

ÍNDICE

	Págs.
CAPÍTULO 23. LA TEORÍA GENERAL DEL CONTRATO	509
CONCEPTO DE CONTRATO	509
I. NOCIONES GENERALES	510
A. ACTOS Y NEGOCIOS JURÍDICOS	510
B. NEGOCIOS JURÍDICOS	510
1. Definición	510
2. El negocio jurídico unilateral	510
3. Los negocios jurídicos unilaterales se han clasificado en recepticio y no recepticio	511
4. El negocio jurídico bilateral	512
C. ACUERDOS, CONVENCIONES Y CONTRATOS	512
1. Concepto	512
2. Diferencias entre contrato y convención	513
II. EL CONTRATO. CONCEPTO	515
A. CONCEPCIÓN AMPLIA	515
B. CONCEPCIÓN RESTRINGIDA	515
C. DEFINICIONES DEL TÉRMINO CONTRATO EN VENEZUELA	516
D. TEORÍA GENERAL DEL CONTRATO	517

III. EVOLUCIÓN DEL TÉRMINO CONTRATO	517	*
A. DERECHO ROMANO	517	
B. EDADES MEDIA Y MODERNA. SURGIMIENTO DEL PRINCIPIO CONSENSUALISTA	519	
C. CARACTERES DE LA EVOLUCIÓN	520	
IV. EL PRINCIPIO DE LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD	520	*
1. PRINCIPALES EFECTOS EN EL DERECHO MODERNO	520	
2. LA DECADENCIA DEL PRINCIPIO DE LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD	522	
V. LA NOCIÓN DE CONTRATO	525	A
A. DEFINICIÓN LEGAL	525	
B. Caracteres del contrato	525	
1º. El contrato es una convención	525	-
2º. El contrato regula relaciones o vínculos jurídicos de carácter patrimonial, susceptibles de ser valorados desde un punto de vista económico	526	
3º. El contrato produce efectos obligatorios entre las partes	527	
4º. El contrato es fuente de obligaciones	527	
5º. El principio de la autonomía de la voluntad es el funda- mento de la obligatoriedad del contrato	527	
VI. IMPORTANCIA SOCIOECONÓMICA DEL CONTRATO	528	
A. LA FUNCIÓN INSTRUMENTAL DEL CONTRATO	528	
B. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATO DESDE EL PUNTO DE VISTA INSTRUMENTAL	529	
1ª. Sobre relaciones patrimoniales familiares	529	
2ª. Los contratos de cambio	529	
1. <i>Gratuito</i>	529	
2. <i>De colaboración</i>	529	
3. <i>Asociativos</i>	530	
4. <i>De prevención de riesgos</i>	530	
5. <i>De conservación y custodia</i>	530	

6. <i>Judiciales</i>	530
7. <i>De crédito</i>	530
8. <i>Constitutivos de derechos reales</i>	530
VII. EL CONTRATO COMO ESTRUCTURA TÉCNICO-JURÍDICA	531
A. CONTENIDO MATERIAL DEL CONTRATO	531
B. LA CALIFICACIÓN JURÍDICA	532
C. PRUEBA	533
BIBLIOGRAFÍA	536
JURISPRUDENCIA	537
CAPÍTULO 24. CLASIFICACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	539
I. SEGÚN SURJAN OBLIGACIONES PARA UNA O PARA AMBAS PARTES DE UN CONTRATO	540
1. CONTRATOS UNILATERALES	541
2. CONTRATOS BILATERALES	541
3. CONTRATOS SINALAGMÁTICOS IMPERFECTOS	542
4. IMPORTANCIA DE LA CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS EN UNILATERALES Y BILATERALES	543
II. SEGÚN EL FIN PERSEGUIDO POR LAS PARTES	544
1. CONTRATOS ONEROSOS	544
2. CONTRATOS GRATUITOS	545
A. Contratos desinteresados	545
B. Liberalidades	545
C. Contratos gratuitos por su esencia	546
3. IMPORTANCIA DE LA CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS EN GRATUITOS Y ONEROSOS	546
III. SEGÚN LA DETERMINACIÓN DE LAS PRESTACIONES DE ALGUNA DE LAS PARTES DEPENDA DE UN HECHO CASUAL O NO	547
1. CONTRATOS CONMUTATIVOS	547

07/08/07

27693

Compra

2. CONTRATOS ALEATORIOS	547
3. INTERÉS DE LA DISTINCIÓN	548
IV. SEGÚN SU MODO DE PERFECCIONAMIENTO	549
1. CONTRATOS CONSENSUALES	549
2. CONTRATOS REALES	549
3. CONTRATOS SOLEMNES	550
A) Contratos que requieren un documento privado	550
B) Contratos que requieren un documento público	550
4. DIVERSAS CLASES DE FORMALIDADES	551
5. IMPORTANCIA DE LA DISTINCIÓN	552
6. FORMALIDADES <i>AD PROBATIONEM</i>	553
7. FORMALIDADES DE PUBLICIDAD	553
V. SEGÚN SU CARÁCTER:	555
1. CONTRATOS PREPARATORIOS	555
2. CONTRATOS PRINCIPALES	555
3. CONTRATOS ACCESORIOS	555
4. CONTRATOS CONEXOS	556
VI. SEGÚN LA DURACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES	556
1. CONTRATOS DE TRACTO O CUMPLIMIENTO INSTANTÁNEO	557
2. CONTRATO DE TRACTO SUCESIVO, DE CUMPLIMIENTO SUCESIVO O DE EJECUCIÓN CONTINUA	557
3. INTERÉS DE LA CLASIFICACIÓN	558
VII. SEGÚN LAS NORMAS LEGALES QUE LO REGULAN	559
1. CONTRATOS NOMINADOS O TÍPICOS	559
2. CONTRATOS INNOMINADOS O ATÍPICOS	559
3. DIVERSAS CLASES DE CONTRATOS INNOMINADOS O ATÍPICOS	559
4. INTERÉS PRÁCTICO DE LA DISTINCIÓN	561

