

## PARTE GENERAL

### Lección I.—El fenómeno jurídico

1.	LA IDEA DEL DERECHO . . . . .	31
	A) <i>Orden jurídico y orden de la Naturaleza</i> . . . . .	31
	B) <i>Libertad y Derecho</i> . . . . .	32
	C) <i>Compromiso entre libertad y necesidad</i> . . . . .	32
2.	FUENTE DE OBLIGATORIEDAD DEL DERECHO . . . . .	33
3.	DERECHO Y CIENCIA DEL DERECHO . . . . .	34
4.	EL DERECHO POSITIVO . . . . .	35
5.	LA LEY Y EL ORDEN . . . . .	36
	A) <i>Ley natural</i> . . . . .	36
	B) <i>Ley positiva</i> . . . . .	36
	C) <i>Diferencias entre ley natural y ley positiva</i> . . . . .	37

### Lección II.—La norma

1.	EL ORDENAMIENTO Y LA NORMA JURIDICA . . . . .	39
	A) <i>Generalidades</i> . . . . .	39
	B) <i>La estructura de la norma jurídica</i> . . . . .	39
	C) <i>Sentido imperativo de la norma</i> . . . . .	40
	D) <i>La pirámide normativa</i> . . . . .	40
2.	LA NORMA JURÍDICA . . . . .	41
3.	CARACTERES DE LA NORMA JURIDICA . . . . .	42
4.	NORMAS E INSTITUCIONES JURÍDICAS . . . . .	43
5.	INDIVIDUO Y COMUNIDAD EN LA INSTITUCIÓN . . . . .	44
6.	CLASES DE NORMAS . . . . .	45
7.	EL DERECHO PUBLICO Y EL DERECHO PRIVADO . . . . .	46
	A) <i>Antecedentes históricos</i> . . . . .	46
	a) <i>Generalidades</i> . . . . .	46
	b) <i>Derecho romano</i> . . . . .	47
	c) <i>Derecho germánico</i> . . . . .	48
	d) <i>Derecho medieval</i> . . . . .	49
	e) <i>Las monarquías nacionales</i> . . . . .	49
	f) <i>La Declaración de los derechos del hombre y del ciudadano</i> . . . . .	49
	B) <i>Situación actual e intervencionismo estatal</i> . . . . .	50
8.	LOS CARACTERES DISTINTIVOS DEL DERECHO PRIVADO . . . . .	52

**Lección III.—El Derecho civil**

1. EL CONCEPTO DEL DERECHO CIVIL . . . . .	55
A) <i>Generalidades</i> . . . . .	55
B) <i>Antecedentes</i> . . . . .	55
a) Derecho romano . . . . .	55
b) Derecho germánico y Derecho canónico . . . . .	55
c) El fenómeno de la recepción . . . . .	56
d) Las monarquías nacionales . . . . .	57
e) La codificación . . . . .	57
2. LOS DERECHOS ESPECIALES . . . . .	57
A) <i>Derecho Mercantil</i> . . . . .	57
B) <i>Derecho hipotecario</i> . . . . .	58
C) <i>Derecho del trabajo</i> . . . . .	59
D) <i>Derecho agrario</i> . . . . .	60
E) <i>Derecho del suelo</i> . . . . .	60
F) <i>Derecho de la empresa</i> . . . . .	60
G) <i>El Derecho civil como Derecho común</i> . . . . .	61
3. CONTENIDO Y PLAN DEL DERECHO CIVIL . . . . .	62

**Lección IV.—La Codificación**

1. INTRODUCCIÓN . . . . .	63
2. CODIFICACIÓN EN ESPAÑA . . . . .	63
A) <i>Precedentes y proyectos del Código civil español</i> . . . . .	63
B) <i>Sistema de leyes especiales</i> . . . . .	64
C) <i>Ley de Bases de 11 de mayo de 1888 y Código civil</i> . . . . .	64
3. ESTRUCTURA DEL CÓDIGO CIVIL . . . . .	65
4. REFORMAS DEL CÓDIGO CIVIL . . . . .	66
5. EL PROCESO COMPILADOR . . . . .	68
A) <i>Antecedentes del proceso</i> . . . . .	68
B) <i>Las Compilaciones forales</i> . . . . .	68
C) <i>Relaciones entre las distintas Compilaciones y el Código Civil</i> . . . . .	71
6. DERECHO ESTATAL, DERECHO DE LAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y LA CONSTITUCIÓN ESPAÑOLA DE 1978 . . . . .	71

**Lección V.—Las fuentes del Derecho**

1. EL SISTEMA DE FUENTES DEL DERECHO . . . . .	73
2. LAS FUENTES FORMALES DEL DERECHO . . . . .	74
A) <i>Generalidades</i> . . . . .	74
B) <i>La sentencia judicial</i> . . . . .	75
C) <i>La Ley y el Derecho consuetudinario</i> . . . . .	75
D) <i>El orden nuevo del Código de Napoleón</i> . . . . .	76
3. DETERMINACIÓN DE LAS FUENTES . . . . .	78
4. LA JERARQUÍA DE FUENTES EN EL ORDENAMIENTO JURÍDICO ESPAÑOL . . . . .	78

**Lección VI.—La Ley**

1. LA LEY COMO FUENTE PRIMARIA . . . . .	81
A) <i>Generalidades</i> . . . . .	81

B) <i>Ley justa</i> . . . . .	81
C) <i>Generalidad y obligatoriedad de la ley</i> . . . . .	82
2. CLASES DE LEYES . . . . .	83
3. EL PROCESO DE FORMACIÓN Y PUBLICACIÓN DE LA LEY . . . . .	85
A) <i>Formación de una ley</i> . . . . .	85
B) <i>Publicación de la ley</i> . . . . .	85
4. TÉRMINO DE VIGENCIA: LA DEROGACIÓN . . . . .	86
5. FORMAS DE LA DEROGACIÓN . . . . .	87
6. EL PRINCIPIO DE IRRETROACTIVIDAD DE LAS LEYES . . . . .	89
A) <i>Evolución histórica</i> . . . . .	89
B) <i>Los derechos adquiridos</i> . . . . .	90
7. GRADOS DE RETROACTIVIDAD . . . . .	93

### Lección VII.—Ley: Espacio y tiempo

1. LAS NORMAS DE DERECHO TRANSITORIO . . . . .	95
2. LAS DISPOSICIONES TRANSITORIAS . . . . .	95
3. AMBITO DE APLICACIÓN TERRITORIAL DE LAS LEYES ESPAÑOLAS . . . . .	96
4. LAS NORMAS DE CONFLICTO TERRITORIAL . . . . .	98
A) <i>Antecedentes remotos</i> . . . . .	98
B) <i>Teoría de los Estatutos</i> . . . . .	98
5. LA FUNDAMENTACIÓN DEL DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO . . . . .	100
6. CRITERIOS DEL CÓDIGO CIVIL . . . . .	103
A) <i>Normas de Derecho internacional</i> . . . . .	103
B) <i>Normas de Derecho interregional</i> . . . . .	104

### Lección VIII.—La costumbre

1. LA COSTUMBRE EN EL SISTEMA DE FUENTES . . . . .	105
A) <i>Antecedentes generales</i> . . . . .	105
B) <i>Proceso de formación</i> . . . . .	106
2. FUERZA DE OBLIGAR DE LA COSTUMBRE Y REQUISITOS . . . . .	108
3. COSTUMBRE Y LEY . . . . .	109
4. PRUEBA DE LA COSTUMBRE . . . . .	110
5. LA COSTUMBRE Y LOS USOS JURÍDICOS . . . . .	111

### Lección IX.—Los principios generales del Derecho

1. ORIGEN Y FUNDAMENTO . . . . .	113
2. RASGOS DIFERENCIADORES DE LOS PRINCIPIOS GENERALES DEL DERECHO . . . . .	114
3. VALOR DE LOS PRINCIPIOS GENERALES EN EL ORDENAMIENTO JURÍDICO ESPAÑOL . . . . .	115

### Lección X.—La jurisprudencia y otras pretendidas fuentes

1. VALOR DE LA JURISPRUDENCIA EN EL ORDENAMIENTO JURÍDICO . . . . .	117
2. LA JURISPRUDENCIA EN EL SISTEMA DE FUENTES . . . . .	119
3. REQUISITOS DE LA JURISPRUDENCIA . . . . .	119

4.	LAS NORMAS INTERNACIONALES . . . . .	120
	A) <i>Tratados internacionales en general</i> . . . . .	120
	B) <i>Derecho comunitario</i> . . . . .	120
5.	OTRAS PRETENDIDAS FUENTES . . . . .	121

### Lección XI.—Los métodos de investigación y aplicación del Derecho

1.	CASUÍSMO Y LÓGICA FORMAL EN LA INVESTIGACIÓN DEL DERECHO . . . . .	123
	A) <i>El casuismo</i> . . . . .	123
	B) <i>La lógica formal</i> . . . . .	123
2.	EL RACIONALISMO JURÍDICO . . . . .	124
	A) <i>La escuela del Derecho Natural</i> . . . . .	124
	B) <i>Jurisprudencia de los conceptos</i> . . . . .	125
3.	EL MÉTODO SOCIOLÓGICO DE LA LIBRE JURISPRUDENCIA . . . . .	125
4.	EL CONFLICTO DE INTERESES COMO ELEMENTO DE LA INTERPRETACIÓN . . . . .	126
5.	LA FUNCIÓN DE LA ACTIVIDAD JURISDICCIONAL . . . . .	127

### Lección XII.—El método de interpretación

1.	ELEMENTOS DE LA INTERPRETACIÓN . . . . .	129
2.	CLASES DE INTERPRETACIÓN . . . . .	130
3.	EL PROCEDIMIENTO DE INTEGRACIÓN . . . . .	132
4.	LA ANALOGÍA . . . . .	133
5.	LA EQUIDAD . . . . .	135

### Lección XIII.—Eficacia de la norma

1.	EFICACIA GENERAL DE LA NORMA JURÍDICA . . . . .	137
2.	EFICACIA OBLIGATORIA DE LA NORMA . . . . .	137
3.	IGNORANCIA DE LA LEY Y ERROR DE DERECHO . . . . .	137
4.	EL DEBER ESPECIAL DE LOS FUNCIONARIOS . . . . .	138
5.	EL PRINCIPIO «IURA NOVIT CURIA» . . . . .	138
6.	LA EXCLUSIÓN VOLUNTARIA DE LA LEY APLICABLE . . . . .	139
7.	EFICACIA SANCIONADORA O REPRESIVA DE LA NORMA. NULIDAD DE LOS ACTOS CONTRARIOS A LA LEY . . . . .	139
8.	ACTOS EN FRAUDE DE LEY . . . . .	140

### Lección XIV.—La eficacia constitutiva de las normas jurídicas

1.	TEORÍA DE LA RELACIÓN JURÍDICA . . . . .	143
	A) <i>Su concepto</i> . . . . .	143
	B) <i>Relaciones interpersonales y derechos y deberes recíprocos</i> . . . . .	144
2.	LA IDEA DEL DERECHO SUBJETIVO . . . . .	146
3.	DERECHO SUBJETIVO, ACCIÓN Y PRETENSÓN JURÍDICA . . . . .	150
4.	EL DEBER JURÍDICO . . . . .	153
5.	CLASES DE DERECHOS SUBJETIVOS . . . . .	154

**Lección XV.—El derecho subjetivo**

1. ESTADIOS DE DESENVOLVIMIENTO DEL DERECHO SUBJETIVO . . . . .	157
2. DIVERSOS MODOS DE EFICACIA DEL HECHO JURÍDICO . . . . .	157
3. LA ADQUISICIÓN DE LOS DERECHOS SUBJETIVOS . . . . .	158
4. LA MODIFICACIÓN DE LOS DERECHOS SUBJETIVOS . . . . .	160
5. EXTINCIÓN Y RENUNCIA DEL DERECHO . . . . .	160

