

CONTENIDO

Presentación.....	xxv
Nota del traductor.....	xxvii
Abreviaturas y siglas	xxxiii

PARTE TERCERA PRUEBAS

TÍTULO 12	GENERALIDADES.....	571
CAPÍTULO 1	NOCIÓN	571
CAPÍTULO 2	MEDIOS	573
12.2.1	Enumeración y análisis	573
12.2.1.1	Comprobación material	573
12.2.1.2	Convicción por razonamiento.....	574
12.2.1.3	Testificación de la verdad por tercera persona.....	575
12.2.2	Autoridad de los diversos medios de prueba.....	579
12.2.3	Presentación de pruebas	581

12.2.3.1	Derecho de prueba	581
12.2.3.2	Carga de prueba	583
CAPÍTULO 3	COSA JUZGADA.....	584
12.3.1	Fuerza de cosa juzgada	585
12.3.2	Excepción de cosa juzgada	585
TÍTULO 13	PRUEBA DOCUMENTAL	589
CAPÍTULO 1	DOCUMENTOS PROBATORIOS.....	589
13.1.1	Privados	589
13.1.1.1	Forma	590
13.1.1.2	Fuerza probatoria	591
13.1.2	Auténticos	594
13.1.2.1	Autenticidad	594
13.1.2.2	Denuncia de falsedad (<i>inscription de faux</i>)	595
13.1.2.3	Valor probatorio	595
13.1.3	Documentos auténticos y privados	597
13.1.3.1	Simple enunciaciones	597
13.1.3.2	Fuerza probatoria de los documentos contra terceros	597
13.1.3.3	Títulos al portador	598
13.1.3.4	Formas de los documentos	598
CAPÍTULO 2	DOCUMENTOS ADMITIDOS EXCEPCIONALMENTE COMO PRUEBA.....	599
13.2.1	Correspondencia	599
13.2.2	Libros y papeles domésticos	600
13.2.3	Copias	600
13.2.4	Documentos reconocitivos	601
13.2.5	Títulos antiguos	602
CAPÍTULO 3	TIMBRE Y REGISTRO	603
13.3.1	Timbre	603
13.3.2	Registro	603
CAPÍTULO 4	NOTARIO Y ACTA NOTARIAL	605
13.4.1	Notariado	605
13.4.2	Documentos notariales	608
13.4.2.1	Originales	608
13.4.2.2	Copias	610
13.4.3	Responsabilidad del notario	610

PARTE CUARTA OBLIGACIONES

TÍTULO 14	GENERALIDADES.....	613
TÍTULO 15	EFECTOS.....	615
CAPÍTULO 1	EJECUCIÓN FORZOSA	616
15.1.1	Necesidad legal de ejecutar la obligación	616
15.1.1.1	Mora	616
15.1.1.2	Posibilidad de obtener ejecución forzada	617
15.1.2	Apremio contra la persona	619
15.1.3	Ejecución sobre bienes	620
15.1.3.1	Generalidades	620
15.1.3.2	Bienes que sirven de garantía a los acreedores	620
15.1.3.3	Formas de ejecución sobre bienes	623
15.1.3.4	Reglas especiales al embargo de inmuebles	624
15.1.4	Sistema de los intereses de demora (<i>astreintes</i>)	627
15.1.5	Concurso	629
15.1.6	Patrimonio familiar	629
CAPÍTULO 2	DAÑOS Y PERJUICIOS	630
15.2.1	Reglas del derecho común	631
15.2.1.1	Carácter de la indemnización	631
15.2.1.2	Condiciones de exigibilidad	631
15.2.1.3	Determinación de daños y perjuicios	637
15.2.1.4	Acumulación de indemnización con el cumplimiento efectivo	640
15.2.2	Reglas especiales a las obligaciones de sumas de dinero	641
15.2.2.1	Relativa a la realización del daño	642
15.2.2.2	Relativas a la determinación judicial de la indemnización	642
15.2.2.3	Relativa a la determinación convencional de la indemnización	643
15.2.2.4	Relativa al requerimiento en mora	644
CAPÍTULO 3	CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO DEL DEUDOR	645
15.3.1	Ejercicio de las acciones del deudor por sus acreedores	646
15.3.1.1	Generalidades	646
15.3.1.2	Acciones susceptibles de ser ejercidas por los acreedores	647
15.3.1.3	Condiciones	647
15.3.1.4	Forma de la acción	648
15.3.1.5	Efectos de la acción	648