VIII. PRECONTRATOS, ANTECONTRATOS O PROMESAS DE CONTRATAR	564
1. CONCEPTO	564
A. Promesa unilateral de contratar	564
B. Promesa bilateral de contratar	565
2. IMPORTANCIA DE LA DISTINCIÓN	567
IX. CONTRATOS ENTRE PERSONAS LEJANAS Y ENTRE PRESENTES	568
1. CONCEPTO	568
X. SEGÚN LA SITUACIÓN DE IGUALDAD O NO DE LAS PARTES	569
1. CONTRATOS PARITARIOS	569
2. CONTRATOS DE ADHESIÓN	569
A. La figura del contratos dirigidos	571
B. La figura del contrato obligatorio	572
XI. SEGÚN QUE EL CONTRATO PRODUZCA EFECTOS OBLIGATORIOS PARA LAS PARTES SOLAMENTE O BIEN PRODUZCA DICHOS EFECTOS PARA TERCEROS QUE NO SEAN PARTE DEL MISMO:	572
1. CONTRATOS INDIVIDUALES	572
2. CONTRATOS COLECTIVOS	573
XII. SEGÚN LA NATURALEZA PERSONAL DE LA PRESTACIÓN DE UNA O ALGUNAS DE LAS PARTES:	574 *
1. CONTRATOS ORDINARIOS	574
2. CONTRATOS <i>INTUITU PERSONAE</i>	574
XIII. POR RAZÓN DE LA EXPRESIÓN DE LA CAUSA DEL CONTRATO:	575
1. CONTRATOS CAUSADOS	575
2. CONTRATOS ABSTRACTOS	575

XIV. SEGÚN LA LEGISLACIÓN APLICABLE:.....	575
1. CONTRATOS INTERNOS	575
2. CONTRATOS INTERNACIONALES	576
XV. SEGÚN EL DERECHO APLICABLE:.....	577
1. LOS CONTRATOS PRIVADOS	577
2. EL CONTRATO PÚBLICO	577
3. EL CONTRATO ADMINISTRATIVO	578
BIBLIOGRAFÍA	578
JURISPRUDENCIA	579
CAPÍTULO 25. SECCIÓN PRIMERA. ELEMENTOS DEL CONTRATO	581*
I. ELEMENTOS DE EXISTENCIA Y VALIDEZ DEL CONTRATO ...	581
1. LA DOCTRINA TRADICIONAL	581
2. DISPOSICIONES LEGALES	582
3. REQUISITOS DE EXISTENCIA DEL CONTRATO	583
4. REQUISITOS DE VALIDEZ DEL CONTRATO	583
II. LOS PRESUPUESTOS DEL CONTRATO	584 *
1. OTROS ELEMENTOS DEL CONTRATO	584
2. LAS PARTES CONTRATANTES	585
3. LOS LLAMADOS ELEMENTOS NATURALES DEL CONTRATO	587
4. ESTUDIO DE LOS PRESUPUESTOS Y REQUISITOS DEL CONTRATO	587
III. LA REPRESENTACIÓN	588
1. CONCEPTO	588
2. TIPOS DE REPRESENTACIÓN	589
3. CAPACIDAD DEL REPRESENTANTE	590
4. VOLUNTAD DEL REPRESENTANTE	591
5. REPRESENTANTES DE LAS PERSONAS JURÍDICAS	591
6. RATIFICACIÓN POR EL REPRESENTADO	592

7. REPRESENTACIÓN TÁCITA Y EXPRESA	592
8. CONTRATO CONSIGO MISMO, DOBLE ACTUACIÓN DE UNA MISMA PERSONA	593
BIBLIOGRAFÍA	594
JURISPRUDENCIA	594
CAPÍTULO 25. SECCIÓN SEGUNDA. LA CAPACIDAD	595
I. GENERALIDADES	595
II. LA CAPACIDAD CONTRACTUAL O NEGOCIAL	597
1. CONCEPTO	597
2. CARACTERES DE LA CAPACIDAD CONTRACTUAL	597
3. INCAPACIDAD NATURAL E INCAPACIDAD LEGAL	599
III. DIVERSOS CASOS DE INCAPACIDAD CONTRACTUAL	600
1. INCAPACIDADES POR ANTONOMASIA: DE ORIGEN NATURAL Y DE ORIGEN CIVIL	601
A. Menor puro y simple	602
B. Menor emancipado	602
C. Actos para los cuales son capaces los menores	602
D. Entredicho	603
E. Inhabilitado	603
IV. EFECTOS DE LA INCAPACIDAD CONTRACTUAL	604
V. DIFERENCIAS ENTRE LA CAPACIDAD CONTRACTUAL Y LA DELICTUAL	606 *
VI. INCOMPATIBILIDAD PARA CONTRATAR	606
BIBLIOGRAFÍA	608
JURISPRUDENCIA	608
CAPÍTULO 26. EL CONSENTIMIENTO	609
I. NOCIONES GENERALES	609
1. CONCEPTO DE CONSENTIMIENTO	609

2. DIVERSAS ACEPCIONES DEL TÉRMINO CONSENTIMIENTO	610
A. Aceptación restringida	610
B. Aceptación técnica de consentimiento	611
3. LA DECLARACIÓN DE VOLUNTAD EN EL CONSENTIMIENTO	612
II. DIVERGENCIAS ENTRE LA VOLUNTAD REAL O INTERNA Y LA VOLUNTAD DECLARADA	615
1. CAUSAS INCONSCIENTES	616
2. CAUSAS CONSCIENTES	616
3. SISTEMAS DOCTRINARIOS	617
A. Sistema volitivo	617
B. Sistema declarativo	618
CONCLUSIONES	618
BIBLIOGRAFÍA	620
JURISPRUDENCIA	621
CAPÍTULO 27. SECCIÓN PRIMERA. LOS VICIOS DEL CONSENTIMIENTO	623
I. LOS VICIOS DEL CONSENTIMIENTO	623
CAPÍTULO 27. LA TEORÍA DE LOS VICIOS DEL CONSENTIMIENTO. SECCIÓN SEGUNDA. EL ERROR	627
I. Concepto	628
1. EL PRIMERO DE LOS VICIOS DEL CONSENTIMIENTO CONTEMPLADO EN EL CÓDIGO CIVIL ES EL ERROR	628
2. EL ERROR EN EL DERECHO ROMANO	629
3. CLASIFICACIÓN ROMANA	629
A. Error <i>in corpore</i>	629
B. El error <i>in substantiam</i>	629
C. El error <i>in personam</i>	630
D. El error <i>in negotio</i>	630