**Lección XVI.—El ejercicio de los derechos subjetivos: influencia del tiempo en las relaciones jurídicas**

1. EL EJERCICIO DEL DERECHO SUBJETIVO . . . . .	163
2. LOS LÍMITES DEL EJERCICIO: EL ABUSO DEL DERECHO . . . . .	164
3. LA COLISIÓN DE DERECHOS . . . . .	166
4. LA TUTELA EXTRAJUDICIAL DEL DERECHO . . . . .	167
5. EL TIEMPO EN LAS RELACIONES JURÍDICAS: SU CÓMPUTO . . . . .	168
6. LA PRESCRIPCIÓN . . . . .	169
7. PRESCRIPCIÓN Y CADUCIDAD . . . . .	170
8. PLAZOS DE PRESCRIPCIÓN . . . . .	172

**Lección XVII.—La personalidad y sus estados**

1. PERSONA Y PERSONALIDAD EN EL ORDEN JURÍDICO . . . . .	175
A) <i>Generalidades</i> . . . . .	175
B) <i>Antecedentes históricos</i> . . . . .	176
a) Derecho romano . . . . .	176
b) Edad Media . . . . .	176
c) El Renacimiento . . . . .	177
C) <i>Concepto actual de la personalidad</i> . . . . .	177
2. CAPACIDAD JURÍDICA Y CAPACIDAD DE OBRAR . . . . .	177
3. LOS ESTADOS DE LA PERSONALIDAD . . . . .	178
4. EL NACIMIENTO DE LA PERSONA Y SU SIGNIFICACIÓN . . . . .	179
5. PROTECCIÓN DEL CONCEBIDO Y NO NACIDO Y DEL NO CONCEBIDO . . . . .	180
6. FIN DE LA PERSONALIDAD . . . . .	181

**Lección XVIII.—El estado individual: causas modificativas de la capacidad**

1. LA EDAD. GRADOS Y MAYORÍA . . . . .	183
A) <i>Grados</i> . . . . .	183
B) <i>La mayoría de edad y su cómputo</i> . . . . .	184
2. LA MINORÍA DE EDAD . . . . .	184
3. EL MENOR EMANCIPADO . . . . .	186
4. LA INCAPACITACIÓN . . . . .	187
5. LA INCAPACITACIÓN POR CAUSA DE ENFERMEDADES O DEFICIENCIAS DE CARÁCTER FÍSICO O PSÍQUICO . . . . .	188
6. LA INCAPACITACIÓN POR PRODIGALIDAD . . . . .	189
7. EL CONCURSADO Y EL QUEBRADO . . . . .	191

**Lección XIX.—La sede jurídica de la persona**

1. EL DOMICILIO . . . . .	193
2. LA RESIDENCIA . . . . .	194
3. LA AUSENCIA EN IGNORADO PARADERO, MEDIDAS PROVISIONALES . . . . .	194
4. LA AUSENCIA LEGAL . . . . .	195
5. LA DECLARACIÓN DE FALLECIMIENTO . . . . .	199

**Lección XX.—Nacionalidad y vecindad**

1. EL CONCEPTO DE LA NACIONALIDAD . . . . .	203
2. NATURALEZA DEL VÍNCULO DE NACIONALIDAD . . . . .	204
3. LA ADQUISICIÓN DE LA NACIONALIDAD . . . . .	205
A) <i>Por filiación</i> . . . . .	205
B) <i>Por razón territorial</i> . . . . .	205
C) <i>Por opción</i> . . . . .	205
D) <i>Por naturalización</i> . . . . .	206
E) <i>Por concesión</i> . . . . .	207
F) <i>Por la posesión de estado e inscripción registral</i> . . . . .	208
4. LA PÉRDIDA DE LA NACIONALIDAD . . . . .	208
5. LA RECUPERACIÓN DE LA NACIONALIDAD . . . . .	209
6. LA DOBLE NACIONALIDAD . . . . .	209
7. LA APATRIDIA . . . . .	210
8. LA CONDICIÓN DE EXTRANJERO . . . . .	210
9. LA VECINDAD CIVIL . . . . .	211

**Lección XXI.—El Registro civil**

1. CONCEPTO . . . . .	213
2. ORGANIZACIÓN . . . . .	213
3. ASIENTOS QUE PUEDEN PRACTICARSE . . . . .	214
4. FUNCIÓN PROBATORIA DEL REGISTRO CIVIL . . . . .	215

**Lección XXII.—Los derechos de la personalidad (I)**

1. SU CONCEPTO Y NATURALEZA . . . . .	217
A) <i>Concepto</i> . . . . .	217
B) <i>Naturaleza jurídica</i> . . . . .	218
2. CLASES DE DERECHOS DE LA PERSONALIDAD . . . . .	220
3. EL DERECHO MORAL DE AUTOR . . . . .	220
4. LAS TÉCNICAS DE PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS DE LA PERSONALIDAD . . . . .	221

**Lección XXIII.—Los derechos de la personalidad (II)**

1. DERECHOS SOBRE LA ESFERA CORPORAL DE LA PERSONA . . . . .	223
2. EL DERECHO A LA LIBERTAD PERSONAL . . . . .	225
3. EL DERECHO AL HONOR, A LA ESFERA ÍNTIMA DE LA PERSONA Y A LA PROPIA IMAGEN . . . . .	225
A) <i>Derecho al honor</i> . . . . .	225

B) <i>Derecho a la esfera íntima</i> . . . . .	226
C) <i>Derecho a la propia imagen</i> . . . . .	227
4. LA LEY DE 5 DE MAYO DE 1982 . . . . .	228
5. EL DERECHO AL NOMBRE . . . . .	231
6. EL DERECHO AL TÍTULO NOBILIARIO . . . . .	233

**Lección XXIV.—La persona jurídica**

1. LA PERSONA JURÍDICA . . . . .	235
2. LA EVOLUCIÓN DEL CONCEPTO DE PERSONA JURÍDICA . . . . .	237
A) <i>Ideas generales</i> . . . . .	237
B) <i>Derecho romano</i> . . . . .	237
C) <i>Edad Media</i> . . . . .	238
D) <i>Derecho canónico</i> . . . . .	238
E) <i>Edad Moderna</i> . . . . .	240
a) Sistema francés . . . . .	240
b) Sistema germánico . . . . .	240
3. LA PERSONA JURÍDICA EN EL DERECHO ESPAÑOL . . . . .	241
A) Clases de personas jurídicas . . . . .	241
B) Asociaciones de interés público . . . . .	242
C) Asociaciones de interés particular . . . . .	242
D) Fundaciones . . . . .	242
4. LAS FUNCIONES DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA . . . . .	243



**Lección XXV.—Las personas jurídicas**

1. NACIONALIDAD Y DOMICILIO DE LAS PERSONAS JURÍDICAS . . . . .	247
2. CAPACIDAD DE LAS PERSONAS JURÍDICAS . . . . .	247
3. LA RUPTURA DEL HERMETISMO DE LA PERSONA JURÍDICA . . . . .	249
4. LA EXTINCIÓN DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA . . . . .	250
5. LA PERSONA JURÍDICA DE TIPO ASOCIATIVO . . . . .	251
6. LA PERSONA JURÍDICA DE TIPO FUNDACIONAL . . . . .	254

**Lección XXVI.—El patrimonio**

1. CONCEPTO Y TEORÍA DEL PATRIMONIO . . . . .	257
2. LOS BIENES PATRIMONIALES . . . . .	259
3. LAS UNIVERSALIDADES DE HECHO Y DE DERECHO . . . . .	261
4. TIPOS DE PATRIMONIO . . . . .	263
5. COSAS PRINCIPALES Y ACCESORIAS: LAS PERTENENCIAS . . . . .	263
6. LA DISTINCIÓN ENTRE MUEBLES E INMUEBLES . . . . .	264
7. LAS FUNCIONES DE LOS ELEMENTOS DE PATRIMONIO . . . . .	266
8. COSAS DE DOMINIO PÚBLICO Y DE PROPIEDAD PRIVADA . . . . .	270
9. LOS FRUTOS . . . . .	270

**Lección XXVII.—La autonomía de la voluntad**

1. EL HECHO JURÍDICO . . . . .	271
2. EL ACTO JURÍDICO . . . . .	272
A) <i>Actos jurídicos en sentido estricto</i> . . . . .	272
B) <i>Los negocios jurídicos</i> . . . . .	272
C) <i>Los actos ilícitos</i> . . . . .	272
3. LA FUNCIÓN DE LA VOLUNTAD EN LA PRODUCCIÓN DE EFECTOS JURÍDICOS . . . . .	273
A) <i>Ley y «Lex privata»</i> . . . . .	273
B) <i>Valor normativo de la autonomía de la voluntad</i> . . . . .	276
4. LOS LÍMITES DE LA AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD PRIVADA . . . . .	278

**Lección XXVIII.—El negocio jurídico**

1. CONCEPTO Y PRESUPUESTOS DEL NEGOCIO JURÍDICO . . . . .	281
A) <i>Concepto</i> . . . . .	281
B) <i>Teoría de la declaración</i> . . . . .	281
2. LA MANIFESTACIÓN DE LA VOLUNTAD NEGOCIAL . . . . .	285
3. FORMAS DE DISCORDANCIA ENTRE LA VOLUNTAD INTERNA Y LA VOLUNTAD DECLARADA . . . . .	287
4. LA SIMULACIÓN . . . . .	288
5. NEGOCIOS FIDUCIARIOS Y NEGOCIOS INDIRECTOS . . . . .	290

**Lección XXIX.—La forma en los negocios jurídicos**

1. FORMA Y VOLUNTAD EN LOS NEGOCIOS JURÍDICOS . . . . .	295
2. LA FORMA NEGOCIAL EN EL CÓDIGO CIVIL . . . . .	295
3. LA REPRODUCCIÓN DEL NEGOCIO JURÍDICO . . . . .	298

**Lección XXX.—La interposición de persona en el negocio jurídico**

1. DIVERSAS FORMAS DE INTERPOSICIÓN DE LA PERSONA . . . . .	301
2. EL CONCEPTO DE LA REPRESENTACIÓN . . . . .	302
3. APODERAMIENTO, MANDATO Y REPRESENTACIÓN . . . . .	303
4. PODER Y AUTORIZACIÓN . . . . .	306
5. LA REPRESENTACIÓN INDIRECTA . . . . .	308
6. LA REPRESENTACIÓN ORGÁNICA . . . . .	310
7. LA REPRESENTACIÓN LEGAL . . . . .	312
8. DEFECTO O EXCESO DE PODER Y RATIFICACIÓN . . . . .	312
9. EL AUTO-CONTRATO . . . . .	314

**OBLIGACIONES Y CONTRATOS****Lección I.—La relación obligatoria**

1. EL CONCEPTO DE OBLIGACIÓN . . . . .	319
2. RELACIÓN OBLIGATORIA Y DERECHO DE CRÉDITO . . . . .	319



3.	DEUDA Y RESPONSABILIDAD . . . . .	321
	A) <i>Derecho primitivo</i> . . . . .	321
	B) <i>Derecho germánico y evolución</i> . . . . .	322
	C) <i>Formulación moderna</i> . . . . .	324
4.	OBLIGACIONES NATURALES . . . . .	325
5.	EL PRINCIPIO GENERAL DEL ENRIQUECIMIENTO INJUSTO . . . . .	327
6.	LAS FUENTES DE LAS OBLIGACIONES . . . . .	328
7.	EL CONTRATO COMO FUENTE DE OBLIGACIONES . . . . .	329
8.	LA VOLUNTAD UNILATERAL . . . . .	330

