titulo supletorio	53
El titulo supletorio y la jurisprudencia venezolana por el Dr. Nicolás Vegas Rolando	65
El titulo supletorio y la jurisprudencia venezolana	
Código de procedimiento civil	67
I. Jurisprudencia de la corte suprema de justicia	68
Bibliografía	92
<b>El titulo supletorio no es el “titulo inmediato de adquisición” a que se refiere el articulo 77 de la ley de registro publico</b> (Jurisprudencia de la corte suprema de justicia)	95
El titulo supletorio no es el “titulo inmediato de adquisición” a que se refiere el articulo 77 de la ley de registro publico	
Títulos supletorios	
Títulos supletorios	96
<b>La propiedad por el Dr. Carlos Urdaneta Carrillo</b>	
La propiedad	103
Historia de la propiedad	
En la prehistoria	106
Entre los hebreos - concepto de la propiedad - sanción	107
Entre los romanos	110
Etapas evolutivas de la propiedad rural	112
Fundamento del derecho de propiedad	114
Utilidad publica	121
La propiedad en el texto expreso de la ley escrita – la propiedad en la constitución	122
Limitaciones de la propiedad. Contribuciones decretadas por la autoridad legislativa	123

Medidas sanitaria	
Expropiación por causa de utilidad publica	128
Decisión judicial	133
La propiedad en el código civil	
Elementos o atributos del derecho de propiedad	134
Caracteres del derecho de propiedad	
Exclusivo	135
Absoluto	136
Irrevocable y perpetuo	137
Propiedad intelectual	139
Inviolabilidad - Incesibilidad	144
Acción en reivindicación	145
Subsuelo - minas	147
Deslinde	148
Facultad de clausura - salvedad	154
Accesión	155
Bibliografía	160
<b>Los modos originarios de adquirir la propiedad por el Dr. Manuel Blonval López</b>	
Los modos originarios de adquirir la propiedad	165
Introducción	
¿Qué es la propiedad?	167
Concepto general del derecho de propiedad	
¿Qué entendemos por derecho de propiedad?	169
Propiedad y dominio	170
Evoluciona histórica	
Época prehistórica	176
Periodo romano	
Época germánica	
Edad media	178
Época moderna	179
Época contemporánea	180
De los modos de adquirirse la propiedad en el derecho romano	185
La ocupación	187
Accesión	192
1º) Accesión de muebles	193
A) Ferruminatio	194
B) Texto	
C) Pintura	195
D) Scriptura	
2º) Accesión de inmuebles	196
A) Alluvio	
B) Alvusio	
C) Insula in Flumine Nata	197
C) Alveus Derelictus	
3º) Accesión de mueble a inmueble	198
A) Satio	
B) Plantario	
C) Inaedificatio	199

Especificación	
Confusio y Conmixtio	201
La adquisición del tesoro	202
Los modos originarios de adquirir la propiedad a la luz de la doctrina contemporánea – especial referencia a la legislación venezolana	204
La ocupación	205
Requisitos para la ocupación se repute verdaderamente como medio de adquirir la propiedad de las cosas	207
Abejas	210
Tesoro	211
El hallazgo	212
La accesión	216
Clases de accesión	218
B) Accesión continua	221
C) Accesión natural	222
D) Accesión artificial	
Régimen legal de la accesión inmobiliaria en la legislación venezolana	223
Aluvión	226
Avulsión	227
Islas	228
Mutación de cauce	229
Accesión mobiliaria	230
Adjudicación o adición	232
Mezcla	234
Especificación	236
Bibliografía	238
<b>Ley de registro publico</b>	
Ley de registro publico	241
Titulo I. Organización de las oficinas de registro	
Capitulo I. Disposiciones generales	
Capitulo II. Del personal de las oficinas de registro publico	245
Titulo II. Atribuciones de las oficinas de registro	
Capitulo I. Disposiciones concernientes a las oficinas principales de registro	251
Capitulo II. Disposiciones concernientes a las oficinas subalternas de registro	253
Titulo III. Del lugares y de las horas hábiles para despachar	256
Titulo IV. Formalidades para el registro	
Capitulo I. De los protocolos	
Sección primera – disposiciones comunes a los protocolos de las oficinas principales y a los de las oficinas subalternas	259
Sección segunda – del protocolo de las oficinas principales de registro	
Sección tercera – de los protocolos de las oficinas subalternas	261
Capitulo II. De los libros, cuadernos y registros auxiliares que deben llevarse en la oficinas de registro	265
Capitulo III. Disposiciones relativas a los documentos que se presenten para ser protocolizados	272
Capitulo IV. Disposiciones relativas a la protocolización de documentos	
Sección primera – de la inserción de los documentos en los protocolos y	276

del acto de otorgamiento	
Sección segunda – de las notas marginales	287
Sección tercera – de las anulaciones	289
Título V. De las copias y certificaciones y de la legalización de firmas	290
Título VI. De los derechos de registro	293
Título VII. De la responsabilidad y de las penas	306
Disposición final	307
<b>Reglamento parcial de la ley de registro publico</b>	
Reglamento parcial de la ley de registro publico	309