

INDICE

Capítulo 6 Evaluación de proyectos de inversiones en condiciones de certidumbre- Proyectos múltiples	239
Procedimientos por categorías	240
Racionamiento de capital	244
Otras consideraciones	253
Apéndice 6A programación matemática en la evaluación proyectos de inversión	265
Capítulo 7 Evaluación de proyectos de inversiones en condiciones de riesgo	287
Conceptos básicos	
Pronósticos	290
Interpretación del riesgo	294
Incorporación del riesgo a la evaluación de proyectos de inversión	301
La evaluación de proyectos y los objetivos de la empresa	321
Apéndice 7A Otras técnicas de evaluación de proyectos de inversión	324
Apéndice 7B Técnicas de evaluación de proyectos de sin usar probabilidades	344
Parte tres El costo de capital	351
Capítulo 8 El concepto de costo del capital	353
El capital para inversión como un bien escaso	354
Mercados de capital examen histórico	358
Estructura de las tasas de interés	372
El mercado financiero	378
Apéndice 8A Derivación de la línea del mercado de capitales	385
Capítulo 9 El costo del capital para valores individuales	389
Los factores pertinentes	390
El costo de capital con deuda	396
Costo del capital común	402
Costo de las utilidades retenidas	411
Costo de capital común en una nueva emisión de acciones	412
El costo de capital con acciones preferentes	413
Apéndice 9A Análisis beta y el costo del capital social	419
Capítulo 10 La estructura financiera y el costo del capital	423
Apalancamiento financiero	424
El costo promedio de capital	433
El costo marginal de capital	436
Otras consideraciones en la medición del costo total de capital	438
Reducción al mínimo del costo total de capital	440
Coincidencia de vencimientos	443
Apéndice 10A Enfoques del costo del capital según Modigliani y Miller	457