## Lección II.—El vínculo obligatorio

1.	NATURALEZA DEL VÍNCULO OBLIGATORIO . . . . .	335
2.	LA RECIPROCIDAD DE LA OBLIGACIÓN . . . . .	335
3.	RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS OBLIGACIONES BILATERALES . . . . .	336
	A) <i>Eficacia general</i> . . . . .	336
	B) <i>La facultad resolutoria</i> . . . . .	337
	a) Presupuestos . . . . .	337
	b) Alcance y función de la facultad resolutoria . . . . .	338

## Lección III.—Los sujetos de la relación obligatoria

1.	LAS OBLIGACIONES MANCOMUNADAS . . . . .	341
2.	LA SOLIDARIDAD: CONCEPTO Y FUNCIÓN . . . . .	342
	A) <i>Fundamento de la solidaridad</i> . . . . .	343
	B) <i>Régimen jurídico</i> . . . . .	343
	C) <i>Extinción de la solidaridad: sus efectos</i> . . . . .	344
	D) <i>Solidaridad e indivisibilidad</i> . . . . .	345
3.	OTROS SUPUESTOS DE PLURALIDAD . . . . .	345
	A) <i>Obligaciones conjuntas</i> . . . . .	345
	B) <i>Solidaridad «ex post facto»</i> . . . . .	346
	C) <i>Obligaciones «in solidum»</i> . . . . .	346

## Lección IV.—El objeto de la obligación

1.	LA PRESTACIÓN COMO OBJETO DE LA OBLIGACIÓN . . . . .	349
2.	OBLIGACIONES GENÉRICAS Y ESPECÍFICAS . . . . .	349
	A) <i>La especificación o elección</i> . . . . .	350
	B) <i>Obligaciones de género limitado</i> . . . . .	351
3.	LAS DEUDAS DE DINERO . . . . .	351
	A) <i>Concepto y valor del dinero</i> . . . . .	351
	B) <i>El nominalismo y las deudas dinerarias</i> . . . . .	354
4.	DEUDAS DE MONEDA EXTRANJERA . . . . .	355
5.	LAS CLÁUSULAS DE ESTABILIZACIÓN . . . . .	357
6.	OBLIGACIONES DIVISIBLES E INDIVISIBLES . . . . .	358
7.	OBLIGACIONES CONJUNTIVAS . . . . .	360
8.	OBLIGACIONES ALTERNATIVAS . . . . .	361
	A) <i>La facultad de elección</i> . . . . .	361
	B) <i>Las obligaciones facultativas</i> . . . . .	362

**Lección V.—Condición, término y modo en las obligaciones**

1.	LAS OBLIGACIONES PURAS Y CONDICIONALES . . . . .	363
2.	LA CONDICIÓN: CLASES E INCIDENCIA EN LA OBLIGACIÓN . . . . .	364
	A) <i>Eficacia general de la condición</i> . . . . .	365
	B) <i>La «conditio iuris»</i> . . . . .	367
3.	LAS OBLIGACIONES MODALES . . . . .	367
	A) <i>Concepto del modo: su delimitación</i> . . . . .	367
	B) <i>Régimen jurídico de la obligación modal</i> . . . . .	369
4.	LAS OBLIGACIONES A PLAZO . . . . .	370
	A) <i>Idea del término en las obligaciones</i> . . . . .	370
	B) <i>El tiempo en la obligación</i> . . . . .	371

**Lección VI.—El cumplimiento de las obligaciones**

1.	EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES . . . . .	373
2.	LA TEORÍA DEL PAGO . . . . .	373
	A) <i>Identidad del pago</i> . . . . .	374
	B) <i>Integridad</i> . . . . .	375
3.	EXCESIVA ONEROSIDAD Y CLÁUSULA «REBUS SIC STANTIBUS» . . . . .	376
	A) <i>Criterio jurisprudencial</i> . . . . .	377
	B) <i>Aplicaciones de derecho positivo</i> . . . . .	379
4.	LOS ELEMENTOS PERSONALES DEL PAGO . . . . .	380
5.	LA IMPUTACIÓN DE PAGOS . . . . .	382
6.	EL OFRECIMIENTO DE PAGO Y LA CONSIGNACIÓN . . . . .	382
7.	DACIÓN EN PAGO . . . . .	383
8.	CESIÓN DE BIENES . . . . .	384
9.	LA MORA Y EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES . . . . .	384
10.	EL LUGAR EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES . . . . .	385

**Lección VII.—Garantía y protección de los créditos**

1.	LA GARANTÍA Y PROTECCIÓN DE LOS CRÉDITOS . . . . .	387
2.	MEDIDAS CONSERVATIVAS DEL PATRIMONIO DEL DEUDOR . . . . .	387
	A) <i>La acción subrogatoria</i> . . . . .	387
	B) <i>La acción revocatoria o pauliana</i> . . . . .	388
	C) <i>La acción directa</i> . . . . .	388
3.	LA OBLIGACIÓN CON CLÁUSULA PENAL . . . . .	390
4.	EL DERECHO DE RETENCIÓN . . . . .	392
5.	LAS ARRAS . . . . .	393
6.	TEORÍA DEL PRIVILEGIO . . . . .	394
7.	EL CONCURSO DE ACREEDORES . . . . .	395

**Lección VIII.—Transmisión, modificación y extinción de las obligaciones**

1.	LA TRANSMISIÓN DE CRÉDITOS . . . . .	397
2.	LA TRANSMISIÓN DE DEUDAS . . . . .	398
	A) <i>La asunción de deudas</i> . . . . .	398

B) <i>Convenios de delegación y expromisión</i> . . . . .	399
3. LA NOVACIÓN . . . . .	399
4. PÉRDIDA DE LA COSA DEBIDA . . . . .	401
5. LA CONDONACIÓN DE LA DEUDA . . . . .	402
6. LA CONFUSIÓN DE DERECHOS . . . . .	403
7. LA COMPENSACIÓN . . . . .	403

### Lección IX.—Teoría general del contrato

1. CONCEPTO Y FUNCIÓN DEL CONTRATO . . . . .	405
A) <i>Estudio de su evolución histórica</i> . . . . .	405
B) <i>Aproximación a la moderna idea de contrato</i> . . . . .	408
C) <i>Hacia la autonomía de la voluntad</i> . . . . .	410
D) <i>Su revisión actual</i> . . . . .	411
2. EL CONTRATO Y OTRAS FIGURAS AFINES . . . . .	412
3. LAS LLAMADAS CONDICIONES GENERALES DE LOS CONTRATOS . . . . .	414
A) <i>Adhesión a las condiciones generales</i> . . . . .	415
B) <i>Moderación de sus efectos</i> . . . . .	417
4. LA CONTRATACIÓN FORZOSA: LOS CONTRATOS REGULADOS . . . . .	418

### Lección X.—La formación del contrato

1. LA FASE PREPARATORIA DEL CONTRATO . . . . .	423
A) <i>Los tratos preliminares</i> . . . . .	423
B) <i>Su eficacia y alcance</i> . . . . .	424
2. LA OFERTA . . . . .	425
A) <i>Requisitos</i> . . . . .	425
B) <i>El problema de su autonomía</i> . . . . .	426
C) <i>Revocabilidad y vigencia de la oferta</i> . . . . .	428
3. LA ACEPTACIÓN . . . . .	428
4. EL PRECONTRATO . . . . .	430
A) <i>Delimitación conceptual</i> . . . . .	430
B) <i>Contenido y función de la promesa de contrato</i> . . . . .	431
C) <i>La promesa de contrato en nuestro derecho</i> . . . . .	433
5. LA CULPA IN CONTRAHENDO . . . . .	435

### Lección XI.—Capacidad y voluntad para contratar

1. LA CAPACIDAD PARA CONTRATAR: LEGITIMACIÓN Y PODER DE DISPOSICIÓN . . . . .	439
2. EL CONSENTIMIENTO . . . . .	440
3. INCAPACIDAD Y PROHIBICIONES PARA CONTRATAR . . . . .	441
4. EL ERROR . . . . .	442
A) <i>Clases de error</i> . . . . .	443
B) <i>Error de hecho y de derecho</i> . . . . .	444
5. EL DOLO . . . . .	446
6. VIOLENCIA E INTIMIDACIÓN . . . . .	448

**Lección XII.—Objeto y causa del contrato**

1.	EL OBJETO DEL CONTRATO . . . . .	451
2.	LA CAUSA EN LOS CONTRATOS . . . . .	452
	A) <i>La causa y los motivos subjetivos</i> . . . . .	452
	B) <i>Sociabilidad de la causa</i> . . . . .	454
	C) <i>La causa en el Código civil</i> . . . . .	455
3.	LA DOCTRINA DE LA PRESUPOSICIÓN . . . . .	456
4.	LA CAUSA ILÍCITA . . . . .	457
5.	CONTRATOS SIN CAUSA Y CONTRATOS ABSTRACTOS . . . . .	458
	A) <i>Su concepto</i> . . . . .	458
	B) <i>Contratos abstractos y contratos causales</i> . . . . .	459
	a) <i>Evolución histórica de la distinción</i> . . . . .	459
	b) <i>La cuestión en el Derecho moderno</i> . . . . .	460
	c) <i>El contrato abstracto en el Derecho español</i> . . . . .	461

**Lección XIII.—Eficacia e interpretación del contrato**

1.	RELATIVIDAD Y EFICACIA GENERAL DE LOS CONTRATOS . . . . .	465
2.	EFICACIA DEL CONTRATO EN RELACIÓN A TERCEROS . . . . .	466
3.	LOS CONTRATOS EN PROVECHO DE TERCEROS . . . . .	467
	A) <i>Naturaleza jurídica</i> . . . . .	469
	B) <i>Fundamento de su eficacia</i> . . . . .	470
4.	LA PROMESA DEL HECHO AJENO . . . . .	470
5.	LOS CONTRATOS EN DAÑO DE TERCEROS . . . . .	471
6.	LOS CONTRATOS CON PERSONA A DETERMINAR . . . . .	472
7.	LA INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS . . . . .	473

**Lección XIV.—La ineficacia de los contratos**

1.	LOS DIVERSOS SUPUESTOS DE INEFICACIA . . . . .	477
2.	LA NULIDAD RADICAL Y ABSOLUTA . . . . .	478
3.	EFFECTOS DE LA NULIDAD RADICAL . . . . .	479
	A) <i>Inter partes</i> . . . . .	480
	B) <i>Frente a terceros</i> . . . . .	480
4.	LOS SUPUESTOS DE SIMPLE ANULABILIDAD . . . . .	480
5.	LA CONFIRMACIÓN . . . . .	481
	A) <i>Concepto y naturaleza jurídica</i> . . . . .	481
	B) <i>Sus clases</i> . . . . .	482
	C) <i>Función y distinción de otros supuestos</i> . . . . .	482
6.	LA CONVERSIÓN . . . . .	484
7.	LA RESCISIÓN DEL CONTRATO . . . . .	485
	A) <i>Supuestos de rescisión en el Código civil</i> . . . . .	486
	B) <i>La acción rescisoria</i> . . . . .	486

**Lección XV.—Los cuasi-contratos**

1.	LOS CUASI CONTRATOS . . . . .	489
2.	EL COBRO DE LO INDEBIDO . . . . .	491

A) <i>Requisitos y prueba del pago indebido</i> . . . . .	492
B) <i>La obligación de restituir</i> . . . . .	493
3. LA GESTIÓN DE NEGOCIOS AJENOS . . . . .	495