15.3.2	Revocación de los actos fraudulentos	650
15.3.2.1	Generalidades	650
15.3.2.2	Actos susceptibles de ser revocados	650
15.3.2.3	Condiciones	652
15.3.2.4	A quién corresponde el ejercicio de la acción pauliana	654
15.3.2.5	Contra quién se concede	655
15.3.2.6	Efectos	655
15.3.2.7	Duración	657
15.3.2.8	Acción pauliana fuera del derecho civil	658
CAPÍTULO 4	OBLIGACIONES NATURALES	658
15.4.1	Ejercicio	659
15.4.2	Principales casos	660
TÍTULO 16	SUSPENSIÓN	663
CAPÍTULO 1	A PLAZO	663
16.1.1	Plazo del derecho	663
16.1.1.1	Efectos	664
16.1.1.2	Efectos mientras dura el plazo	664
16.1.1.3	Cómo se hace exigible la obligación a plazo	665
16.1.2	Término de gracia	667
CAPÍTULO 2	CONDICIONALES	668
16.2.1	Efectos de la condición pendiente	668
16.2.1.1	Suspensión	668
16.2.1.2	Protección legal	668
16.2.2	Efectos de la condición realizada	669
16.2.3	Efectos de la no realización de la condición	670
TÍTULO 17	TRANSMISIÓN	671
CAPÍTULO 1	TRANSMISIÓN	671
17.1.1	Por defunción	671
17.1.2	Entre vivos	671
17.1.2.1	De créditos	671
17.1.2.2	De deudas	672
TÍTULO 18	EXTINCIÓN	675
CAPÍTULO 1	PAGO	675

18.1.1	Pago puro y simple	676
18.1.1.1	Quién puede hacer el pago	676
18.1.1.2	A quién ha de hacerse el pago	678
18.1.1.3	Qué cosa debe ser pagada	679
18.1.1.4	Cuándo, dónde y a costa de quién debe hacerse el pago.	683
18.1.1.5	Indivisibilidad del pago	685
18.1.1.6	Prueba del pago	686
18.1.1.7	Imputación del pago	687
18.1.1.8	Ofrecimiento de pago y consignación	688
18.1.1.9	Oposición al pago	689
18.1.1.10	Pago de los títulos al portador perdidos o robados	692
18.1.2	Pago con subrogación	693
18.1.2.1	Caso en que el pago va acompañado de subrogación	694
18.1.2.2	Efectos de la subrogación	699
18.1.2.3	Comparación de la subrogación con la cesión de crédito	702
CAPÍTULO 2	DACIÓN EN PAGO.....	703
CAPÍTULO 3	NOVACIÓN	705
18.3.1	Generalidades	705
18.3.2	Condiciones	705
18.3.2.1	Primera: existencia de una deuda por extinguir	705
18.3.2.2	Segunda: creación de una nueva obligación	706
18.3.2.3	Tercera: una diferencia entre las dos obligaciones	707
18.3.2.4	Cuarta: la intención de novar	707
18.3.2.5	Quinta: capacidad de las partes	708
18.3.3	Efectos de novación	709
18.3.4	Delegación	709
18.3.4.1	Reglas y efectos	709
18.3.4.2	Comparación entre delegación imperfecta y estipulación por tercero	711
CAPÍTULO 4	COMPENSACIÓN.....	712
18.4.1	Legal	713
18.4.1.1	Condiciones	713
18.4.1.2	Créditos excepcionales no compensables	715
18.4.1.3	Efectos de la compensación legal	716
18.4.1.4	Renuncia	717
18.4.2	Voluntaria	717
18.4.3	Judicial	718
CAPÍTULO 5	CONFUSIÓN	718
CAPÍTULO 6	PLAZO EXTINTIVO	719