4. CLASIFICACIÓN DE LA DOCTRINA	630
A. El error obstáculo	630
a) <i>El error sobre la naturaleza del contrato</i>	631
b) <i>Error sobre la identidad del objeto</i>	631
c) <i>Error en la causa</i>	631
d) <i>Efectos del error obstáculo</i>	631
B. El error vicio - Concepto	632
C. Error irrelevante o error en los motivos	633
II. REQUISITOS DEL ERROR	633
1. EL ERROR DEBE SER ESPONTÁNEO	633
2. LA EXCUSABILIDAD DEL ERROR	633
3. EL ERROR DEBE SER ESENCIAL	634
A. Error de hecho sobre la sustancia o cualidades de la cosa	634
a) <i>Criterio objetivo</i>	634
b) <i>Criterio subjetivo</i>	635
c) <i>El Código Civil de 1942</i>	635
B. El error en la persona	637
C. El error de derecho	637
4. EL ERROR PUEDE SER UNILATERAL O COMÚN A AMBAS PARTES	639
5. LA RECONOCIBILIDAD DEL ERROR	639
III. EL ERROR IRRELEVANTE	639
1. EL ERROR SOBRE MOTIVOS NO DETERMINANTES DE LA VOLUNTAD	640
2. EL ERROR SOBRE EL VALOR DE LA COSA OBJETO DEL CONTRATO	640
3. EL ERROR SOBRE ASPECTOS O ATRIBUTOS SECUNDARIOS DE LA COSA	640
4. EL ERROR DE CÁLCULO	640
5. EL ERROR SOBRE LA PERTENENCIA DE UNA COSA	640
IV. EFECTOS DEL ERROR	641
1. LA NULIDAD RELATIVA DEL CONTRATO	641
2. LA POSIBILIDAD DE SUBSANAR EL ERROR	641
3. RESPONSABILIDAD CIVIL DE QUIEN ALEGA EL ERROR	642

CAPÍTULO 27. SECCIÓN TERCERA. EL DOLO	645
I. CONCEPTO DEL DOLO	645
II. FUNDAMENTO LEGAL	646
III. ESTRUCTURA Y NATURALEZA DEL DOLO	646
IV. CLASES DE DOLO	647
1. DOLO BUENO Y DOLO MALO	648
A. Dolo bueno	648
B. Dolo malo	648
V. REQUISITOS DEL DOLO	649
1º UNA CONDUCTA INTENCIONAL	649
A. Reticencia dolosa	649
2º EL DOLO DEBE SER CAUSANTE	650
3º EL DOLO DEBE EMANAR DE LA OTRA PARTE CONTRATANTE O DE UN TERCERO CON SU CONOCIMIENTO	651
VI. EFECTOS DEL DOLO	652
VII. DIFERENCIAS ENTRE EL DOLO Y EL ERROR	652
CAPÍTULO 27. SECCIÓN CUARTA. LA VIOLENCIA	655
I. CONCEPTO	655
II. CLASIFICACIÓN DE LA VIOLENCIA	656
LA VIOLENCIA FÍSICA Y LA VIOLENCIA MORAL	656
III. CONDICIONES DE LA VIOLENCIA	657
1º LA VIOLENCIA DEBE SER DETERMINANTE	657
2º LA VIOLENCIA DEBE SER INJUSTA	660
IV. CARACTERES DEL AGENTE DE LA VIOLENCIA	660
V. EFECTOS DE LA VIOLENCIA	660
1º ANULABILIDAD DEL CONTRATO	661
2º ACCIÓN DE RESPONSABILIDAD CIVIL	661
VI. EL ESTADO DE NECESIDAD Y LA VIOLENCIA	661

VII. DIFERENCIAS ENTRE LA VIOLENCIA Y EL DOLO	663
BIBLIOGRAFÍA	664
JURISPRUDENCIA	665
CAPÍTULO 28. LA FORMACIÓN DEL CONTRATO	667
I. LA FORMACIÓN DEL CONTRATO	668
II. LAS CONVERSACIONES PRELIMINARES	669
III. LA OFERTA	669
1. LA OFERTA ES UNA MANIFESTACIÓN DE VOLUNTAD	669
2. REQUISITOS DE LA OFERTA	670
3. OFERTA CON PLAZO	670
4. FUNDAMENTO DE LA OBLIGATORIEDAD DE LA OFERTA	671
A. La teoría del hecho ilícito	671
B. La teoría del antekontrato	672
C. La declaración unilateral de voluntad	672
IV. PRECONTRATO, INVITACIÓN A OFRECER Y OFERTA AL PÚBLICO	672
1. NO DEBE CONFUNDIRSE LA OFERTA CON LA PROMESA DE CONTRATAR ACEPTADA	672
2. NO DEBE CONFUNDIRSE CON LA INVITACIÓN A OFRECER	673
3. LA OFERTA AL PÚBLICO	673
4. LA OFERTA PÚBLICA DE RECOMPENSA	674
V. LA ACEPTACIÓN	674
1. REQUISITOS DE LA ACEPTACIÓN	675
A. Debe ser libre	675
B. Debe ser pura y simple	675
C. La aceptación debe ser comunicada al oferente	675
2. REVOCACIÓN DE LA ACEPTACIÓN	676
3. ACEPTACIÓN TÁCITA	676

VI. EFECTOS DE LA MUERTE O INCAPACIDAD DEL OFERENTE Y DEL ACEPTANTE	677
VII. LA FORMACIÓN DEL CONTRATO ENTRE AUSENTES	677
1. EL CONTRATO SE FORMA ENTRE PERSONAS QUE ESTÁN FRENTE A FRENTE	677
A. La fecha a partir de la cual corren los lapsos de prescripción	677
B. El precio de la venta, o de otras prestaciones	678
C. La traslación de los riesgos al adquirente en los contratos traslativos de propiedad sobre un cuerpo cierto	678
D. Hasta cuando se pudo revocar la oferta	678
2. LAS FASES O MOMENTOS EN QUE PUEDE PERFECCIONARSE EL CONTRATO ENTRE AUSENTES.	678
A. El de la manifestación de la aceptación del destina- tario de la oferta	678
B. La expedición o emisión	678
C. La recepción	678
D. El conocimiento o información por parte del oferente	678
3. SISTEMAS DOCTRINARIOS	679
A. Teoría de la coexistencia de voluntades	679
B. Teoría de la concurrencia de las voluntades	680
VIII. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO ENTRE AUSENTES EN EL CÓDIGO CIVIL VENEZOLANO	680
BIBLIOGRAFÍA	682
JURISPRUDENCIA	683
CAPÍTULO 29. EL OBJETO	685
I. CONCEPTO	686
EL OBJETO	686