### Lección XVI.—La responsabilidad civil (I)

1. EL ACTO ILÍCITO COMO FUENTE DE OBLIGACIONES . . . . .	499
2. EL RIESGO EN LA RESPONSABILIDAD CIVIL . . . . .	500
3. DELITOS CIVILES . . . . .	501
4. CULPA CONTRACTUAL Y EXTRA CONTRACTUAL . . . . .	503
5. REQUISITOS Y EJERCICIO DE LAS ACCIONES . . . . .	505
6. LA PREVISIBILIDAD DEL DAÑO Y LA RELACIÓN DE CAUSALIDAD . . . . .	507

### Lección XVII.—La responsabilidad civil (II)

1. LA RESPONSABILIDAD SIN CULPA . . . . .	509
2. RESPONSABILIDAD POR HECHO NO CULPOSO . . . . .	510
3. HACIA LA OBJETIVIZACIÓN DE LA LEGISLACIÓN ESPECIAL . . . . .	512
4. LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN LA LEY PARA LA DEFENSA DE CONSUMIDORES Y USUARIOS . . . . .	513
5. LA CONCURRENCIA DE CAUSAS . . . . .	514
6. CLÁUSULAS EXONERATIVAS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL . . . . .	515
7. LOS DAÑOS MORALES . . . . .	516

### Lección XVIII.—Las figuras especiales de contrato. La donación

1. CONTRATOS Y AUTONOMÍA DE LA VOLUNTAD . . . . .	521
2. LA DONACIÓN . . . . .	522
3. «NEGOTIUM MIXTUM CUM DONATIONE» . . . . .	522
4. NATURALEZA JURÍDICA Y REQUISITOS DE LA DONACIÓN . . . . .	524
5. LA FORMA DE LA DONACIÓN . . . . .	525
6. LA DONACIÓN CONDICIONAL . . . . .	526
7. REVOCACIÓN DE LAS DONACIONES . . . . .	527
A) <i>Supuestos de revocación</i> . . . . .	528
B) <i>Responsabilidad del donatario</i> . . . . .	530
8. LIMITACIONES A LA FACULTAD DE DONAR . . . . .	530
9. LA INOFICIOSIDAD DE LAS DONACIONES . . . . .	531
10. LAS LIBERALIDADES DE USO . . . . .	533

### Lección XIX.—La compraventa (I)

1. CONCEPTO Y NATURALEZA . . . . .	535
2. LA ENTREGA DE LA COSA . . . . .	536
3. LA PROMESA DE VENTA . . . . .	537
4. LA COMPRAVENTA DE COSA AJENA . . . . .	538
5. LA RESERVA DE DOMINIO . . . . .	539

6.	VENTA EN CALIDAD DE ENSAYO . . . . .	540
7.	LOS RIESGOS EN LA COMPRAVENTA . . . . .	541
8.	EL PRECIO . . . . .	542

### Lección XX.—La compraventa (II). La permuta

1.	CAPACIDAD DE LAS PARTES Y CONTENIDO DE LA COMPRAVENTA . . . . .	545
2.	OBLIGACIONES DEL VENDEDOR . . . . .	545
3.	LA DIFERENCIA DE CABIDA . . . . .	547
4.	LA DOBLE VENTA . . . . .	547
5.	SANEAMIENTO Y EVICCIÓN . . . . .	548
6.	LOS VICIOS OCULTOS . . . . .	550
7.	VICIOS DE LOS ANIMALES . . . . .	551
8.	EL PAGO DEL PRECIO . . . . .	552
9.	LA RESOLUCIÓN DE LA COMPRAVENTA . . . . .	553
10.	LA RETROVENTA . . . . .	553
	A) <i>Sentido y alcance</i> . . . . .	553
	B) <i>El derecho de retracto: su naturaleza jurídica</i> . . . . .	554
	C) <i>Ejercicio y efectos del retracto</i> . . . . .	555
11.	LA TRANSMISIÓN DE CRÉDITOS Y DEMÁS DERECHOS INCORPORALES . . . . .	557
	A) <i>Régimen jurídico de la cesión de créditos</i> . . . . .	558
	B) <i>La responsabilidad del cedente</i> . . . . .	559
12.	LA PERMUTA . . . . .	560

### Lección XXI.—El contrato de arrendamiento

1.	CONCEPTO Y NATURALEZA . . . . .	563
2.	LA RENTA . . . . .	564
3.	OBJETO DEL ARRENDAMIENTO . . . . .	565
4.	OBLIGACIONES DEL ARRENDATARIO . . . . .	566
5.	EXTINCIÓN DEL ARRENDAMIENTO . . . . .	567
6.	SUBARRIENDO Y CESIÓN . . . . .	568
7.	ARRENDAMIENTO DE MUEBLES . . . . .	569

### Lección XXII.—Los arrendamientos urbanos

1.	ANTECEDENTES Y PRINCIPIOS FUNDAMENTALES DE LA LEGISLACIÓN ESPECIAL DE ARRENDAMIENTOS URBANOS . . . . .	571
2.	DIVERSAS CLASES DE ARRENDAMIENTOS URBANOS . . . . .	573
3.	LA RENUNCIA DE LOS DERECHOS . . . . .	574
4.	LA PRÓRROGA LEGAL . . . . .	575
5.	LAS EXCEPCIONES A LA PRÓRROGA . . . . .	576
6.	LA DETERMINACIÓN DE LA RENTA . . . . .	577
7.	LA REALIZACIÓN DE OBRAS . . . . .	579
8.	DERECHOS DE TANTEO Y RETRACTO . . . . .	579

9.	SUBARRIENDO Y CESIÓN . . . . .	580
10.	EL TRASPASO . . . . .	582
11.	ARRENDAMIENTO DE VIVIENDAS AMUEBLADAS . . . . .	583
12.	LA RESOLUCIÓN DEL ARRENDAMIENTO . . . . .	583

### Lección XXIII.—Contratos de arrendamientos rústicos

1.	LA LEGISLACIÓN ESPECIAL DE ARRENDAMIENTOS RÚSTICOS . . . . .	585
2.	SUJETOS DEL ARRENDAMIENTO . . . . .	586
3.	DURACIÓN DEL CONTRATO . . . . .	587
4.	LA RENTA . . . . .	587
5.	FORMA DEL CONTRATO . . . . .	587
6.	TERMINACIÓN DEL ARRENDAMIENTO . . . . .	588
7.	GASTOS Y MEJORAS . . . . .	589
8.	TANTEO, RETRACTO Y ADQUISICIÓN PREFERENTE . . . . .	590
9.	LA APARCERÍA . . . . .	591
10.	ARRENDAMIENTO PARCIARIO . . . . .	591

### Lección XXIV.—El arrendamiento de obras, servicios y transporte

1.	GENERALIDADES . . . . .	593
2.	EL ARRENDAMIENTO DE SERVICIOS . . . . .	593
3.	EL ARRENDAMIENTO DE OBRAS . . . . .	596
4.	LOS CRÉDITOS DE TRABAJO Y MATERIALES . . . . .	597
5.	LA DETERMINACIÓN DEL PRECIO Y DEL TIEMPO . . . . .	600
6.	EL RIESGO DE LA OBRA . . . . .	601
7.	LA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA Y DEL ARQUITECTO . . . . .	603
8.	DE LOS TRANSPORTES POR AGUA Y TIERRA, TANTO DE PERSONAS COMO DE COSAS . . . . .	606

### Lección XXV.—El contrato de sociedad

1.	LOS CONTRATOS ASOCIATIVOS . . . . .	609
2.	CONCEPTO DE LA SOCIEDAD CIVIL . . . . .	609
3.	DE LAS DIVERSAS FORMAS DE ASOCIACIÓN . . . . .	610
4.	LA CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD CIVIL . . . . .	612
	A) <i>Sociedades civiles y mercantiles</i> . . . . .	612
	B) <i>Aspecto interno de la relación social</i> . . . . .	613
5.	LA APORTACIÓN SOCIAL . . . . .	614
6.	RELACIONES INTERNAS Y EXTERNAS EN LA SOCIEDAD . . . . .	615
7.	LA EXTINCIÓN DE LA SOCIEDAD . . . . .	618
8.	LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD . . . . .	619

### Lección XXVI.—El contrato de mandato

1.	CONCEPTO DEL MANDATO . . . . .	621
2.	MANDATO Y REPRESENTACIÓN . . . . .	622

A) <i>Supuestos especiales</i> . . . . .	623
B) <i>Mandato para enajenar</i> . . . . .	623
3. EL MANDATO COMO RELACIÓN DE CONFIANZA . . . . .	624
4. LA SUSTITUCIÓN EN EL MANDATO . . . . .	624
5. LAS CONVENCIONES DE IRREVOCABILIDAD DEL PODER . . . . .	625
6. LA EXTINCIÓN DEL MANDATO . . . . .	626

### Lección XXVII.—Del Préstamo

1. CONCEPTO Y TIPOS DE PRÉSTAMO . . . . .	627
2. DEL COMODATO . . . . .	628
3. CONTENIDO DEL COMODATO . . . . .	629
4. DEL SIMPLE PRÉSTAMO O MUTUO . . . . .	630
A) <i>La gratuidad natural</i> . . . . .	631
B) <i>Préstamos usurarios</i> . . . . .	631
5. CONTENIDO DEL PRÉSTAMO . . . . .	632

### Lección XXVIII.—Del depósito

1. CONCEPTO Y CLASES DE DEPÓSITO . . . . .	633
2. DEL DEPÓSITO VOLUNTARIO . . . . .	633
3. CONTENIDO OBLIGATORIO DEL DEPÓSITO VOLUNTARIO . . . . .	634
4. DEL DEPÓSITO NECESARIO . . . . .	636
5. DEL SECUESTRO . . . . .	636

### Lección XXIX.—De los contratos aleatorios y de suerte

1. EL ÁLEAS CONTRACTUAL . . . . .	639
2. NATURALEZA JURÍDICA DE LOS CONTRATOS ALEATORIOS . . . . .	640
3. DEL JUEGO Y LA APUESTA . . . . .	640
4. LA RENTA VITALICIA . . . . .	642
A) <i>Pago de la pensión</i> . . . . .	643
B) <i>El seguro de renta vitalicia</i> . . . . .	645
C) <i>El vitalicio</i> . . . . .	645

### Lección XXX.—La transacción y el arbitraje

1. GENERALIDADES . . . . .	647
2. EL CONTRATO DE TRANSACCIÓN . . . . .	647
3. CAPACIDAD, OBJETO Y FORMA DE LA TRANSACCIÓN . . . . .	647
4. EFICACIA GENERAL DEL CONTRATO DE TRANSACCIÓN . . . . .	649
5. CONCEPTO Y FUNCIÓN DEL ARBITRAJE . . . . .	651
6. CLASES DE ARBITRAJE . . . . .	651
7. PERFECCIÓN DEL ARBITRAJE . . . . .	652
A) <i>Capacidad</i> . . . . .	652
B) <i>Objeto</i> . . . . .	653
C) <i>Forma</i> . . . . .	653



8.	LOS ARBITROS . . . . .	653
	A) <i>Designación y recusación de árbitros</i> . . . . .	654
	B) <i>El procedimiento arbitral</i> . . . . .	654
9.	EL LAUDO ARBITRAL . . . . .	655
	A) <i>Recursos contra el laudo</i> . . . . .	655
	B) <i>Ejecución forzosa del laudo</i> . . . . .	656

### Lección XXXI.—De los contratos de garantía

1.	LA FIANZA . . . . .	657
2.	MODALIDADES Y NATURALEZA DE LA FIANZA . . . . .	658
3.	CARACTERES Y CAUSA DE LA FIANZA . . . . .	659
4.	LA ACCESORIEDAD DE LA FIANZA . . . . .	660
5.	POSICIÓN JURÍDICA DEL FIADOR . . . . .	662
	A) <i>El beneficio de excusión</i> . . . . .	663
	B) <i>Subfianza y cofianza</i> . . . . .	663
	C) <i>El beneficio de división</i> . . . . .	664
6.	LA SUPERPOSICIÓN DE GARANTÍA . . . . .	665
7.	LA EXTINCIÓN DE LA FIANZA . . . . .	667
8.	LA FIANZA OBLIGATORIA . . . . .	668