CAPÍTULO 7	REMISIÓN DE DEUDA	720
18.7.1	Forma	720
18.7.2	Prueba	721
18.7.3	Efectos	722
CAPÍTULO 8	CUMPLIMIENTO IMPOSIBLE	723
CAPÍTULO 9	PRESCRIPCIÓN	726
18.9.1	Duración de la prescripción liberatoria	726
18.9.1.1	Plazos legales	726
18.9.1.2	Observación crítica	732
18.9.1.3	Determinación convencional del término prescriptivo	732
18.9.2	Punto de partida de la prescripción extintiva	732
18.9.3	Interrupción de la prescripción extintiva	734
18.9.3.1	Causas	734
18.9.3.2	Efectos	736
18.9.4	Suspensión de la prescripción	737
18.9.5	Efectos de la prescripción	738
18.9.5.1	Empleo de la excepción derivada de la prescripción	738
18.9.5.2	Efecto normal de la excepción de prescripción	739
18.9.5.3	Recurso concedido al acreedor contra determinadas personas	740
18.9.5.4	Renuncia a la prescripción liberatoria	742
18.9.5.5	Prescripción en provecho del Estado	742
CAPÍTULO 10	PLAZO PREFIJADO	743
TÍTULO 19	OBJETOS O SUJETOS MÚLTIPLES	745
CAPÍTULO 1	PLURALIDAD DE OBJETOS	745
19.1.1	Obligaciones alternativas	745
19.1.2	Obligaciones facultativas	746
CAPÍTULO 2	PLURALIDAD DE ACREEDORES O DEUDORES ...	747
19.2.1	Obligaciones conjuntas	747
19.2.2	Obligaciones solidarias	748
19.2.2.1	Solidaridad entre acreedores	749
19.2.2.2	Solidaridad entre deudores	750
19.2.3	Obligaciones indivisibles	761
19.2.3.1	Causas de indivisibilidad	761
19.2.3.2	Efectos de indivisibilidad	762

TÍTULO 20	FUENTES	767
CAPÍTULO 1	GENERALIDADES	767
20.1.1	Clasificación	767
20.1.2	Contratos	768
20.1.3	Cuasicontratos	768
20.1.4	Delitos	770
20.1.4.1	Reglas del derecho civil	770
20.1.4.2	Relaciones entre el derecho civil y el penal	771
20.1.5	Cuasidelitos	772
20.1.6	Obligaciones legales	773
20.1.7	Voluntad unilateral como fuente de las obligaciones	774
TÍTULO 21	NO CONTRACTUALES	777
CAPÍTULO 1	PAGO DE LO INDEBIDO	777
21.1.1	Caso en que es procedente la repetición	777
21.1.1.1	Caso en que hay ausencia completa de obligación	777
21.1.1.2	Caso en que no existe la deuda o en el cual deja de existir	778
21.1.1.3	Caso en que la obligación era ilícita o inmoral	779
21.1.2	Objeto de la restitución	780
21.1.2.1	Pago hecho en dinero	780
21.1.2.2	Entrega de cosas determinadas	780
21.1.2.3	Casos en que el pago se hizo a un incapaz	781
21.1.3	Ejercicio de la acción de repetición	781
CAPÍTULO 2	CULPA	782
21.2.1	Generalidades	782
21.2.1.1	Obligaciones cuya violación constituye la culpa	784
21.2.1.2	Daño	785
21.2.1.3	Relaciones de causalidad entre la culpa y el daño	786
21.2.1.4	Irresponsabilidad de los actos lícitos y abuso de los derechos	788
21.2.2	Distinción entre culpa contractual y culpa delictuosa	791
21.2.3	Persona responsable de culpa	792
21.2.4	Gravedad de culpa: grados	794
21.2.5	Prueba de culpa	795
21.2.6	Efectos de culpa	795
21.2.7	Responsabilidad solidaria de los coautores del daño	798
21.2.8	Presunciones de culpa	799
21.2.8.1	Responsabilidad por hechos ajenos	799
21.2.8.2	Responsabilidad por causa de las cosas	803
21.2.9	Reglas especiales a la responsabilidad sin culpa	810