II. CLASIFICACIÓN DEL OBJETO	687
1º PRESTACIONES DE DAR, HACER Y NO HACER	688
2º PRESTACIONES POSITIVAS Y NEGATIVAS	688
3º PRESTACIONES DE MEDIO Y DE RESULTADO	688
4º PRESTACIONES QUE TRANSMITEN UN DERECHO Y PRESTACIONES QUE CONSISTEN EN LA REALIZACIÓN DE UNA CONDUCTA	688
III. REQUISITOS DEL OBJETO	688
1. PARTIENDO DE LA DIFERENCIACIÓN DE LAS PRESTACIONES	688
A. Cuando el objeto consiste en la transmisión de un derecho	688
B. Cuando consiste en la realización de una actividad o conducta	689
C. El estudio de los requisitos del objeto se efectúa sin hacer diferenciaciones con motivo del contenido del objeto	689
2. REQUISITOS QUE DEBE LLENAR EL OBJETO	690
A. El objeto del contrato debe ser posible	690
B. El objeto debe representar un interés para el acreedor.	692
C. El objeto debe ser determinado o determinable	693
D. El objeto debe ser lícito	693
IV. LA NOCIÓN DE ORDEN PÚBLICO	694
A. ENUMERACIONES DOCTRINARIAS	696
V. LAS BUENAS COSTUMBRES	697
VI. PRINCIPALES ESTIPULACIONES NULAS POR OBJETO ILÍCITO	698
1. CONTRATOS USURARIOS	699
2. INTERESES USURARIOS	701
3. PROHIBICIÓN DE PACTOS SOBRE SUCESIÓN FUTURA	702
A. Clases de pactos sobre sucesión futura	703

a) Pactos de institución	703
b) Pactos de renuncia	704
c) Pactos de disposición	704
B. Fundamento de la prohibición de pactos sobre sucesión futura	704
BIBLIOGRAFÍA	705
JURISPRUDENCIA	706
CAPÍTULO 30. SECCIÓN PRIMERA. LA TEORÍA DE LA CAUSA .	707
I. LA TEORÍA DE LA CAUSA	708
1. DISPOSICIONES LEGALES	708
2. ELEMENTOS DE EXISTENCIA DEL CONTRATO	708
3. LA CAUSA, TÉRMINO EQUÍVOCO	709
A. Distintas acepciones en la ley	709
B. Causa eficiente y causa final	710
C. Causa final y motivos	710
D. Causa de la obligación y causa del contrato	711
E. Concepción objetiva y concepción subjetiva de la causa	712
II. DOCTRINAS SOBRE LA CAUSA	713
1. LA CAUSA EN EL DERECHO ROMANO	713
2. TEORÍA CANONISTA DE LA CAUSA	714
3. TEORÍA CLÁSICA DE LA CAUSA	715
III. LA TEORÍA ANTICAUSALISTA	716
1. EL CONCEPTO DE CAUSA ES FALSO	716
2. EL CONCEPTO DE CAUSA ES INÚTIL	718
IV. LA TEORÍA NEOCAUSALISTA	720
1. LOS RASGOS DE LA TEORÍA NEOCAUSALISTA	720
2. LA CAUSA NO ES UNA NOCIÓN FALSA	722

A. La causa en los contratos bilaterales o sinalagmáticos...	722
B. La causa en los contratos reales	724
C. La causa en las liberalidades	725
3. LA CAUSA ES UNA NOCIÓN NECESARIA	726
A. La causa es necesaria para explicar determinados efectos de los contratos bilaterales, a saber	726
B. Casos de ausencia total de causa	727
C. Casos de ausencia parcial de causa	727
D. Error en la causa	728
E. Nulidad por causa ilícita	728
4. OTRAS DOCTRINAS FRANCESAS SOBRE LA CAUSA	731
A. Doctrina de Josserand	731
B. Doctrina de Ripert	732
C. Teoría de Maury	732
5. CONCLUSIONES	733
V. DOCTRINA ITALIANA SOBRE LA CAUSA	733
CAPÍTULO 30. SECCIÓN SEGUNDA. DISPOSICIONES LEGALES SOBRE LA CAUSA Y SU APLICACIÓN	737
I. AUSENCIA DE CAUSA	737
1. DUALIDAD DE LA NOCIÓN DE CAUSA	737
2. LA AUSENCIA DE CAUSA	738
II. ILICITUD DE LA CAUSA	740
1. CONCEPTO	740
2. APLICACIÓN POR LA JURISPRUDENCIA	741
3. LA CAUSA INMORAL Y LA REGLA <i>NEMO AUDIATUR</i>	742
4. LA CONSAGRACIÓN DE LA REGLA <i>NEMO AUDIATUR</i> EN EL CÓDIGO CIVIL DE 1942	743
III. CONTRATOS Y NEGOCIOS JURÍDICOS ABSTRACTOS	744
1. CONCEPTO	744

IV. LA PRUEBA DE LA CAUSA	745	3. EL INTERÉS PROTEGIDO.	761
1. DISPOSICIÓN LEGAL	745	4. EL DERECHO DE CRÍTICA O SANCIÓN DE REACCIÓN.	761
2. CARÁCTER DE LA PRESUNCIÓN	746	III. CARACTERES DE LA NULIDAD ABSOLUTA Y RELATIVA.	761
3. EL JUICIO DIB RAMIA. UN CASO DE PRESUNCIÓN DE CAUSA EN LA JURISPRUDENCIA VENEZOLANA	746	IV. LA CONVALIDACIÓN:	763
BIBLIOGRAFÍA	747	1. CONCEPTO.	763
JURISPRUDENCIA	748	2. DIFERENCIAS CON LA REFACCIÓN.	763
CAPÍTULO 31. LA NULIDAD DEL CONTRATO		3. CONFIRMACIÓN Y RATIFICACIÓN.	763
I. LA NULIDAD DEL CONTRATO	752	4. CARACTERES.	764
1. CONCEPTO	752	5. REQUISITOS DE LA CONFIRMACIÓN.	764
2. CLASIFICACIÓN DE LAS NULIDADES	752	6. CLASES DE CONFIRMACIÓN	764
A. Inexistencia, nulidad absoluta y nulidad relativa.	752	A. Confirmación expresa.	765
B. Nulidad total y parcial.	753	B. Confirmación tácita.	765
C. Nulidad textual y nulidad virtual.	753	C. Confirmación total.	766
3. EVOLUCIÓN HISTÓRICA	754	D. Confirmación parcial.	766
A. Derecho Romano.	754	E. Regularización de los actos nulos.	766
B. Derecho Francés anterior al Código Civil.	755	F. Incumplimiento de formalidades.	767
C. Código Napoleón y su posterior evolución.	755	7. EFECTOS DE LA CONFIRMACIÓN.	767
D. La teoría de la inexistencia.	756	A. Respecto de las partes.	768
E. La doctrina francesa contemporánea.	756	B. Respecto de los terceros.	768
4. COMPARACIÓN CON INSTITUCIONES AFINES	757	V. LA PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN.	769
A. Nulidad e inoponibilidad.	757	1. REGLA GENERAL.	769
B. Nulidad y rescisión.	757	2. PRESCRIPCIÓN QUINQUENAL.	769
C. Nulidad, disolución y revocación.	758	3. PRESCRIPCIÓN DECENAL.	770
D. Nulidad y resolución del contrato.	758	VI. LA EXCEPCIÓN DE NULIDAD.	770
E. Nulidad y acción pauliana.	759	VII. NULIDAD PARCIAL.	771
II. CRITERIOS PARA DISTINGUIR LA NULIDAD ABSOLUTA DE LA NULIDAD RELATIVA:	759	VIII. INADMISIBILIDAD DE LA ACCIÓN.	772
1. LA DOCTRINA CLÁSICA.	759	IX. EFECTO RETROACTIVO DE LA NULIDAD.	772
2. EL ORDEN PÚBLICO.	760	1. EFECTO LIBERATORIO.	772
		2. EFECTO RESTITUTORIO.	773
		A. ENTRE LAS PARTES.	773