## DERECHOS REALES Y DERECHO HIPOTECARIO

### Lección I.—Teoría del derecho real

1. DERECHOS REALES Y DERECHOS DE CRÉDITO ... ..	31
A) <i>Absolutividad y relatividad de los derechos</i> ... ..	32
B) <i>Concepto, características y fundamento del derecho real</i> ... ..	33
2. EL MODELO DE LOS «IURE IN RE ALIENA» ... ..	34
3. LA DOCTRINA DEL «NUMERUS CLAUSUS» Y LOS DERECHOS REALES ATÍPICOS ... ..	36
4. LA PUBLICIDAD DE LOS DERECHOS REALES ... ..	38

### Lección II.—La posesión (I)

1. CONCEPTO Y FUNDAMENTO DE LA POSESIÓN ... ..	41
2. LA POSESIÓN Y EL TÍTULO DE DUEÑO ... ..	41
3. NATURALEZA JURÍDICA DE LA POSESIÓN ... ..	43
4. SUJETO Y SERVIDOR DE LA POSESIÓN ... ..	44
5. OBJETO DE LA POSESIÓN ... ..	45
6. ADQUISICIÓN DE LA POSESIÓN ... ..	45
7. PÉRDIDA Y RECUPERACIÓN DE LA POSESIÓN ... ..	47

### Lección III.—La posesión (II)

1. PROTECCIÓN DE LA POSESIÓN: LOS INTERDICTOS ... ..	49
2. EFECTOS DE LA POSESIÓN ... ..	50
A) <i>La «possessio ad usucapionem»</i> ... ..	50
B) <i>La función legitimadora de la posesión</i> ... ..	50
3. LA POSESIÓN DE BIENES INMUEBLES ... ..	51
4. LIQUIDACIÓN DEL ESTADO POSESORIO: POSESIÓN DE BUENA Y MALA FE ... ..	53
5. EL REGISTRO Y LA POSESIÓN ... ..	55
6. RECAPITULACIÓN ACERCA DEL ESTADO POSESORIO: PRECISIONES ... ..	56

### Lección IV.—El derecho de propiedad

1. CONCEPTO DEL DOMINIO ... ..	61
2. EVOLUCIÓN HISTÓRICA Y SOCIAL DE LA PROPIEDAD ... ..	62
3. FUNDAMENTO DEL DERECHO DE PROPIEDAD ... ..	65
4. LIMITACIONES DEL DOMINIO ... ..	65
A) <i>Extensión vertical</i> ... ..	66
B) <i>Las facultades de deslinde y amojonamiento</i> ... ..	67
C) <i>Relaciones de vecindad</i> ... ..	68
D) <i>La medianería</i> ... ..	68
5. ACCIONES QUE PROTEGEN EL DOMINIO ... ..	70

M. Jordán

**Lección V.—Las propiedades especiales**

1. LA PROPIEDAD HORIZONTAL .....	73
A) <i>Naturaleza jurídica de la propiedad horizontal</i> .....	73
B) <i>Régimen jurídico de la propiedad horizontal</i> .....	74
C) <i>Breve referencia a las urbanizaciones</i> .....	76
2. LA PROPIEDAD DE LAS AGUAS .....	76
A) <i>Los usos privativos de las aguas públicas</i> .....	77
B) <i>Usos colectivos</i> .....	78
C) <i>Jurisdicción en materia de aguas</i> .....	79
3. PROPIEDAD DE LAS MINAS Y OTROS RECURSOS GEOLÓGICOS .....	79
4. LA PROPIEDAD INDUSTRIAL .....	80
5. LA PROPIEDAD INTELECTUAL .....	82

**Lección VI.—Modos de adquirir el dominio**

1. MODOS DE ADQUISICIÓN .....	85
2. LA OCUPACIÓN .....	86
A) <i>Caza y pesca</i> .....	86
B) <i>El tesoro oculto</i> .....	87
C) <i>El hallazgo</i> .....	87
D) <i>Objetos arrojados por el mar</i> .....	88

**Lección VII.—La accesión**

1. LA ACCESIÓN .....	89
A) <i>Accesión respecto de los bienes inmuebles</i> .....	89
a) <i>Edificaciones, plantaciones y siembras</i> .....	89
b) <i>Accesiones naturales de inmuebles</i> .....	90
B) <i>Accesión de bienes muebles</i> .....	91
C) <i>La accesión discreta</i> .....	93

**Lección VIII.—La usucapión**

1. CONCEPTO Y FUNDAMENTO DE LA USUCAPIÓN .....	97
2. USUCAPIÓN ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA .....	98
A) <i>Posesión pacífica</i> .....	98
B) <i>Pública</i> .....	98
C) <i>Ininterrumpida: interrupción de la prescripción</i> .....	99
D) <i>El título en la prescripción</i> .....	100
E) <i>Adquisiciones «a non domino»</i> .....	101
F) <i>El cómputo del tiempo</i> .....	101
G) <i>La renuncia a la prescripción</i> .....	102
3. USUCAPIÓN Y REGISTRO .....	104
A) <i>Prescripción tabular</i> .....	105
B) <i>Usucapión «contra tabulas»</i> .....	106

**Lección IX.—La tradición**

1. LOS MODOS DE ADQUISICIÓN DERIVATIVA .....	111
A) <i>La teoría del título y el modo</i> .....	111
B) <i>Título y modo en el Derecho alemán</i> .....	112
C) <i>La cuestión en nuestro Derecho: planteamiento y remisión</i> .....	113

**Lección X.—La comunidad**

1. CONCEPTO Y NATURALEZA JURÍDICA DE LA COMUNIDAD ... ..	117
2. DERECHOS DE TITULARIDAD COMÚN ... ..	119
3. LOS DERECHOS EXCLUSIVOS DE LOS COMUNEROS ... ..	121
4. LA EXTINCIÓN DE LA COMUNIDAD ... ..	121
5. COMUNIDAD EN MANO COMÚN ... ..	123
6. COMUNIDAD Y SERVIDUMBRE ... ..	125

**Lección XI.—El Derecho inmobiliario registral**

1. CONCEPTO DEL DERECHO INMOBILIARIO ... ..	127
2. LOS PRINCIPIOS Y SISTEMAS HIPOTECARIOS ... ..	127
3. LA LEGISLACIÓN HIPOTECARIA ESPAÑOLA ... ..	129
A) <i>Antecedentes históricos</i> ... ..	129
B) <i>La Ley Hipotecaria de 1861 y sus modificaciones</i> ... ..	131
4. CONCEPTO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD ... ..	134
5. LOS LIBROS DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD ... ..	135
6. LA FINCA: SU CONCEPTO Y CLASES ... ..	137
A) <i>Fincas normales y anormales</i> ... ..	137
a) <i>Fincas discontinuas</i> ... ..	138
b) <i>Fincas horizontales</i> ... ..	139
c) <i>El agua, las minas y otras explotaciones de la primera</i> ... ..	140
7. EL CATASTRO PARCELARIO ... ..	141
8. AGRUPACIÓN Y SEGREGACIÓN DE FINCAS ... ..	144
9. LOS ACTOS INSCRIBIBLES ... ..	144

**Lección XII.—Los supuestos de la inscripción**

1. EL PROCEDIMIENTO HIPOTECARIO ... ..	151
2. PRINCIPIO DE ROGACIÓN ... ..	152
3. EL ASIENTO DE PRESENTACIÓN ... ..	153
4. PRINCIPIO DE CONSENTIMIENTO ... ..	154
5. PRINCIPIO DE AUTORIDAD ... ..	156
6. PREVIA INSCRIPCIÓN Y TRACTO SUCESIVO: LA TITULARIDAD HIPOTECARIA ... ..	157
A) <i>Supuestos de representación</i> ... ..	159
B) <i>Supuestos de titularidad formal</i> ... ..	159
C) <i>Bienes de la sociedad conyugal</i> ... ..	160
D) <i>Bienes de la herencia</i> ... ..	160
E) <i>Supuestos de titularidad aparente</i> ... ..	161
a) <i>Actos de disposición otorgados por titular inscrito que no sea titular según el Derecho civil (titularidad formal o aparente)</i> ... ..	161
b) <i>Actos de disposición otorgados por el titular civil no inscrito (titularidad material)</i> ... ..	161
c) <i>Actos dispositivos otorgados por persona que tiene una simple vocación a la titularidad de la cosa</i> ... ..	162
7. PROHIBICIONES DE DISPONER ... ..	163

**Lección XIII.—Inmatriculación, inscripción y reanudación del tracto**

1. LA PRIMERA INSCRIPCIÓN Y EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN: CONSIDERACIONES PREVIAS .....	167
A) <i>El expediente de dominio</i> .....	170
a) Competencia e iniciación .....	171
b) Sustanciación, prueba, resolución y efectos .....	172
B) <i>Las actas de notoriedad</i> .....	174
a) Competencia y requerimiento .....	174
b) Publicidad y oposición al acta .....	175
c) Resolución, inscripción y efectos .....	176
C) <i>Inscripción a través de título público otorgado por quien acredite fehacientemente haber adquirido con anterioridad el derecho que transmite</i> .....	178
D) <i>Inscripción de derechos reales sobre fincas no inscritas</i> .....	180
E) <i>Certificaciones de dominio</i> .....	181
F) <i>Casos de doble inmatriculación</i> .....	182
G) <i>Expediente de liberación de gravámenes</i> .....	182
2. LA FUNCIÓN CALIFICADORA .....	184
3. FALTAS SUBSANABLES E INSUBSANABLES .....	185
4. RECURSOS CONTRA LA CALIFICACIÓN DEL REGISTRADOR .....	186

**Lección XIV.—La inscripción y sus efectos**

1. CONCEPTO Y REQUISITOS DE LA INSCRIPCIÓN .....	189
2. EFECTOS Y VALOR DE LA INSCRIPCIÓN .....	191
3. EL RANGO REGISTRAL (PRINCIPIO DE PRIORIDAD) .....	195
A) <i>La modificación de rango</i> .....	196
B) <i>La reserva de rango</i> .....	196
4. LA LEGITIMACIÓN REGISTRAL .....	197
5. LAS INEXACTITUDES REGISTRALES Y SU RECTIFICACIÓN .....	199
6. LAS ACCIONES DEL ARTÍCULO 41 DE LA LEY HIPOTECARIA .....	202
A) <i>Legitimación e iniciación del procedimiento</i> .....	203
B) <i>La oposición al procedimiento: sus causas y efectos</i> .....	205
7. EL REGISTRO Y LA LEGITIMACIÓN PROCESAL .....	206

**Lección XV.—La fe pública registral**

1. CONCEPTO DE LA FE PÚBLICA REGISTRAL .....	209
2. CONTENIDO DE LA FE PÚBLICA REGISTRAL .....	210
A) <i>Elementos de hecho reflejados en la inscripción</i> .....	211
B) <i>Derechos y acciones de naturaleza personal</i> .....	212
a) Las acciones rescisorias y resolutorias .....	213
b) Las excepciones del artículo 37 de la Ley Hipotecaria .....	214
C) <i>Otras relaciones reales</i> .....	216
3. BENEFICIARIOS DE LA FE PÚBLICA REGISTRAL .....	217
A) <i>Concepto del tercero hipotecario</i> .....	218
B) <i>Requisitos del tercero hipotecario</i> .....	221
4. LÍMITES LEGALES DE LA FE PÚBLICA .....	224
A) <i>Asientos de inmatriculación</i> .....	224