CAPÍTULO 3	ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA LEGÍTIMA.....	812
CAPÍTULO 4	ESTELIONATO.....	814

PARTE QUINTA CONTRATOS

TÍTULO 22	GENERALIDADES.....	815
CAPÍTULO 1	CLASES	817
22.1.1	Sinalagmáticos y unilaterales	817
22.1.2	A título oneroso y a título gratuito	818
22.1.3	Conmutativos y aleatorios	819
22.1.4	Otras clasificaciones	820
CAPÍTULO 2	FORMACIÓN.....	820
22.2.1	Contratos consensuales	821
22.2.1.1	Origen y desarrollo	821
22.2.1.2	Formas del consentimiento	822
22.2.1.3	Momento	823
22.2.2	Contratos no consensuales	826
22.2.2.1	Solemnes	826
22.2.2.2	Reales	827
CAPÍTULO 3	OBJETO.....	828
22.3.1	Determinación	829
22.3.2	Posibilidad	829
22.3.3	Licitud	830
22.3.3.1	Generalidades	830
22.3.3.2	Prohibición de los pactos sobre sucesiones futuras	831
22.3.4	Personalidad del hecho prometido	832
22.3.4.1	Ineficacia de promesa de hechos ajenos	832
22.3.4.2	Promesa de <i>porte-fort</i>	833
CAPÍTULO 4	CAUSA	834
22.4.1	El código	834
22.4.2	Teoría de la causa	834
22.4.3	Legislación	835
22.4.4	Crítica de la teoría de la causa	836

22.4.5	Otras legislaciones	838
22.4.6	Promesa abstracta o pagaré sin causa expresa	838
CAPÍTULO 5	VICIOS DE CONSENTIMIENTO.....	839
22.5.1	Error	839
22.5.1.1	Determinante de inexistencia	840
22.5.1.2	Determinante de anulabilidad.....	840
22.5.1.3	Errores indiferentes para la validez del contrato	841
22.5.2	Dolo	841
22.5.3	Violencia	843
22.5.3.1	Carácter.....	844
22.5.3.2	Cuando la violencia no es causada por una de las partes ..	845
22.5.4	Lesión	845
CAPÍTULO 6	CAPACIDAD	847
22.6.1	General	847
22.6.1.1	Menor no emancipado	847
22.6.1.2	Sujeto a interdicción.....	849
22.6.1.3	Mujer casada.....	849
22.6.1.4	Incapacidad entre esposos	850
CAPÍTULO 7	PRUEBA.....	851
22.7.1	Exclusión de la prueba testimonial	851
22.7.1.1	Principio	852
22.7.1.2	Excepciones.....	854
22.7.1.3	Modo de valuar el objeto del litigio	856
22.7.2	Crédito concedido a la prueba documental	858
22.7.2.1	Precedentes.....	858
22.7.2.2	Análisis de la regla.....	859
22.7.3	Medidas contra el fraude	860
22.7.3.1	Formalidad del duplicado para actos sinalagmáticos.....	860
22.7.3.2	Formalidad promesas unilaterales	862
22.7.4	Formas excepcionales de hacer constar los contratos.....	864
CAPÍTULO 8	EFECTO.....	865
22.8.1	Fuerza obligatoria	865
22.8.2	Relatividad	866
22.8.2.1	En cuanto a las cosas	867
22.8.2.2	En cuanto a personas	867
22.8.3	Interpretación de los contratos	869
CAPÍTULO 9	SIMULACIÓN	871
22.9.1	Noción	871