B. Efectos respecto de terceros.	774	3. EFECTOS DEL DESCONOCIMIENTO DE LA SITUACIÓN JURÍDICA	
3. RESPONSABILIDAD CONSECUCIA DE LA NULIDAD DEL CONTRATO.	775	PRODUCIDA POR EL CONTRATO.	791
X. CONCLUSIONES ACERCA DE LA TEORÍA DE LAS NULIDADES.	775	4. AFECTACIÓN DE TERCEROS.	792
BIBLIOGRAFÍA.	777	5. EFECTOS Y LÍMITES DE LOS EFECTOS EXTERNOS:	792
JURISPRUDENCIA.	777	A. Contratos por los cuales se transmite o crea un	
CAPÍTULO 32. LA RELATIVIDAD DE LOS CONTRATOS.	779	derecho real.	792
I. GENERALIDADES.	779	B. Contratos por los cuales se transmite un derecho	
II. LA RELATIVIDAD DE LOS CONTRATOS Y SU		personal.	792
OPONIBILIDAD A LOS TERCEROS.	780	C. Los acreedores quirografarios.	793
1. LA RELATIVIDAD O EFECTOS INTERNOS.	780	D. Los causahabientes a título particular.	793
2. LA OPONIBILIDAD O EFECTOS EXTERNOS.	780	6. ACTOS QUE NO SON OPONIBLES A LOS TERCEROS.	793
III. EFECTOS INTERNOS DEL CONTRATO.	781	BIBLIOGRAFÍA.	794
1. CONCEPTO.	781	JURISPRUDENCIA.	795
2. LAS PARTES.	781	CAPÍTULO 33. LA INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.	797
3. LOS TERCEROS.	782	I. LA CALIFICACIÓN DEL CONTRATO.	797
4. CATEGORÍAS INTERMEDIAS:	782	1. CONCEPTO.	797
A. Causahabientes a título universal.	783	2. CALIFICACIÓN POR EL LEGISLADOR.	798
B. Causahabientes a título particular:	784	3. CALIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN.	798
a) <i>Contratos que establecen derechos reales.</i>	785	II. LA INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS.	799
b) <i>Ciertos contratos que establecen una obligación</i>		1. CONCEPTO.	799
<i>o derechos personales.</i>	785	2. INTERPRETACIÓN DE LA LEY Y DEL CONTRATO.	799
C. Acreedores quirografarios.	786	3. MÉTODOS DE INTERPRETACIÓN.	800
D. Los Penitus extranei.	787	4. NORMA LEGAL.	801
IV. EXCEPCIONES RESPECTO DE LOS EFECTOS INTERNOS.	788	A) Las exigencias de la ley:	802
1. CONTRATOS QUE PRODUCEN EFECTOS A FAVOR DE LOS TERCEROS.	788	a) La interpretación textual.	802
2. ACTOS QUE PRODUCEN EFECTOS CONTRA LOS TERCEROS.	789	b) Las normas imperativas.	803
V. LA OPONIBILIDAD DEL CONTRATO (EFECTOS		B) Las reglas de la lógica.	803
EXTERNOS DEL CONTRATO).	789	C) La buena fe.	804
1. CONCEPTO.	789	III. LA INTEGRACIÓN.	805
2. REQUISITOS.	790	1. CONCEPTO.	805
		2. LAS NORMAS SUPLETORIAS.	806

3. LOS USOS NORMATIVOS	806
4. LA EQUIDAD	807
BIBLIOGRAFÍA	807
JURISPRUDENCIA	807
CAPÍTULO 34. LA FUERZA OBLIGATORIA DEL	
CONTRATO Y SU INTANGIBILIDAD	809
I. EL CONTRATO LEY.	809
1. CONCEPTO.	809
2. CRÍTICA DEL CONCEPTO.	810
3. LA INTANGIBILIDAD DEL CONTRATO.	811
II. TERMINACIÓN Y MODIFICACIÓN UNILATERAL	
DEL CONTRATO.	812
1. DISPOSICIÓN LEGAL.	812
2. DISOLUCIÓN O MUTUO DISENSO.	812
3. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO.	813
4. EL TÉRMINO EXTINTIVO.	813
5. CONDICIÓN RESOLUTORIA.	813
6. NULIDAD Y ACCIÓN RESOLUTORIA.	813
7. LA REVOCACIÓN.	814
III. LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN.	814
1. LAS POSIBLES SOLUCIONES A LA EXCESIVA ONEROSIDAD	
SOBREVENIDA.	814
2. ANTECEDENTES.	816
3. EL RESURGIMIENTO DEL PROBLEMA DE LA EXCESIVA ONEROSIDAD.	817
4. LOS FUNDAMENTOS DE LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN.	818
5. REQUISITOS PARA LA APLICACIÓN DE LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN.	820
6. EFECTOS DE SU APLICACIÓN.	821
7. LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN EN VENEZUELA.	821
BIBLIOGRAFÍA	824
JURISPRUDENCIA	825