B) <i>Asientos practicados durante el período de reconstrucción de Registros destruidos</i> ... ..	224
C) <i>Inscripciones de adquisiciones hereditarias a favor de herederos voluntarios</i> ... ..	224

### Lección XVI.—Otros asientos registrales

1. LA ANOTACIÓN PREVENTIVA: SU CONCEPTO ... ..	227
2. ANOTACIONES QUE PREPARAN UNA FUTURA INSCRIPCIÓN O INSCRIPCIONES PROVISIONALES ... ..	229
3. ANOTACIÓN PREVENTIVA POR DEFECTO SUBSANABLE O POR IMPOSIBILIDAD DEL REGISTRADOR ... ..	230
4. ANOTACIONES DE CONTRADICCIÓN ... ..	231
5. ANOTACIONES DE DERECHOS DE NATURALEZA NO REAL ... ..	233
6. ANOTACIONES CONSTITUTIVAS DE GARANTÍA ... ..	237
7. ANOTACIONES DE EMBARGO ... ..	238
8. OTRAS ANOTACIONES CONSTITUTIVAS DE GARANTÍA ... ..	241
A) <i>La anotación de créditos refaccionarios</i> ... ..	241
B) <i>Anotación preventiva de los derechos de los cesionarios</i> ... ..	244
C) <i>Las anotaciones de prohibiciones de disponer y de secuestro</i> ... ..	246
9. EXTINCIÓN DE LAS ANOTACIONES PREVENTIVAS... ..	247
10. LA NOTA MARGINAL ... ..	248
11. LA CANCELACIÓN ... ..	249

### Lección XVII.—Derechos reales de usufructo, uso y habitación

1. EL DERECHO REAL DE USUFRUCTO: CONCEPTO Y CARACTERES ... ..	251
2. CONSTITUCIÓN DEL USUFRUCTO ... ..	252
A) <i>Usufructos legales y voluntarios</i> ... ..	253
B) <i>Usufructo y facultad de disposición</i> ... ..	254
3. CONTENIDO DEL USUFRUCTO ... ..	256
A) <i>Derechos del usufructuario</i> ... ..	257
B) <i>Obligaciones del usufructuario</i> ... ..	258
C) <i>Usufructo sobre una universalidad de derechos</i> ... ..	259
D) <i>Usufructo de un patrimonio</i> ... ..	260
4. EXTINCIÓN DEL USUFRUCTO ... ..	262
5. EL USO Y LA HABITACIÓN ... ..	264

### Lección XVIII.—El derecho real de servidumbre

1. CONCEPTO Y CONSTITUCIÓN DE LAS SERVIDUMBRES ... ..	267
2. CLASES DE SERVIDUMBRES ... ..	269
3. SERVIDUMBRES LEGALES ... ..	272
4. SERVIDUMBRES RÚSTICAS EN MATERIA DE AGUAS ... ..	273
5. SERVIDUMBRE DE PASO ... ..	274
6. SERVIDUMBRE DE LUCES Y DE VISTAS ... ..	275
7. DEL DESAGÜE DE EDIFICIOS ... ..	275

8. LAS SERVIDUMBRES PERSONALES ... .. .	276
9. LA PROTECCIÓN DE LAS SERVIDUMBRES ... .. .	277

### Lección XIX.—Los derechos reales de censo y de superficie

1. LOS CENSOS ... .. .	279
2. CONTENIDO Y RÉGIMEN JURÍDICO DEL DERECHO REAL DE CENSO ... .. .	280
A) <i>El pago de la pensión</i> ... .. .	281
B) <i>Transmisibilidad</i> ... .. .	283
C) <i>Redención del censo</i> ... .. .	284
3. EL CENSO ENFITÉUTICO ... .. .	285
4. EL CENSO CONSIGNATIVO Y EL RESERVATIVO ... .. .	288
5. LOS FOROS Y OTRAS FIGURAS ANÁLOGAS A LA ENFITEUSIS ... .. .	289
6. EL CENSO A PRIMERAS CEPAS ... .. .	289
7. EL DERECHO DE SUPERFICIE ... .. .	290

### Lección XX.—El derecho real de hipoteca (I)

1. LOS DERECHOS REALES DE GARANTÍA ... .. .	293
2. EVOLUCIÓN DEL CONCEPTO DE HIPOTECA ... .. .	295
3. RELACIONES ENTRE EL CRÉDITO Y LA HIPOTECA ... .. .	297
4. HIPOTECA Y DEUDA TERRITORIAL ... .. .	298
5. LA HIPOTECA Y EL CRÉDITO EN EL DERECHO ESPAÑOL ... .. .	299
6. LA NATURALEZA DE LA HIPOTECA ... .. .	301
7. CONSTITUCIÓN DE LAS HIPOTECAS VOLUNTARIAS ... .. .	303
8. CONSTITUCIÓN DE LAS HIPOTECAS LEGALES ... .. .	305
9. BREVE REFERENCIA AL MERCADO DE CÉDULAS HIPOTECARIAS ... .. .	306

### Lección XXI.—El derecho real de hipoteca (II)

1. EL OBJETO DE LA HIPOTECA ... .. .	309
2. LA EXTENSIÓN DE LA HIPOTECA ... .. .	313
3. CONTENIDO DE LA HIPOTECA ... .. .	314
4. LA DISTRIBUCIÓN REAL DE LA RESPONSABILIDAD HIPOTECARIA ... .. .	315
A) <i>Hipoteca conjunta</i> ... .. .	315
B) <i>Agrupación de fincas hipotecadas</i> ... .. .	316
5. HIPOTECA DE SEGURIDAD DE OBLIGACIÓN FUTURA O CONDICIONADA ... .. .	317
6. LA HIPOTECA DE PROPIETARIO Y LA HIPOTECA CONSTITUIDA POR ACTO UNILATERAL ... .. .	317
7. HIPOTECAS EN GARANTÍA DE TÍTULOS TRANSMISIBLES POR ENDOSO O AL PORTADOR ... .. .	321
8. LA HIPOTECA EN GARANTÍA DE CUENTA CORRIENTE DE CRÉDITO ... .. .	323
9. HIPOTECAS EN GARANTÍA DE PENSIONES O RENTAS PERIÓDICAS ... .. .	324

**Lección XXII.—El derecho real de hipoteca (III)**

1. LOS EFECTOS DE LA HIPOTECA LEGALMENTE CONSTITUIDA ... ..	327
2. EFECTOS FRENTE AL TERCER POSEEDOR ... ..	327
3. EL TERCER POSEEDOR DE LA FINCA HIPOTECADA ... ..	328
4. LA CESIÓN DEL CRÉDITO HIPOTECARIO ... ..	331
5. LA EJECUCIÓN DE LA HIPOTECA ... ..	331
6. EL PROCEDIMIENTO EJECUTIVO ORDINARIO ... ..	332
7. PROCEDIMIENTO JUDICIAL SUMARIO ... ..	333
8. LOS TRÁMITES DEL PROCEDIMIENTO JUDICIAL SUMARIO ... ..	335
9. PROCEDIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE EJECUCIÓN HIPOTECARIA ... ..	336
10. LA EXTINCIÓN DE LA HIPOTECA ... ..	336

**Lección XXIII.—Los derechos reales de prenda y anticresis**

1. EL DERECHO REAL DE PRENDA: OBJETO ... ..	337
2. EFICACIA DEL DERECHO REAL DE PRENDA ... ..	337
A) <i>Efectos del derecho real de prenda frente a terceros</i> ... ..	338
B) <i>Derechos del acreedor pignoraticio</i> ... ..	339
3. PRENDAS ESPECIALES ... ..	340
4. ESTUDIO PORMENORIZADO DE LA HIPOTECA MOBILIARIA Y PRENDA SIN DESPLAZAMIENTO DE LA POSESIÓN ... ..	341
A) <i>La hipoteca mobiliaria</i> ... ..	343
a) <i>Hipoteca de establecimientos mercantiles</i> ... ..	343
b) <i>Hipoteca de automóviles</i> ... ..	344
c) <i>Hipoteca de aeronaves</i> ... ..	344
d) <i>Hipoteca de maquinaria industrial</i> ... ..	345
e) <i>Hipoteca de propiedad intelectual e industrial</i> ... ..	346
B) <i>La prenda sin desplazamiento de la posesión</i> ... ..	345
C) <i>La posesión y el Registro mobiliario</i> ... ..	346
5. EL DERECHO REAL DE ANTICRESIS ... ..	348

**Lección XXIV.—Derechos reales de adquisición**

1. EL DERECHO DE RETRACTO LEGAL: CONCEPTO Y CLASES ... ..	351
2. LOS DERECHOS DE OPCIÓN Y TANTEO: CONCEPTO ... ..	351
3. FUNCIÓN Y NATURALEZA DEL RETRACTO LEGAL ... ..	352
4. SUPUESTOS DE RETRACTO ... ..	354
A) <i>Retracto de comuneros</i> ... ..	354
B) <i>Retracto de colindantes</i> ... ..	355
C) <i>Retracto enfiteútico</i> ... ..	355
D) <i>Retracto de créditos litigiosos</i> ... ..	356
E) <i>Retracto arrendaticio rústico</i> ... ..	357
F) <i>Retracto arrendaticio urbano</i> ... ..	358



**DERECHO DE FAMILIA****Lección I.—El estado jurídico familiar**

1. EL CONCEPTO JURÍDICO DE LA FAMILIA .....	361
2. EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE LA FAMILIA .....	361
A) <i>Introducción</i> .....	361
B) <i>Derecho romano</i> .....	363
C) <i>Derechos medievales</i> .....	363
D) <i>Régimen anterior al Código civil</i> .....	364
3. LAS MODERNAS ORIENTACIONES DEL DERECHO DE FAMILIA .....	365
4. LA REFORMA DEL DERECHO DE FAMILIA Y LA CONSTITUCIÓN DE 1978 .....	367
5. NATURALEZA DE LAS NORMAS DEL DERECHO DE FAMILIA .....	367
6. LOS DERECHOS SUBJETIVOS FAMILIARES .....	369
7. CONCEPTO Y SISTEMAS DE PARENTESCO .....	371
8. LOS EFECTOS DEL PARENTESCO .....	372

**Lección II.—Los alimentos entre parientes**

1. FUNDAMENTO DE LA DEUDA ALIMENTICIA .....	373
2. OBJETO Y EXTENSIÓN DE LA DEUDA ALIMENTICIA .....	373
3. PERSONAS OBLIGADAS A DAR ALIMENTOS .....	374
4. ORDEN EN LA PRESTACIÓN DE LOS ALIMENTOS .....	375
5. PLURALIDAD DE ALIMENTANTES O DE ALIMENTISTAS .....	375
6. NACIMIENTO Y EXIGIBILIDAD DE LA DEUDA ALIMENTICIA .....	377
7. MODO DE PRESTAR LA DEUDA ALIMENTICIA .....	378
8. CARACTERES DE LA DEUDA ALIMENTICIA .....	378
9. EXTINCIÓN DE LA DEUDA ALIMENTICIA .....	379
10. DEUDAS ALIMENTICIAS ESPECIALES .....	380

**Lección III.—La relación conyugal: el matrimonio**

1. CONCEPTO DEL MATRIMONIO .....	381
2. LOS SISTEMAS MATRIMONIALES .....	381
A) <i>Generalidades</i> .....	381
B) <i>Evolución histórica</i> .....	382
C) <i>Sistemas matrimoniales en España</i> .....	383
3. LA NATURALEZA JURÍDICA DEL MATRIMONIO .....	384
4. LOS ESPONSALES .....	386
5. LA LIBERTAD MATRIMONIAL .....	386
6. LA APTITUD MATRIMONIAL OBJETIVA .....	387