22.9.2	Efectos	872
22.9.3	Efecto de acto ostensible y de acto secreto	873
22.9.3.1	Relación de las partes entre sí	873
22.9.3.2	Relaciones de las partes con los terceros	873
22.9.4	Acción de declaración	875
22.9.5	Prueba	876
22.9.5.1	Prueba por una de las partes contra la otra	876
22.9.5.2	Prueba por los terceros contra las partes	876
CAPÍTULO 10	ESTIPULACIÓN POR TERCERO	877
22.10.1	Historia	877
22.10.2	Naturaleza jurídica	879
22.10.2.1	Oferta	879
22.10.2.2	Gestión de negocios	879
22.10.2.3	Creación directa de la acción	880
22.10.2.4	Resumen	880
22.10.3	Utilidad	881
22.10.4	Beneficiario	882
22.10.4.1	Persona indeterminada	882
22.10.4.2	Persona futura	883
22.10.5	Revocación	884
22.10.6	Ratificación	885
22.10.7	Relaciones jurídicas	886
22.10.7.1	Estipulante y promitente	886
22.10.7.2	Tercero con promitente	887
22.10.7.3	Tercero con estipulante	888
22.10.8	Legislaciones extranjeras	888
CAPÍTULO 11	CELEBRACIÓN CON CONDICIÓN	889
CAPÍTULO 12	DISOLUCIÓN	890
22.12.1	Anulación	891
22.12.1.1	Nulidad y rescisión	891
22.12.1.2	Efectos de acción de nulidad	892
22.12.1.3	Prescripción de acción de nulidad	893
22.12.1.4	Confirmación del acto anulatorio	896
22.12.2	Resolución del contrato	899
22.12.2.1	Resolución del contrato por cumplimiento de una condición	899
22.12.2.2	Resolución del contrato por sentencia judicial	899
22.12.3	Revocación	904
22.12.4	Resiliación	904
22.12.4.1	Expresa	904
22.12.4.2	Muerte de una de las partes	905

CAPÍTULO 13	RIESGOS	905
22.13.1	Derecho común	906
22.13.2	Excepciones	907
22.13.2.1	Opinión actual	907
22.13.2.2	Crítica de la interpretación moderna	908
22.13.2.3	Casos particulares	909
TÍTULO 23	CONTRATOS ESPECIALES	911
SECCIÓN PRIMERA	VENTA	911
CAPÍTULO 1	GENERALIDADES	912
23.1.1	Definición, carácter y forma	912
23.1.2	Elementos	914
23.1.2.1	Modos particulares del consentimiento	914
23.1.2.2	Cosa vendida	915
23.1.2.3	Precio	916
23.1.2.4	Arras	918
23.1.2.5	Declaración de encargo	919
CAPÍTULO 2	PROMESA	920
23.2.1	Generalidades	920
23.2.2	Efectos de la promesa de venta	921
23.2.2.1	Antes de la adhesión del comprador	921
23.2.2.2	Después de la adhesión del comprador	921
23.2.3	Promesa de comprar	922
CAPÍTULO 3	PERSONA QUE PUEDE VENDER O COMPRAR	923
23.3.1	Venta de cosa ajena	924
23.3.2	Prohibición de comprar	927
23.3.2.1	Representantes encargados de vender	927
23.3.2.2	Funcionarios judiciales	928
23.3.3	Venta entre esposos	928
23.3.3.1	Principio	929
23.3.3.2	Excepciones	929
CAPÍTULO 4	OBLIGACIÓN DEL VENDEDOR	931
23.4.1	Entrega	931
23.4.1.1	Reglas generales	931
23.4.1.2	Errores en venta de inmuebles	933
23.4.2	Garantía de vicio	934
23.4.3	Garantía de hecho personal	936

23.4.4	Garantía de evicción	937
23.4.4.1	Perturbación	937
23.4.4.2	Evicción	938
23.4.4.3	Acción de garantía	941
23.4.4.4	Determinación de la indemnización	943
23.4.4.5	Formas convencionales de garantía	947
CAPÍTULO 5	OBLIGACIÓN DEL COMPRADOR	948
23.5.1	Recepción de la cosa	948
23.5.2	Pago del precio	949
23.5.2.1	Condiciones ordinarias del pago	949
23.5.2.2	Retención del precio por el comprador	950
23.5.2.3	Riesgos	950
23.5.3	Garantías del vendedor no pagado	951
23.5.3.1	Retención	951
23.5.3.2	Privilegio	952
23.5.3.3	Reivindicación	953
23.5.3.4	Acción resolutoria	955
CAPÍTULO 6	RETROVENTA	959
CAPÍTULO 7	RESCISIÓN DE VENTA POR LESIÓN	962
CAPÍTULO 8	LICITACIÓN	965
CAPÍTULO 9	TRANSMISIÓN DE CRÉDITO	967
23.9.1	Noción	967
23.9.2	Formas de cesión	968
23.9.2.1	Derecho común	968
23.9.2.2	Formas excepcionales	970
23.9.3	Transmisión del crédito	971
23.9.3.1	Relación entre las partes	971
23.9.3.2	Relación entre partes y terceros	971
23.9.4	Garantía en la cesión de derechos	973
23.9.4.1	De derechos	973
23.9.4.2	De hecho	974
23.9.5	Cesión, novación y subrogación	974
CAPÍTULO 10	CESIÓN DEL DERECHO HEREDITARIO	975
CAPÍTULO 11	RETRACTO LITIGIOSO	977
23.11.1	Generalidades	977
23.11.2	Retracto litigioso	977