CAPÍTULO 35. LA ESTIPULACIÓN A FAVOR DE TERCEROS	827
I. CONCEPTO.	827
II. EVOLUCIÓN DE LA ESTIPULACIÓN A FAVOR DE TERCEROS.	828
III. NATURALEZA DE LA ESTIPULACIÓN A FAVOR DE TERCEROS.	830
1. EL SISTEMA DE LA OFERTA.	830
2. LA TEORÍA DE LA GESTIÓN DE NEGOCIOS.	830
3. LA TEORÍA DE LA DECLARACIÓN UNILATERAL DE VOLUNTAD.	831
4. LA TEORÍA DE LA FIGURA <i>SUI GENERIS</i>	831
IV. RAZONES PRÁCTICAS QUE EXPLICAN LA ESTIPULACIÓN	
A FAVOR DE TERCEROS.	831
V. REQUISITOS DE LA ESTIPULACIÓN A FAVOR DE TERCEROS.	832
1. VALIDEZ DEL CONTRATO.	832
2. INTERÉS DEL ESTIPULANTE.	832
3. INTENCIÓN DE ESTIPULAR A FAVOR DE TERCERO.	832
4. EL TERCERO BENEFICIARIO.	833
5. REQUISITOS DE FORMA.	833
VI. EFECTOS DE LA ESTIPULACIÓN A FAVOR DE TERCEROS.	834
1. DERECHO DE CRÉDITO.	834
2. LA ACEPTACIÓN.	835
3. LA ACEPTACIÓN POR LOS ACREEDORES.	835
4. LA REVOCACIÓN.	836
5. EFECTOS DE LA REVOCACIÓN.	837
VII. RELACIONES ENTRE LAS PARTES Y CON EL TERCERO	
BENEFICIARIO.	837
1. RELACIONES ENTRE EL ESTIPULANTE Y EL PROMITENTE.	837
2. RELACIONES ENTRE PROMITENTE Y TERCERO BENEFICIARIO.	837
VIII. LA PROMESA POR OTRO.	837
1. CONCEPTO.	838
2. DISPOSICIÓN LEGAL.	838
3. EFECTOS DE LA PROMESA POR OTRO.	839
BIBLIOGRAFÍA	839

CAPÍTULO 36. LA SIMULACIÓN	841
I. CONCEPTO	841
1. DEFINICIÓN	841
2. CARACTERÍSTICAS	842
3. ES UN NEGOCIO JURÍDICO	843
4. ES UN NEGOCIO NEUTRO	843
II. CLASIFICACIÓN	843
1. LA SIMULACIÓN ABSOLUTA	843
2. LA SIMULACIÓN RELATIVA	843
3. EL ACTO APARENTE Y SUS REQUISITOS	844
4. EL ACTO VERDADERO Y SUS REQUISITOS	845
5. EFECTOS DEL ACTO VERDADERO	845
6. LA INTERPOSICIÓN DE PERSONAS	846
III. LOS SUBADQUIRENTES	847
1. CONCEPTO	847
2. MALA FE DEL SUBADQUIRENTE	847
3. EFECTOS RESPECTO DEL SUBADQUIRENTE	847
IV. LA ACCIÓN DE SIMULACIÓN	848
1. CARACTERES	848
2. LEGITIMACIÓN ACTIVA	848
3. LEGITIMACIÓN PASIVA	849
4. PRUEBA DE LA SIMULACIÓN	849
A. El acto ostensible o aparente:	849
a) <i>Simulación y tacha de falsedad</i>	849
B. El acto verdadero:	850
a) <i>Prueba entre las partes</i>	850
b) <i>Limitaciones</i>	850
c) <i>El contradocumento</i>	851
d) <i>Prueba por los terceros</i>	852

V. LA PRESCRIPCIÓN	852
1. Respecto de los terceros	852
2. Respecto de las partes	853
3. Prescripción breve y prescripción ordinaria	853
VI. DIFERENCIAS ENTRE LA ACCIÓN POR SIMULACIÓN Y LA ACCIÓN PAULIANA	854
BIBLIOGRAFÍA	855
JURISPRUDENCIA	856
CAPÍTULO 37. EL INCUMPLIMIENTO VOLUNTARIO TEMPORAL. *	
LA MORA	857
I. RETARDO EN EL CUMPLIMIENTO	858
1. EL RETARDO	858
2. FASES DEL RETARDO	858
3. INCUMPLIMIENTO DEFINITIVO	859
4. TRANSFORMACIÓN DE LA MORA EN INCUMPLIMIENTO DEFINITIVO	860
II. CLASES DE MORA	860 *
1. POR SU ORIGEN:	860
A. Mora ex-contractu	860
B. Mora ex-lege	860
2. SEGÚN LOS SUJETOS DE LA OBLIGACIÓN QUE HAYAN INCURRIDO EN MORA	861
A. Mora accipiendi	861
B. Mora solvendi:	861
a) La mora solvendi ex-re	861
b) La mora solvendi ex-personam	861
III. MORA DEL ACREEDOR	861 *
A. Concepto	861
B. Requisitos de la mora del acreedor	862
C. Efectos de la mora del acreedor	864

IV. LA MORA DEL DEUDOR.....	865	*	4º POR LA LLAMADA "COMPENSATIO MORAE".....	877
1. FUNDAMENTO LEGAL.....	865		5º POR LA SENTENCIA DESFAVORABLE.....	877
2. ELEMENTOS DE LA MORA.....	865		VIII. CASOS EN QUE NO EXISTE LA MORA.....	877
V. REQUISITOS DE LA MORA SOLVENDI (MORA DEL DEUDOR).....	866	*	1º EN LAS OBLIGACIONES DE NO HACER.....	878
1. LA OBLIGACIÓN DEBE SER VÁLIDA, CIERTA, LÍQUIDA Y EXIGIBLE.....	866		2º EL TÉRMINO ÚTIL.....	878
2. EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEBE SER POSIBLE.....	867		3º VOLUNTAD DEL DEUDOR.....	878
3. DEBE SUBSISTIR EL INTERÉS DEL ACREEDOR.....	867		BIBLIOGRAFÍA.....	878
4. ES NECESARIO UN RETARDO INJUSTIFICADO O IMPUTABLE AL DEUDOR.....	868		JURISPRUDENCIA.....	879
5. ES NECESARIA LA INTERPELACIÓN.....	868		CAPÍTULO 38. LA RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL.....	881
A. Fundamento legal.....	868		I. GENERALIDADES.....	882
B. Casos en que no es necesaria la interpelación.....	869		1. DISPOSICIONES LEGALES FUNDAMENTALES.....	882
C. Requisitos para aplicar la regla "el día interpela por el hombre" (Dies Interpellat pro homine).....	870		2. CUMPLIMIENTO EXACTO DE LA OBLIGACIÓN.....	882
D. Casos en los que no es necesaria la interpelación:.....	872		3. EL INCUMPLIMIENTO.....	883
a) Cuando el deudor mismo hubiese reconocido estar en mora.....	872		A. Incumplimiento parcial.....	883
b) En los casos del deudor doloso.....	872		B. El incumplimiento referido a las cualidades de la prestación.....	883
c) Casos especiales.....	872		C. La inexactitud puede referirse al lugar del pago.....	883
d) Acuerdo de las partes.....	872		D. El incumplimiento puede ser temporal.....	883
E. Personas que pueden efectuar la interpelación.....	872		E. El incumplimiento puede ser una obligación principal del contrato.....	884
F. Personas a quienes debe ser dirigida la interpelación.....	873		4. El derecho del acreedor al cumplimiento.....	884
G. Formalidades de la interpelación:.....	873		II. ÁMBITO DE LA RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL.....	885
a) Formalidades sustanciales.....	873		1. ES NECESARIA LA EXISTENCIA DE UN CONTRATO VÁLIDO ENTRE LAS PARTES.....	885
b) Formalidades extrínsecas.....	874		2. VIOLACIÓN DE UNA OBLIGACIÓN CONTRACTUAL.....	886
VI. EFECTOS DE LA MORA (Mora Solvendi).....	875	*	3. VIOLACIÓN DE UN INTERÉS DEL ACREEDOR QUE NACE DEL CONTRATO.....	886
1. PERPETUATIO OBLIGATIONEM.....	875		III. REQUISITOS DE LA RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL.....	887
2. DAÑOS Y PERJUICIOS.....	875		1. LA CULPA.....	887
VII. PURGA O EXTINCIÓN DE LA MORA.....	877	*	A) La culpa como fundamento de la responsabilidad contractual.....	887
1º CUANDO EL DEUDOR CUMPLE SU OBLIGACIÓN.....	877			
2º POR LA RENUNCIA A LA MORA.....	877			
3º POR LA PRESCRIPCIÓN.....	877			