**Lección IV.—Consentimiento y forma en el matrimonio. Relaciones personales entre cónyuges. Disolución y suspensión de la sociedad conyugal**

1. EL CONSENTIMIENTO MATRIMONIAL .....	389
2. VICIOS DEL CONSENTIMIENTO .....	389

3. CONDICIÓN, TÉRMINO Y MODO EN EL CONSENTIMIENTO MATRIMONIAL ... ..	390
4. LA MANIFESTACIÓN DEL CONSENTIMIENTO ... ..	390
5. LA FORMA DEL MATRIMONIO ... ..	390
A) <i>Matrimonio en forma civil</i> ... ..	390
a) Competencia funcional y territorial ... ..	390
b) Expediente matrimonial ... ..	391
c) Celebración del matrimonio ... ..	391
B) <i>Matrimonio en forma religiosa</i> ... ..	392
6. LA PRUEBA DEL MATRIMONIO ... ..	392
7. RELACIONES PERSONALES ENTRE CÓNYUGES. PRINCIPIOS INFORMADORES DE LA REFORMA DE 1981 ... ..	393
8. DEBERES Y PRINCIPIOS DE LOS CÓNYUGES EN LA ESFERA PERSONAL ... ..	394
9. EL DOMICILIO ... ..	395
10. CAUSAS DE DISOLUCIÓN Y SUSPENSIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL ... ..	395
11. LA MUERTE Y LA DECLARACIÓN DE FALLECIMIENTO EN EL MATRIMONIO ... ..	396

**Lección V.—La separación del matrimonio**

1. CONCEPTO ... ..	397
2. CLASES DE SEPARACIÓN ... ..	397
A) <i>La separación de hecho</i> ... ..	397
B) <i>La separación judicial</i> ... ..	397
a) Separación de mutuo acuerdo ... ..	397
b) Separación por causa legal ... ..	398
1.º Violación de los deberes conyugales ... ..	398
2.º Violación grave o reiterada de los deberes respecto a los hijos comunes o respecto de los de cualquiera de los cónyuges que convivan en el hogar familiar ... ..	399
3.º Privación de libertad ... ..	399
4.º El alcoholismo, las toxicomanías y las perturbaciones mentales ... ..	399
5.º Cese efectivo de la convivencia conyugal ... ..	399
6.º Causas de divorcio como causas de separación ... ..	400

**Lección VI.—La nulidad del matrimonio**

1. TEORÍA GENERAL ... ..	401
2. CAUSAS DE NULIDAD ... ..	401
A) <i>El matrimonio celebrado sin consentimiento matrimonial</i> ... ..	401
B) <i>Falta de capacidad</i> ... ..	402
C) <i>Defecto de forma</i> ... ..	402
D) <i>El error</i> ... ..	402
E) <i>La coacción o miedo grave</i> ... ..	402
3. LEGITIMACIÓN PROCESAL ... ..	402
4. LA APARIENCIA LEGITIMADORA DEL MATRIMONIO NULO ... ..	403
5. LAS SENTENCIAS CANÓNICAS DE NULIDAD ... ..	404

**Lección VII.—El divorcio**

1. EL DIVORCIO .....	407
2. CAUSAS DE DIVORCIO .....	408
A) <i>El cese efectivo de la convivencia conyugal</i> .....	408
B) <i>Condena penal</i> .....	409

**Lección VIII.—Efectos comunes a la nulidad, separación y divorcio**

1. RELACIONES FAMILIARES QUE HAN DE REGULARSE EN LOS CASOS DE NULIDAD, SEPARACIÓN Y DIVORCIO .....	411
A) <i>La patria potestad y las relaciones entre padres e hijos</i> .....	411
a) Cuidado y educación de los hijos .....	411
b) Patria potestad .....	411
1.º Privación de la patria potestad .....	411
2.º Mantenimiento de la patria potestad .....	411
c) Alimentos .....	412
d) Derecho de visita .....	412
B) <i>Vivienda familiar</i> .....	413
C) <i>La pensión</i> .....	413
D) <i>Liquidación del régimen económico matrimonial</i> .....	414
2. EFECTOS PREVIOS A LA INTERPOSICIÓN DE LA DEMANDA .....	415
3. EFECTOS DURANTE EL PROCEDIMIENTO .....	415
A) <i>Efectos producidos por ministerio de la Ley</i> .....	416
a) Cesación del deber de convivencia .....	416
b) Revocación de consentimientos y poderes .....	416
c) No vinculación de bienes privativos en el ejercicio por el otro cónyuge de la potestad doméstica .....	416
d) Anotación de la admisión de la demanda en el Registro .....	416
B) <i>Medidas adoptables judicialmente</i> .....	416
a) Relativas a los hijos .....	416
b) Relativas a la vivienda familiar y ajuar doméstico .....	417
c) Relativas a la contribución a las cargas del matrimonio y sus garantías para asegurar en efectividad .....	417
d) Relativas a los bienes comunes del matrimonio .....	418
e) Relativas a los bienes privativos de los cónyuges afectos a las cargas del matrimonio .....	418
4. EFECTOS TRAS EL PROCEDIMIENTO .....	418
5. CONVENIO REGULADOR .....	419

**Lección IX.—Régimen económico del matrimonio**

1. EL RÉGIMEN ECONÓMICO DEL MATRIMONIO .....	421
2. EL RÉGIMEN GENERAL DEL MATRIMONIO .....	422
A) <i>Libertad de estipulación</i> .....	422
B) <i>Relaciones patrimoniales entre cónyuges</i> .....	423
C) <i>Cargas del matrimonio</i> .....	423
3. LAS «LITIS EXPENSAS» .....	424
4. LA POTESTAD DOMÉSTICA .....	424

5. LA VIVIENDA HABITUAL Y LOS MUEBLES DE USO ORDINARIO ... .. .	424
6. CONFESIÓN DE PRIVATICIDAD DE LOS BIENES ... .. .	425
7. EL CONSENTIMIENTO DE AMBOS CÓNYUGES ... .. .	425

**Lección X.—Capitulaciones matrimoniales**

1. SU CONCEPTO Y CONTENIDO ... .. .	427
2. CAPACIDAD PARA CELEBRAR CAPÍTULOS MATRIMONIALES ... .. .	428
A) <i>Menores de edad</i> ... .. .	428
B) <i>Los incapacitados</i> ... .. .	428
3. TIEMPO, FORMA Y PUBLICIDAD DE LAS CAPITULACIONES MATRIMONIALES ... .. .	429
A) <i>Tiempo</i> ... .. .	429
B) <i>Forma</i> ... .. .	429
C) <i>Publicidad</i> ... .. .	429

**Lección XI.—De las donaciones por razón de matrimonio**

1. SU CONCEPTO ... .. .	431
2. CAPACIDAD Y OBJETO ... .. .	432
3. SU REVOCACIÓN ... .. .	432

**Lección XII.—La sociedad de gananciales (I)**

1. SU CONCEPTO Y NATURALEZA JURÍDICA ... .. .	435
2. PRESUNCIÓN DE GANANCIALIDAD DE LOS BIENES ... .. .	436
3. CALIFICACIÓN DE LA NATURALEZA DE LOS BIENES. BIENES GANANCIALES Y BIENES PRIVATIVOS ... .. .	437
A) <i>Bienes gananciales</i> ... .. .	437
B) <i>Bienes privativos</i> ... .. .	438

**Lección XIII.—La sociedad de gananciales (II)**

1. CARGAS Y OBLIGACIONES DE LA SOCIEDAD DE GANANCIALES Y RESPONSABILIDAD DEL PATRIMONIO GANANCIAL ... .. .	441
2. LAS CARGAS DE LA SOCIEDAD DE GANANCIALES ... .. .	441
3. RESPONSABILIDAD DEL PATRIMONIO GANANCIAL ... .. .	443
A) <i>Responsabilidad directa</i> ... .. .	443
1.º <i>Actuación conjunta de ambos cónyuges</i> ... .. .	443
2.º <i>Actuación de uno sólo de los cónyuges</i> ... .. .	443
B) <i>Responsabilidad solidaria</i> ... .. .	444
4. RESPONSABILIDAD DEL PATRIMONIO PRIVATIVO ... .. .	444
5. COGESTIÓN Y CODISPOSICIÓN DE LOS BIENES GANANCIALES ... .. .	445
A) <i>Regla general</i> ... .. .	445
B) <i>Excepciones a la regla de actuación conjunta</i> ... .. .	446
1.º <i>Disposición capitular</i> ... .. .	446
2.º <i>Por ministerio de la Ley</i> ... .. .	446
3.º <i>Por disposición judicial</i> ... .. .	446

6. TRANSFERENCIA A UNO SÓLO DE LOS CÓNYUGES DE LA ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN ... ..	447
A) <i>Por ministerio de la Ley</i> ... ..	447
B) <i>Por resolución judicial</i> ... ..	447
7. DEBERES ORIGINADOS POR LA SITUACIÓN DE GESTIÓN INDIVIDUAL ... ..	447
A) <i>Deber de información</i> ... ..	447
B) <i>Efectos de la gestión irregular o ilícita</i> ... ..	447

#### Lección XIV.—La sociedad de gananciales (III)

1. DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD DE GANANCIALES ... ..	449
A) <i>Por ministerio de la Ley</i> ... ..	449
B) <i>Convencional</i> ... ..	449
C) <i>Por resolución judicial</i> ... ..	449
2. LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD DE GANANCIALES ... ..	450
A) <i>Inventario</i> ... ..	450
1.º Activo ... ..	450
2.º Pasivo ... ..	451
B) <i>Avalúo</i> ... ..	451
C) <i>Liquidación</i> ... ..	451
D) <i>División y adjudicación</i> ... ..	452
1.º División del remanente ... ..	452
2.º Adjudicación de bienes concretos ... ..	452
a) Deudas personales de los cónyuges ... ..	452
b) Preferencia sobre algunos bienes ... ..	452

#### Lección XV.—Regímenes de separación de bienes y de participación

1. LA SEPARACIÓN DE BIENES ... ..	453
A) <i>Generalidades</i> ... ..	453
B) <i>Titularidad, gestión y disposición de los bienes</i> ... ..	453
2. EL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN ... ..	455
A) <i>Concepto y diferencias</i> ... ..	455
B) <i>Su régimen</i> ... ..	455
C) <i>Extinción del régimen de participación</i> ... ..	456
1.º Patrimonio inicial ... ..	456
2.º Patrimonio final ... ..	457
3.º Determinación y participación en las ganancias ... ..	458
4.º Forma de pago del crédito de participación ... ..	459

#### Lección XVI.—La relación paterno-filial. La filiación (I)

1. CONCEPTO, CLASES Y EFECTOS GENERALES ... ..	461
2. DE LA DETERMINACIÓN Y PRUEBAS DE LA FILIACIÓN ... ..	462
3. DETERMINACIÓN DE LA FILIACIÓN MATRIMONIAL ... ..	463
4. DETERMINACIÓN DE LA FILIACIÓN NO MATRIMONIAL ... ..	465
A) <i>Generalidades</i> ... ..	465
B) <i>Formas de determinación</i> ... ..	466
C) <i>El reconocimiento de los hijos no matrimoniales</i> ... ..	466

5. LAS ACCIONES DE FILIACIÓN .....	467
A) <i>Generalidades</i> .....	467
B) <i>Las acciones de impugnación de estado</i> .....	468
1.º Principios generales comunes a ambas acciones .....	468
2.º Impugnación de la filiación matrimonial .....	468
3.º Impugnación de la filiación no matrimonial .....	469
4.º Impugnación del reconocimiento .....	469
C) <i>Las acciones de reclamación de estado</i> .....	470