SECCIÓN SEGUNDA	PERMUTA	979
CAPÍTULO 12	GENERALIDADES	979
SECCIÓN TERCERA	ARRENDAMIENTO	980
CAPÍTULO 13	GENERALIDADES	980
CAPÍTULO 14	DE COSAS	982
23.14.1	Noción	982
23.14.2	Obligaciones del arrendador	984
23.14.2.1	Obligaciones secundarias	984
23.14.2.2	Garantía'	985
23.14.3	Obligación del arrendatario	988
23.14.3.1	Arrendamientos campesino y urbano	988
23.14.3.2	Obligación especial del inquilino en el arrendamiento urbano	990
23.14.3.3	Obligaciones especiales del colono	990
23.14.3.4	Exigibilidad	991
23.14.3.5	Sanción	991
23.14.4	Naturaleza del derecho del inquilino	991
23.14.5	Responsabilidad del inquilino en caso de incendio	993
23.14.5.1	Inquilino único	993
23.14.5.2	Pluralidad de inquilinos	994
23.14.5.3	Efecto del seguro contra el riesgo locativo	996
23.14.6	Terminación del arrendamiento	996
23.14.6.1	Expiración del plazo convenido	996
23.14.6.2	Pérdida de la cosa	998
23.14.6.3	Resolución del derecho de propiedad del arrendador	999
23.14.6.4	Incumplimiento de las obligaciones nacidas del arrendamiento	999
23.14.6.5	Efecto de la enajenación del inmueble	1000
23.14.6.6	Efecto de la muerte de una de las partes	1001
23.14.6.7	Restitución convencional del bien arrendado	1001
23.14.6.8	Rescisión por efecto de la quiebra	1001
23.14.7	Subarrendamiento y cesión del arrendamiento	1001
23.14.8	Formas particulares del arrendamiento	1004
23.14.8.1	Enfitéutico	1004
23.14.8.2	Medianería	1008
23.14.8.3	Con dominio restituible	1011
23.14.8.4	De viñedos	1012
23.14.8.5	De ganado	1013
23.14.8.6	De derecho de caza	1014

CAPÍTULO 15	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	1015
23.15.1	Noción	1015
23.15.2	Formación y prueba	1017
23.15.3	Prestación de trabajo	1020
23.15.4	Salario	1021
23.15.5	Responsabilidad en accidentes	1023
23.15.5.1	Antes de 1898	1023
23.15.5.2	Después de 1898	1024
23.15.6	Terminación del arrendamiento de trabajo	1027
23.15.6.1	Duración determinada	1027
23.15.6.2	Duración indeterminada	1028
SECCIÓN CUARTA	OBRA	1030
CAPÍTULO 16	GENERALIDADES	1030
23.16.1	Carácter	1030
23.16.2	Reglas de la empresa	1032
23.16.2.1	Derecho común	1032
23.16.2.2	Empresas de construcción	1033
23.16.2.3	Trabajos muebles	1036
23.16.3	Subempresa y <i>marchandage</i>	1037
23.16.3.1	Noción	1037
23.16.3.2	<i>Marchandage</i>	1037
SECCIÓN QUINTA	SOCIEDAD	1038
CAPÍTULO 17	SOCIEDAD	1038
23.17.1	Generalidades	1038
23.17.1.1	Sociedades civil y mercantil	1039
23.17.1.2	Sociedades civiles de forma mercantil	1039
23.17.2	Objeto	1040
23.17.2.1	Sociedad universal	1040
23.17.2.2	Sociedad particular	1041
23.17.3	Formación	1041
23.17.3.1	Aportación de socios	1041
23.17.3.2	Prueba	1042
23.17.4	Personalidad	1042
23.17.5	Funcionamiento	1043
23.17.5.1	Administración	1043
23.17.5.2	Obligación en favor de terceros	1044
23.17.5.3	Partición de resultados	1045
23.17.5.4	Cesión de porción social	1045
23.17.6	Disolución	1046