a) <i>Distintas doctrinas</i>	887
b) <i>Obligaciones de medio y de resultado</i>	888
c) <i>Obligaciones de garantía</i>	888
d) <i>Conclusiones</i>	889
B) La carga de la prueba de la culpa	889
C) La diligencia del deudor	891
2. EL DAÑO	892
A) La previsibilidad del daño	892
B) El daño directo	896
C) El daño moral	896
3. LA RELACIÓN DE CAUSALIDAD	897
A) Concepto y carga de la prueba	897
B) Situaciones especiales	898
a) <i>La responsabilidad de contratantes individuales en relación a un hecho que los vincula</i>	898
b) <i>El daño causado por personas vinculadas</i>	898
BIBLIOGRAFÍA	899
JURISPRUDENCIA	900
CAPÍTULO 39. LOS MAYORES DAÑOS POR EL RETARDO EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PECUNIARIAS	
I. INTRODUCCIÓN	902
II. LIMITACIÓN DE LOS INTERESES MORATORIOS	902
1. EL ARTÍCULO 1277 DEL CÓDIGO CIVIL	902
2. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	903
3. ANTECEDENTES DEL ARTÍCULO 1277:	903
A) La norma equivalente en el Código Napoleón	903
B) El Código Civil italiano de 1865	903
C) El Código Civil venezolano de 1942	904
D) La doctrina venezolana hasta la década de 1970	904

III. DIVERSAS ESPECIES DE INTERESES	905
1. INTERESES CORRESPECTIVOS	905
2. INTERESES CONVENCIONALES	906
3. INTERESES MORATORIOS	906
4. INTERESES COMPENSATORIOS	906
IV. LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN EN EL MAYOR DAÑO SUFRIDO POR EL ACREEDOR	906
1. EL PRINCIPIO NOMINALISTA	906
2. EL PERJUICIO DEL ACREEDOR	
3. EL MAYOR DAÑO EN AUSENCIA DE LA LIMITACIÓN LEGAL CONTENIDA EN EL ARTÍCULO 1277 DEL CÓDIGO CIVIL	907
4. EL MAYOR DAÑO INDEPENDIEMENTE DE LA DEPRECIACIÓN DE LA MONEDA	907
V. NORMAS ESPECIALES	908
1. EL ARTÍCULO 108 DEL CÓDIGO DE COMERCIO	908
2. EL ARTÍCULO 170 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL	909
VI. LA DOCTRINA Y LA JURISPRUDENCIA A PARTIR DE 1987 ..	911
1. LA DOCTRINA	911
A) La opinión del Dr. Melich (1969)	911
B) La opinión del Dr. Nikken	912
C) La opinión del Dr. Gramcko	912
D) Las ideas del Dr. Rodner	912
E) El análisis del Dr. Lagrange	913
2. LOS LAUDOS ARBITRALES	915
3. LA JURISPRUDENCIA DE CASACIÓN	915
A) La sentencia del 30 de septiembre de 1992	915
B) La sentencia del 17 de marzo de 1993	917
VII. CONCLUSIONES	918
BIBLIOGRAFÍA	922
JURISPRUDENCIA	924

CAPÍTULO 40. LA REGULACIÓN CONVENCIONAL DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL	927
I. GENERALIDADES	928
1. AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD Y LAS LIMITACIONES A LA RESPONSABILIDAD.	928
2. EL CONSENTIMIENTO DE LA OTRA PARTE.	928
3. CLÁUSULAS EXONERATIVAS O LIMITATIVAS DE LA RESPONSABILIDAD.	930
A) El dolo del deudor.	930
B) El mínimo contractual.	931
C) Daño a la integridad física de una persona.	931
D) Plazos de caducidad.	931
E) Condiciones generales de contratación aprobadas por una autoridad administrativa.	931
F) El hecho del dependiente.	932
G) Culpa leve.	932
4. LAS CLÁUSULAS ABUSIVAS.	933
5. LA LEY DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR.	934
A) Generalidades y ámbito de aplicación.	934
B) Derechos de los consumidores.	934
C) Contratos de adhesión y condiciones generales de contratación.	935
D) Otras regulaciones legales.	936
6. FIJACIÓN CONVENCIONAL DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS.	936
7. CLÁUSULAS DE AGRAVACIÓN DEL DAÑO.	937
II. LA CLÁUSULA PENAL.	937
1. CONCEPTO.	937
2. DIVERSAS ESPECIES.	937
A) La cláusula penal compensatoria.	938
B) La cláusula penal moratoria.	938
3. NATURALEZA.	938
A) MEDIO DE COACCIÓN.	938