**Lección XVII.—La filiación (II). Filiación adoptiva**

1. GENERALIDADES .....	473
2. GUARDA Y ACOGIMIENTO DE MENORES .....	473
A) <i>Concepto</i> .....	473
B) <i>Tutela de los acogidos</i> .....	474
a) Titularidad .....	474
b) Personas que reciban en acogimiento .....	474
c) Clases y requisitos .....	474
d) Cese del acogimiento .....	474
e) Vigilancia y control .....	474
3. LA ADOPCIÓN .....	475
A) <i>Elementos personales</i> .....	475
a) Adoptante .....	475
b) Adoptado .....	475
B) <i>Procedimiento</i> .....	476
C) <i>Efectos</i> .....	477
D) <i>Exclusión de las funciones tuitivas y privación de derechos al adoptante</i> .....	477
E) <i>Extinción de la adopción</i> .....	478

**Lección XVIII.—La patria potestad**

1. HISTORIA DE LA PATRIA POTESTAD .....	479
A) <i>Derecho romano</i> .....	479
B) <i>Derecho germánico</i> .....	480
C) <i>Derecho español</i> .....	481
2. CONCEPTO Y NATURALEZA JURÍDICA .....	481
3. ACTUALIDAD DE LA PATRIA POTESTAD .....	482
4. LA INSTITUCIÓN Y FUNCIÓN DE LA PATRIA POTESTAD .....	483
5. PRÓRROGA Y REHABILITACIÓN DE LA PATRIA POTESTAD .....	484
6. CONTENIDO DE LA PATRIA POTESTAD .....	485
7. EXTINCIÓN DE LA PATRIA POTESTAD .....	488

**Lección XIX.—Instituciones de guarda**

1. ORIGEN Y FUNDAMENTO DE LAS RELACIONES TUTELARES .....	491
A) <i>Derecho romano</i> .....	491
B) <i>Derecho germánico</i> .....	492
2. TENDENCIAS EN EL DERECHO COMPARADO ACERCA DE LA ORGANIZACIÓN DE LA TUTELA .....	493
3. LAS INSTITUCIONES DE GUARDA EN EL DERECHO CIVIL ESPAÑOL .....	494
4. LA TUTELA .....	496

5. CLASES DE TUTELA ... .. .	497
6. CAPACIDAD PARA EL DESEMPEÑO DE LA TUTELA ... .. .	498
7. RÉGIMEN DE EXCUSAS EN LA TUTELA ... .. .	500
8. RETRIBUCIÓN DEL TUTOR ... .. .	501
9. CONSTITUCIÓN DE LA TUTELA ... .. .	501
10. ASEGURAMIENTO E INVENTARIO ... .. .	502
11. FUNCIONES DEL TUTOR ... .. .	503
12. EXTINCIÓN DE LA TUTELA ... .. .	505
13. RENDICIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CUENTAS DE LA TUTELA ... .. .	506
14. LA CURATELA ... .. .	506
15. EL DEFENSOR JUDICIAL ... .. .	508
16. LA GUARDA DE HECHO ... .. .	508

## DERECHO DE SUCESIONES

### Lección I.—La sucesión «mortis causa»

1. GENERALIDADES ... .. .	513
2. EVOLUCIÓN HISTÓRICA ... .. .	513
▷ A) <i>Derecho romano</i> ... .. .	513
B) <i>Derecho germánico</i> ... .. .	515
C) <i>Derecho moderno</i> ... .. .	516

### Lección II.—La delación testamentaria. El testamento

1. PLANTEAMIENTO ... .. .	517
2. CONCEPTO ... .. .	518
3. NATURALEZA JURÍDICA ... .. .	518
A) <i>Teoría del acto imperfecto</i> ... .. .	518
B) <i>Teorías que distinguen entre perfección y eficacia</i> ... .. .	518
C) <i>Teoría de Kohler</i> ... .. .	519
4. CARACTERES DEL TESTAMENTO ... .. .	519
A) <i>Unilateralidad</i> ... .. .	519
B) <i>Unipersonalidad</i> ... .. .	519
C) <i>Personalidad</i> ... .. .	519
D) <i>No receptibilidad, incluso del testamento epistolar</i> ... .. .	521
E) <i>Solemnidad</i> ... .. .	521
F) <i>Revocabilidad</i> ... .. .	521
5. LA INTERPRETACIÓN DEL TESTAMENTO ... .. .	521
6. EL OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO ... .. .	523
7. FORMAS DE TESTAMENTO ADMITIDAS POR EL CÓDIGO CIVIL ... .. .	525
A) <i>Testamentos de forma notarial</i> ... .. .	525
B) <i>Testamentos comunes otorgados sin intervención de Notario</i> ... .. .	528
C) <i>Los testamentos especiales</i> ... .. .	530
1.º <i>El testamento militar</i> ... .. .	530
2.º <i>El testamento marítimo</i> ... .. .	530
3.º <i>El testamento en un país extranjero</i> ... .. .	532

8. DE LA REVOCACIÓN E INEFICACIA DE LOS TESTAMENTOS ... ..	532
A) <i>Revocación de los testamentos</i> ... ..	532
B) <i>Ineficacia o nulidad del testamento</i> ... ..	534
C) <i>La caducidad de los testamentos</i> ... ..	536

### Lección III.—El contenido del testamento. La institución de heredero (I)

1. CONTENIDO DEL TESTAMENTO ... ..	539
2. LA INSTITUCIÓN DE HEREDERO ... ..	541
3. EL LEGATARIO DE PARTE ALICUOTA ... ..	542
4. EL DERECHO DE ACRECER ... ..	544
5. LA IDENTIFICACIÓN Y LA CAPACIDAD DEL HEREDERO ... ..	545

### Lección IV.—La institución de heredero (II)

1. LA INSTITUCIÓN CONDICIONAL ... ..	549
2. LA INSTITUCIÓN A TÉRMINO ... ..	553
3. EL HEREDERO USUFRUCTUARIO ... ..	554
4. LA SUSTITUCIÓN FIDEICOMISARIA ... ..	555
A) <i>Concepto</i> ... ..	555
B) <i>Sustituciones puras y condicionales</i> ... ..	556
C) <i>El segundo grado</i> ... ..	558
D) <i>La situación jurídica del fiduciario</i> ... ..	559
a) <i>Obligaciones del fiduciario</i> ... ..	560
b) <i>Derechos del fiduciario</i> ... ..	562
5. OTRAS FORMAS DE SUSTITUCIÓN ... ..	562

### Lección V.—La herencia y el Registro de la Propiedad

1. LA HERENCIA Y EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD ... ..	563
2. EL DERECHO HEREDITARIO ... ..	563
3. LA INSCRIPCIÓN DEL DERECHO HEREDITARIO ... ..	568
A) <i>El derecho hereditario en abstracto</i> ... ..	569
B) <i>El derecho hereditario en concreto</i> ... ..	570

### Lección VI.—Las legítimas

1. SUCESIÓN INTESTADA Y SUCESIÓN FORZOSA ... ..	573
2. LAS LEGÍTIMAS ... ..	573
3. NATURALEZA JURÍDICA DE LAS LEGÍTIMAS ... ..	574
4. COMPATIBILIDAD ENTRE LA HERENCIA VOLUNTARIA Y LA FORZOSA ... ..	576
5. DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LAS LEGÍTIMAS ... ..	577
6. LA LEGÍTIMA DE LOS DESCENDIENTES ... ..	581
7. LEGÍTIMA DE LOS ASCENDIENTES ... ..	585
8. LEGÍTIMA DEL CÓNYUGE VIUDO ... ..	587
9. MENCIÓN DE LEGÍTIMA ... ..	590
10. LA DESHEREDACIÓN ... ..	592



**Lección VII.—Los legados**

1. CONCEPTO, FUNDAMENTO Y SIGNIFICADO DEL LEGADO .....	595
2. CLASES DE LEGADOS .....	596
A) <i>Legado de cosas</i> .....	596
B) <i>El legado de cosa ajena</i> .....	598
C) <i>La extinción del legado de cosas</i> .....	598
D) <i>Otras clases de legados</i> .....	599
3. LA ADQUISICIÓN DE LOS LEGADOS .....	600
4. LOS LEGADOS Y SU INSCRIBIBILIDAD .....	600
A) <i>Legados de cosa determinada inmueble propia del testador</i> .....	601
B) <i>Legado de rentas o pensiones periódicas</i> .....	601
C) <i>Legado de género o de cantidad</i> .....	601

**Lección VIII.—La comunidad hereditaria**

1. LA COMUNIDAD HEREDITARIA .....	603
A) <i>La herencia yacente</i> .....	603
B) <i>El derecho hereditario</i> .....	605
2. PROTECCIÓN DEL DERECHO HEREDITARIO .....	607

**Lección IX.—El albaceazgo**

1. PRELIMINAR: EL PROBLEMA DEL MANDATO «POST MORTEM» .....	609
2. LA EJECUCIÓN TESTAMENTARIA .....	611
3. FACULTADES NORMALES DEL ALBACEA .....	612
4. CLASES DE ALBACEAZGO .....	615
5. RÉGIMEN GENERAL DEL ALBACEAZGO .....	616

**Lección X.—La partición**

1. CONCEPTO Y FUNDAMENTO DE LA PARTICIÓN .....	617
A) <i>Partición hecha por el testador</i> .....	619
B) <i>El contador partidior</i> .....	619
C) <i>Forma y contenido de la partición</i> .....	621
2. LA COLACIÓN .....	621
A) <i>Objeto de la colación</i> .....	622
B) <i>Efectos de la colación</i> .....	624
3. LAS CARGAS Y DEUDAS DE LA HERENCIA .....	625
4. LAS ADJUDICACIONES .....	626
5. EFECTOS DE LA PARTICIÓN .....	627
6. LA RESCISIÓN DE LA PARTICIÓN .....	630

**Lección XI.—La sucesión intestada**

1. CONCEPTO Y ÓRDENES DE SUCEDER EN LA SUCESIÓN INTESTADA .....	633
2. PRINCIPIOS ORDENADORES DE LA SUCESIÓN INTESTADA .....	634
3. EL DERECHO DE REPRESENTACIÓN .....	635
4. DE LA LÍNEA RECTA DESCENDENTE .....	636
5. DE LA LÍNEA RECTA ASCENDENTE .....	636

6. DE LA SUCESIÓN DEL CÓNYUGE VIUDO ... .. .	637
7. DE LA SUCESIÓN DE LOS COLATERALES ... .. .	637
8. DE LA SUCESIÓN DEL ESTADO ... .. .	638

**Lección XII.—Las reservas**

1. CONCEPTO Y SIGNIFICADO DE LAS RESERVAS ... .. .	639
2. LA RESERVA ORDINARIA ... .. .	639
3. CONTENIDO DE LA RESERVA ORDINARIA ... .. .	640
4. EXTINCIÓN DE LA RESERVA ... .. .	643
5. LA RESERVA LINEAL DEL ARTÍCULO 811 ... .. .	644
6. EXÉGESIS DEL ARTÍCULO 811 ... .. .	646

**Lección XIII.—La adquisición de la herencia**

1. PLANTEAMIENTO ... .. .	651
A) <i>Capacidad de suceder</i> ... .. .	651
B) <i>Causas de incapacidad</i> ... .. .	652
2. LA ACEPTACIÓN Y REPUDIACIÓN DE LA HERENCIA ... .. .	653
A) <i>Los acreedores del heredero</i> ... .. .	654
B) <i>Indivisibilidad de la aceptación</i> ... .. .	655
C) <i>Forma de la aceptación</i> ... .. .	655
3. EL BENEFICIO DE INVENTARIO Y EL DERECHO A DELIBERAR ... .. .	656
4. ADMINISTRACIÓN DE LA HERENCIA Y PAGO DE DEUDAS ... .. .	658