23.17.6.1	Causas	1046
23.17.6.2	Efectos	1047
CAPÍTULO 18	ASOCIACIÓN	1048
23.18.1	Asociación y sociedad	1048
23.18.2	Legislación y jurisprudencia	1049
23.18.2.1	Prohibición legal de asociación	1049
23.18.2.2	Individualidad de asociación simplemente autorizada	1049
23.18.2.3	Progreso en la legislación	1049
23.18.3	Asociación ordinaria	1050
23.18.3.1	Reglas generales	1050
23.18.3.2	Publicidad	1051
23.18.3.3	Asociaciones ilícitas	1051
23.18.3.4	Funcionamiento	1052
23.18.3.5	Disolución	1054
23.18.4	Congregaciones religiosas	1055
SECCIÓN SEXTA	PRÉSTAMO	1056
CAPÍTULO 19	PRÉSTAMO	1056
23.19.1	Comodato	1056
23.19.2	Mutuo	1058
23.19.2.1	Reglas generales	1058
23.19.2.2	Reglas especiales al mutuo con interés	1059
23.19.2.3	Préstamos amortizables	1052
CAPÍTULO 20	CONSTITUCIÓN DE RENTA	1063
CAPÍTULO 21	ANATOCISMO	1064
23.21.1	Intereses de capitales exigibles	1064
23.21.2	Otras rentas e intereses	1065
SECCIÓN SÉPTIMA	ALEATORIOS	1066
CAPÍTULO 22	JUEGO Y APUESTA	1066
CAPÍTULO 23	VENTA DE ESPERANZA	1068
23.23.1	Noción	1068
23.23.2	Venta mediante una renta vitalicia	1068
23.23.3	<i>Bail à nourriture</i>	1071
23.23.4	Rentas vitalicias establecidas a título gratuito	1071
CAPÍTULO 24	CONTRATO DE SEGURO	1072

23.24.1	Seguro	1072
23.24.1.1	Generalidades	1072
23.24.1.2	Contra incendio	1074
23.24.1.3	De responsabilidad	1076
23.24.1.4	Contra accidente	1076
23.24.2	De vida	1077
23.24.2.1	Variedades	1077
23.24.2.2	Naturaleza de la operación	1078
23.24.2.3	Reglas	1079
23.24.2.4	Transmisión del beneficio del seguro	1081
23.24.2.5	En provecho de un tercero	1082
23.24.2.6	En provecho del cónyuge del asegurado	1083
SECCIÓN OCTAVA	DEPÓSITO	1084
CAPÍTULO 25	DEPÓSITO	1084
23.25.1	Disposiciones generales	1084
23.25.2	Formas	1085
23.25.2.1	Depósito irregular	1085
23.25.2.2	Depósito necesario	1086
23.25.2.3	Depósito en hotel	1086
23.25.2.4	Secuestro	1088
SECCIÓN NOVENA	MANDATO Y GESTIÓN DE NEGOCIOS	1089
CAPÍTULO 26	MANDATO	1089
23.26.1	Mandato ostensible	1089
23.26.1.1	Gratuidad y retribución	1090
23.26.1.2	Extensión	1090
23.26.1.3	Capacidad de las partes	1090
23.26.1.4	Formas de contrato	1091
23.26.1.5	Obligación de las partes	1092
23.26.1.6	Efecto de ejecución	1094
23.26.1.7	Fin	1094
23.26.2	Convención de testafarro	1096
23.26.3	Ejercicio colectivo de las acciones judiciales	1097
CAPÍTULO 27	GESTIÓN DE NEGOCIOS	1098
23.27.1	Gestor	1099
23.27.2	Obligaciones del dueño	1100
SECCIÓN DÉCIMA	TRANSACCIÓN	1101