B) Regulación convencional de los daños y perjuicios.	938
C) Inmutabilidad.	940
D) Excepciones a la inmutabilidad de la cláusula penal. ...	940
4. DIFERENCIAS CON OTRAS INSTITUCIONES.	941
A) Fijación convencional de los daños y perjuicios.	941
B) La condición.	942
C) La obligación alternativa.	942
D) La fianza.	942
E) La cláusula penitencial.	943
5. EFECTOS DE LA CLÁUSULA PENAL.	943
A) La causa extraña no imputable.	943
B) La inmutabilidad.	943
C) Obligación divisible.	944
D) Obligación indivisible.	944
6. LA CLÁUSULA PENAL MORATORIA ES EXIGIBLE POR EL SIMPLE RETARDO EN EL CUMPLIMIENTO.	944
III. LAS ARRAS.	945
1. CONCEPTO.	945
2. DIFERENCIAS CON LA CLÁUSULA PENAL.	946
3. DIVERSAS ESPECIES.	946
BIBLIOGRAFÍA	947
JURISPRUDENCIA	948
CAPÍTULO 41. TEORÍA GENERAL DEL CONTRATO BILATERAL	
LA TEORÍA DE LOS RIESGOS	949
I. INSTITUCIONES APLICABLES A LOS CONTRATOS BILATERALES O SINALAGMÁTICOS	949
II. CONCEPTO.	951
1. LA CUESTIÓN DE LOS RIESGOS DEL CONTRATO.	951
2. LOS RIESGOS DE LOS CONTRATOS UNILATERALES	952
3. LA TEORÍA DE LOS RIESGOS EN LOS CONTRATOS BILATERALES	952

4. LA EXCLUSIÓN DE LOS RIESGOS EN RELACIÓN A LAS OBLIGACIONES QUE TIENEN POR OBJETO UN GÉNERO.....	953
III. LOS RIESGOS EN LOS CONTRATOS BILATERALES NO TRASLATIVOS DE PROPIEDAD.....	953
IV. EFECTOS DE LOS RIESGOS DEL CONTRATO EN LOS CONTRATOS NO TRASLATIVOS DE PROPIEDAD.....	955
V. LOS RIESGOS EN LOS CONTRATOS BILATERALES TRASLATIVOS DE PROPIEDAD.....	955
1. DERECHO ROMANO.....	955
2. CÓDIGO NAPOLEÓN.....	956
3. FUNDAMENTO DE LA REGLA <i>RES PERIT DOMINO</i>	
4. LA TRANSFERENCIA DE LA PROPIEDAD COMO EFECTO DEL CONSENTIMIENTO.....	957
A) Los contratos con inmediata eficacia real.....	957
B) Los contratos obligatorios.....	957
VI. EL ORDEN PÚBLICO NO ESTÁ INTERESADO EN LA CUESTIÓN DE LOS RIESGOS.....	959
VII. EXISTENCIA DE UN TÉRMINO. VIII. LA OBLIGACIÓN CONDICIONAL.....	959
BIBLIOGRAFÍA.....	961
CAPÍTULO 42. LA EXCEPCIÓN <i>NON ADIMPLETI CONTRACTUS</i>	963
I. CONCEPTO.....	963
II. ANTECEDENTES.....	964
III. FUNDAMENTO.....	964
IV. DISPOSICIÓN LEGAL.....	965
V. DIFERENCIA ENTRE LA EXCEPCIÓN <i>NON ADIMPLETI CONTRACTUS</i> Y EL DERECHO DE RETENCIÓN.....	965
VI. CONDICIONES PARA LA PROCEDENCIA DE LA EXCEPCIÓN <i>NON ADIMPLETI CONTRACTUS</i>	967
1º DEBE TRATARSE DE UN CONTRATO BILATERAL.....	967
2º EL INCUMPLIMIENTO DEBE SER CULPOSO.....	968

3º LAS OBLIGACIONES DEBEN SER DE EJECUCIÓN O CUMPLIMIENTO SIMULTÁNEO.....	968
4º DEBE SER OPUESTA DE BUENA FE.....	969
5º NO ES NECESARIA LA INTERVENCIÓN JUDICIAL.....	971
VII. EFECTOS DE LA EXCEPCIÓN <i>NON ADIMPLETI CONTRACTUS</i>	971
VIII. NATURALEZA DE LA EXCEPCIÓN Y ASPECTOS PROCESALES QUE PUEDE PLANTEAR.....	972
1º ES UNA DEFENSA DE FONDO.....	972
2º. LA CARGA DE LA PRUEBA.....	972
3º DEMANDA DE RESOLUCIÓN Y EXCEPCIÓN DE INCUMPLIMIENTO.....	973
4º RECONVENCIÓN.....	973
5º LA COSA JUZGADA.....	973
IX. EFECTOS RESPECTO DE TERCEROS.....	974
BIBLIOGRAFÍA.....	974
JURISPRUDENCIA.....	975
CAPÍTULO 43. LA ACCIÓN RESOLUTORIA.....	977
I. CONCEPTO.....	978
II. DISPOSICIÓN LEGAL.....	978
III. DIFERENCIAS CON OTROS MEDIOS DE TERMINACIÓN DE LOS CONTRATOS.....	978
1. DIFERENCIAS CON LA NULIDAD.....	979
2. DIFERENCIAS CON LA RESCISIÓN.....	979
3. DIFERENCIAS CON LA DISOLUCIÓN.....	980
4. DIFERENCIAS CON LA REVOCACIÓN.....	980
IV. EVOLUCIÓN DE LA ACCIÓN RESOLUTORIA.....	981
1. FUNDAMENTO EN EL DERECHO ROMANO.....	981
2. EVOLUCIÓN EN EL DERECHO INTERMEDIO HASTA NUESTRO CÓDIGO CIVIL DE 1942.....	982
3. FUNDAMENTO DE LA ACCIÓN RESOLUTORIA 1984 EN EL DERECHO MODERNO.....	984

V. REQUISITOS DE LA ACCIÓN RESOLUTORIA	986
1. Es necesario que se trate de un contrato bilateral	986
2. Es necesario incumplimiento culposo de la obligación por la parte demandada	988
3. El actor debe proceder de buena fe.	989
4. Es necesario que el juez decrete la resolución	990
5. No es subsidiaria.	991
6. No es necesaria la mora del deudor	991
VI. POSIBILIDAD DE LA RESOLUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO.	992
VII. PERSONAS QUE PUEDEN PEDIR LA ACCIÓN RESOLUTORIA	992
VIII. EFECTOS DE LA RESOLUCIÓN.	992
1. Entre las partes	992
A) Efectos liberatorios	992
B) Efectos restitutorios	993
C) Daños y perjuicios	995
2. Efectos respecto de terceros	996
A) Protección de los terceros	996
B) Los derechos reales constituidos por el subadquirente .	997
C) Efectos de la cosa juzgada	998
IX. CARÁCTER AUTÓNOMO DE LA ACCIÓN POR DAÑOS Y PERJUICIOS	998
X. LA RESOLUCIÓN CONVENCIONAL	998
XI. LA RESOLUCIÓN DE PLENO DERECHO	999
XII. LA REPARACIÓN DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS	1.000
XIII. DIFERENCIAS CON LA EXCEPCIÓN <i>NON ADIMPLETI</i> <i>CONTRACTUS</i>	1.001
BIBLIOGRAFÍA	1.002
JURISPRUDENCIA	1.003