

CONTENIDO

Prólogo	13
Prefacio	15
1. Reseña	19
La importancia de la infraestructura para el crecimiento económico	20
Participación del sector privado y nuevas regulaciones y riesgos	25
Cómo aprender de las experiencias para mejorar el rendimiento	27
Resultados de los procesos de renegociación	36
Renegociar sólo cuando está justificado	37
2. Opciones de participación privada en infraestructuras	41
Concesiones. Un derecho revocable en el flujo de caja	43
Transferencia de los servicios de infraestructura al sector privado	44
¿Cómo funcionan las concesiones?	45
¿En qué se diferencian las concesiones de las privatizaciones?	48
Beneficios de las concesiones	49
Inconvenientes de las concesiones	50
Diseño regulatorio y de las concesiones	51
3. Las concesiones y el problema de las renegociaciones	53
Incidencias e incidentes de la renegociación	54
El principio de equilibrio financiero en los mercados regulados: a mayor regulación, mayor renegociación	56

Presentación de ofertas, renegociación y respuestas del gobierno: santidad de la oferta	58	Cláusulas de renegociación y disparadores de renegociación	136
El caso de la adjudicación directa de concesiones	60	Santidad de la oferta	136
Otros determinantes de la renegociación	61	Plazo de la concesión y financiación	137
4. Evidencia empírica de los determinantes de las renegociaciones	65	Compromisos de inversión	138
Cuestiones políticas e institucionales	66	La determinación de tarifas futuras	139
Presentación de ofertas agresivas	67	Estructura regulatoria: tasa de retorno versus precios máximos	141
Deficiente diseño de los contratos	71	El costo de capital y su determinación	146
Incumplimiento de las cláusulas contractuales por parte del gobierno	84	Incidencia del incremento del costo de capital sobre las tarifas y el ingreso	151
Regulación ineficaz y sus efectos	89	Riesgos de la concesión y su asignación	152
Perfil de una concesión municipal típica: problemas comunes del proceso y el diseño	89	Evaluación de los activos de la concesión	152
Crisis macroeconómicas	90	Requisitos de información previstos en el contrato de concesión	159
5. Teoría y práctica de las renegociaciones	95	Normas en materia de contabilidad regulatoria	161
Las razones de un contrato incompleto	95	Disposiciones sobre extinción de la concesión y resolución de controversias	166
Contratos incompletos, éxitos y fracasos de las concesiones y teoría de las renegociaciones	96	Normas sobre arbitraje definidas en el contrato de concesión	167
El tema de las renegociaciones en América Latina y el Caribe	102	Estructura institucional de las agencias reguladoras	167
6. Confirmación de la teoría y la práctica: análisis empírico de los determinantes de las renegociaciones	105	8. Conclusiones	173
Descubrimientos fundamentales	106	Anexo 1. Descripción de datos	181
Análisis empírico de los determinantes de las renegociaciones	112	Anexo 2. Selección y definición de las variables independientes	189
Variables significativas que afectan la incidencia de renegociaciones	114	Definición de términos	189
Efectos marginales sobre la probabilidad de renegociación	116	Descripción detallada de las variables	193
Interpretación de los resultados empíricos	117	Anexo 3. Análisis econométrico: resultados de las estimaciones probit	203
7. Implicancias y lecciones políticas: planteamientos para un diseño óptimo de concesiones	123	Resumen de resultados	203
Errores en el diseño de las concesiones y regulaciones que conducen a la renegociación	123	Estimaciones completas	207
Planteamientos para un diseño óptimo de las concesiones	124	Referencias bibliográficas	219
El proceso de adjudicación de las concesiones y los criterios de adjudicación	126	Índice analítico	227
Implementación de un criterio óptimo de adjudicación de concesiones	130		
Cláusulas contractuales de equilibrio financiero para la operación de la concesión	135		