CAPÍTULO 28	GENERALIDADES.....	1101
23.28.1	Validez.....	1102
23.28.1.1	Personas que pueden transigir.....	1102
23.28.1.2	Cosas susceptibles de transacción.....	1102
23.28.1.3	Formas.....	1102
23.28.2	Efectos.....	1103
23.28.3	Nulidad.....	1104
SECCIÓN ONCEAVA	GARANTÍA.....	1105
CAPÍTULO 29	GENERALIDADES.....	1106
23.29.1	Contrato de garantía.....	1106
23.29.2	Garantía personal y real.....	1108
23.29.2.1	Personal.....	1108
23.29.2.2	Real.....	1108
CAPÍTULO 30	FIANZA.....	1110
23.30.1	Características.....	1110
23.30.2	Obligaciones que pueden ser afianzadas.....	1111
23.30.3	Fiador.....	1111
23.30.4	Relación entre fiador y acreedor.....	1112
23.30.4.1	Persecución del acreedor.....	1112
23.30.4.2	Beneficio del fiador.....	1113
23.30.4.3	Solidaridad en la fianza.....	1114
23.30.5	Relación entre fiador y deudor principal.....	1115
23.30.5.1	Acción ordinaria después del pago.....	1115
23.30.5.2	Acción antes del pago.....	1116
23.30.6	Relación entre co-obligados accesorios.....	1116
23.30.6.1	Acción entre fiadores.....	1116
23.30.6.2	Acción contra un tercero obligado con hipoteca.....	1117
23.30.7	Extinción.....	1118
23.30.7.1	Por vía de consecuencia.....	1118
23.30.7.2	Por vía principal.....	1118
CAPÍTULO 31	PRENDA.....	1121
23.31.1	Objeto que puede darse en prenda.....	1121
23.31.2	Capacidad de ofrecimiento.....	1122
23.31.2.1	Demanda.....	1122
23.31.2.2	Oferta.....	1122
23.31.3	Entrega del objeto.....	1123
23.31.3.1	Necesidad.....	1123
23.31.3.2	Formas.....	1124
23.31.4	Constitución.....	1126

23.31.4.1	Derecho común	1126
23.31.4.2	Reglas excepcionales	1127
23.31.4.3	Simulación de prenda como forma de venta	1127
23.31.5	Prenda tácita	1128
23.31.6	Derecho real	1128
23.31.6.1	Naturaleza	1128
23.31.6.2	Derechos del acreedor prendario antes de realización de prenda	1129
23.31.6.3	Ventajas del acreedor prendario en el momento de realización de prenda	1129
23.31.7	Obligaciones recíprocas de las partes	1131
23.31.8	Ejecución	1131
23.31.8.1	Formas de venta	1132
23.31.8.2	Atribución de la prenda al acreedor	1132
23.31.8.3	Pactos comisorios	1133
23.31.9	Extinción	1134
23.31.10	Prenda tácita del arrendador de inmuebles	1135
23.31.10.1	Personas con derecho	1135
23.31.10.2	Objetos	1135
23.31.10.3	Protección	1137
23.31.10.4	Crédito garantizado	1138
23.31.10.5	Renta garantizada	1138
23.31.10.6	Terminación	1140
CAPÍTULO 32	ANTICRESIS	1141
23.32.1	Anticresis	1141
23.32.1.1	Historia	1141
23.32.1.2	Reglamentación actual	1141
23.32.2	Cesión de renta	1143
CAPÍTULO 33	RETENCIÓN	1144
23.33.1	Derecho de retención antes del código civil	1145
23.33.2	Bajo el código civil	1145
23.33.2.1	¿Cuándo existe derecho de retención?	1145
23.33.2.2	Efecto	1148
23.33.2.3	Naturaleza	1149
23.33.3	Derecho de retención fuera de Francia	1150